

บทที่ 4

ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1 ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ สยามปทุมวันเฮ้าส์ (Siam Patumwan House) (ชื่อเดิม อาคารสยามปทุมวัน (Siam Pathumwan Tower ของบริษัท สยามปทุมวัน สอนค้า ออโตโมบิล จำกัด)) ต่อมาบริษัท สยามกลการ จำกัด ได้รับโอนใบอนุญาตจากบริษัท สยามปทุมวัน สอนค้า ออโตโมบิล จำกัด ดังเอกสารตอบกลับการขออนุญาตเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการและเจ้าของโครงการ ดังภาคผนวกที่ 2 และภาคผนวกที่ 3 ได้ทำการสรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ดินและบริการชุมชนเป็นผู้พิจารณาให้ความเห็นชอบ การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 มีรายละเอียดแสดงดังตารางที่ 4.4-1

ตารางที่ 4.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สยามปทุมวันเฮ้าส์ (Siam Patumwan House) (ชื่อเดิม อาคารสยามปทุมวัน (Siam Pathumwan Tower)) (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข
1. คุณภาพอากาศ 1.1 ฝุ่นละออง	- ความสะอาด	1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลทำความสะอาดของถนนภายในพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกวัน (ดังในรายงานบทที่ 3)	-
	1. ความเข้มข้นฝุ่นละอองรวม (TSP) 2. ความเข้มข้นฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) 3. ความเข้มข้นฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM _{2.5})	2) บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้ว่าจ้างหน่วยงานกลาง คือ บริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด เป็น Third party ในการตรวจวัดและวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ซึ่งผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด (ดังภาคผนวกที่ 12)	-
	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องเรียนประจำโครงการ ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนแต่อย่างใด	-

ตารางที่ 4.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สยามปทุมวันเฮ้าส์ (Siam Patumwan House) (ชื่อเดิม อาคารสยามปทุมวัน (Siam Pathumwan Tower)) (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข
1.2 มลพิษทางอากาศ	- ความสะอาด	1) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีพนักงานคอยดูแลทำความสะอาดของถนนภายในพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกวัน (ดังในรายงานบทที่ 3)	-
	- ความเข้มข้นก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ความเข้มข้นสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) - ความเข้มข้นก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) - ความเข้มข้นก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂)	2) บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้ว่าจ้างหน่วยงานกลาง คือ บริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด เป็น Third party ในการตรวจวัดและวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมซึ่งผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด (ดังภาคผนวกที่ 12)	-
	- ความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้แต่ละชนิด	3) พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลพื้นที่สีเขียว (ดังในรายงานบทที่ 3)	-
	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่เปลี่ยนแปลง	4) ป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ อาทิเช่นป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	-

ตารางที่ 4.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สยามปทุมวันเฮ้าส์ (Siam Patumwan House) (ชื่อเดิม อาคารสยามปทุมวัน (Siam Pathumwan Tower)) (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข
1.2 มลพิษทางอากาศ (ต่อ)	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	5) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องเรียนประจำโครงการ ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนแต่อย่างใด	-
2. เสียง	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่หลบเลื่อน	1) ภายในพื้นที่โครงการ ป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ อาทิเช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	-
	- ระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) - ค่าระดับเสียงรบกวน - ระดับเสียงเปอร์เซ็นต์ไทล์ที่ 90	2) ถนนภายในพื้นที่โครงการ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้ว่าจ้างหน่วยงานกลาง คือ บริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด เป็น Third party ในการตรวจวัดและวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ซึ่งผลการตรวจวัดระดับเสียง ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด (ดังภาคผนวกที่ 12)	-
	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องเรียนประจำโครงการ ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนแต่อย่างใด	-

ตารางที่ 4.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สยามปทุมวันเฮ้าส์ (Siam Patumwan House) (ชื่อเดิม อาคารสยามปทุมวัน (Siam Pathumwan Tower)) (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข
3. น้ำใช้	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	1) เส้นท่อประปา	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีช่างประจำอาคารคอยตรวจสอบดูแลเส้นท่อประปายู่เสมอ	-
	- ความสะอาด	2) ถังเก็บน้ำใช้	- ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีการทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้	-
	- การปัสสาวะในช่วง 07.00-10.00 น. และช่วงเวลา 19.00-21.00 น.	3) วาล์วควบคุมการจ่ายน้ำ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีช่างประจำอาคารคอยควบคุมการจ่ายน้ำ	-
4. น้ำเสีย 4.1 ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย (1) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids	- บ่อเกรอะ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้ว่าจ้างหน่วยงานกลาง คือ บริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด เป็น Third party ในการตรวจวัดและวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ซึ่งผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (แสดงดังภาคผนวกที่ 12)	-

ตารางที่ 4.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สยามปทุมวันเฮ้าส์ (Siam Patumwan House) (ชื่อเดิม อาคารสยามปทุมวัน (Siam Pathumwan Tower)) (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข
(1) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด (ต่อ)	- Sulfide - TKN - Fat Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria				
(2) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN - Fat Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- บ่อเก็บน้ำใส	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้ว่าจ้างหน่วยงานกลาง คือ บริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด เป็น Third party ในการตรวจวัดและวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ซึ่งผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 พบว่า ผลการวิเคราะห์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด (ดังภาคผนวกที่ 12 และภาคผนวกที่ 16)	-

ตารางที่ 4.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สยามปทุมวันเฮ้าส์ (Siam Patumwan House) (ชื่อเดิม อาคารสยามปทุมวัน (Siam Pathumwan Tower)) (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข
(3) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN - Fat Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้ว่าจ้างหน่วยงานกลาง คือ บริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด เป็น Third party ในการตรวจวัดและวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ซึ่งผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 พบว่า ผลการวิเคราะห์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด (ดังภาคผนวกที่ 12 และภาคผนวกที่ 16)	-

ตารางที่ 4.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สยามปทุมวันเฮ้าส์ (Siam Patumwan House) (ชื่อเดิม อาคารสยามปทุมวัน (Siam Pathumwan Tower)) (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข
4.2 การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	1. ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 2. ปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลูกบาศก์เมตร) 3. ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลูกบาศก์เมตร) 4. การระบายน้ำทั้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย) 5. ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตร/หรือกิโลกรัม) 6. การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวัน และบันทึกรายละเอียดเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปีนับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน และเสนอรายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตปทุมวัน) ภายในวันที่สิบห้าของเดือนถัดไป	- โครงการจัดทำแบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษ (แบบ ทส. 1) และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (แบบ ทส. 2) (ดังภาคผนวกที่ 18)	-

ตารางที่ 4.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สยามปทุมวันเฮ้าส์ (Siam Patumwan House) (ชื่อเดิม อาคารสยามปทุมวัน (Siam Pathumwan Tower)) (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข
4.2 การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	7. การทำงานของเครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) 8. การทำงานของเครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ) 9. การทำงานของเครื่องกวนผสมน้ำเสีย (ปกติ/ไม่ปกติ) 10. การทำงานของเครื่องกวนผสมสารเคมี (ปกติ/ไม่ปกติ) 11. เครื่องสูบละกอน (ปกติ/ไม่ปกติ) 12. อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ไม่ปกติ) 13. ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลูกบาศก์เมตร) 14. ปัญหาอุปสรรค และแนวทางแก้ไข				

ตารางที่ 4.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สยามปทุมวันเฮ้าส์ (Siam Patumwan House) (ชื่อเดิม อาคารสยามปทุมวัน (Siam Pathumwan Tower)) (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข
5. การระบายน้ำ	- การสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก และท่อระบายน้ำ	1) บ่อหนองน้ำ บ่อพักน้ำ และท่อระบายน้ำภายในโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีช่างอาคารคอยดูแลตรวจสอบบ่อหนองน้ำ บ่อพักน้ำ และท่อระบายน้ำภายในโครงการอยู่เสมอ	-
	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	2) การทำงานของเครื่องสูบน้ำ	- 3 เดือน / ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีช่างอาคารคอยดูแลตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำอยู่เสมอ	-
6. มลพิษ	- ปริมาณมลพิษตกค้าง - ความสะอาด	- พื้นที่โครงการ ได้แก่ บริเวณที่ตั้งถึงมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลความสะอาดภายในพื้นที่โครงการ (ดังในรายงานบทที่ 3)	-
7. ระบบไฟฟ้า	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนไม่ลบเลือน	1) หม้อแปลงไฟฟ้า - ป้ายเตือนระวังอันตราย	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ (ดังในรายงานบทที่ 3)	-
	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	2) อุปกรณ์ไฟฟ้า	- 3 เดือน / ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีช่างอาคารคอยดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ (ดังในรายงานบทที่ 3)	-

ตารางที่ 4.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สยามปทุมวันเฮ้าส์ (Siam Patumwan House) (ชื่อเดิม อาคารสยามปทุมวัน (Siam Pathumwan Tower)) (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข
8. การอนุรักษ์พลังงาน	- เครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพประหยัดพลังงานที่ระบุมากับอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า	- ระบบไฟฟ้าส่องสว่างส่วนกลาง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีช่างอาคารคอยดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	-
	- อายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า - สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ลบเลือน	- ระบบปรับอากาศส่วนกลาง - เครื่องจักร อุปกรณ์ต่าง ๆ เช่น ลิฟต์ เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น - จุดติดประกาศและป้ายประชาสัมพันธ์	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ		
9. ระบบป้องกันอัคคีภัย	- สภาพพร้อมใช้งาน	1) อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือน	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลระบบป้องกันอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ (ดังในรายงานบทที่ 3)	-
	- มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน	2) ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ		
	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบเลือน	3) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ		

ตารางที่ 4.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สยามปทุมวันเฮ้าส์ (Siam Patumwan House) (ชื่อเดิม อาคารสยามปทุมวัน (Siam Pathumwan Tower)) (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข
9. ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	4) อุปกรณ์ดับเพลิง - ถังดับเพลิงแบบมือถือ	- 3 เดือน / ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิง และระบบป้องกันอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ (ดังในรายงานบทที่ 3)	-
	- สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก	- หัวรับน้ำดับเพลิง	- 3 เดือน / ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ		
	- สภาพพร้อมใช้งาน	- สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ		
	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ถังเก็บน้ำใช้และน้ำดับเพลิง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ		
	- สภาพพร้อมใช้งาน	- ระบบดับเพลิงอัตโนมัติ Sprinkler System	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ		
	- สภาพพร้อมใช้งาน	- เครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ		
	- สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	5) บันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟ และจุดรวมคนเบื้องต้น	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ		

ตารางที่ 4.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สยามปทุมวันเฮ้าส์ (Siam Patumwan House) (ชื่อเดิม อาคารสยามปทุมวัน (Siam Pathumwan Tower)) (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข
10. ระบบระบายอากาศ	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	1. ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีช่างอาคารคอยตรวจสอบดูแลระบบระบายอากาศให้ทำงานได้ดีอยู่เสมอ	-
	- สภาพพร้อมใช้งาน	2. พัดลมระบายอากาศ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ		
11. การจราจร	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบเลื่อน	- ป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- 3 เดือน / ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	-
	- สภาพความคล่องตัวในการเดินรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- ถนนภายในโครงการและบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกบริเวณถนนภายในโครงการและบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ (ดังในรายงานบทที่ 3)	-
12. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง - สภาพการใช้งาน	- กรณีสถานภายในโครงการมีการปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น - ระบบกล้องวงจรปิด	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีช่างอาคารคอยตรวจสอบดูแลอยู่เสมอ	-

ตารางที่ 4.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สยามปทุมวันเฮ้าส์ (Siam Patumwan House) (ชื่อเดิม อาคารสยามปทุมวัน (Siam Pathumwan Tower)) (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข
13. ทัศนียภาพ	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องเรียนประจำโครงการ ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนแต่อย่างใด	-
14. การบดบังแสงแดดและทิศทางลม	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและเปิดดำเนินการ โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดภายใน 1 ปีนับตั้งแต่วันที่โครงการเปิดดำเนินการ		
15. การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและเปิดดำเนินการ โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดภายใน 1 ปีนับตั้งแต่วันที่โครงการเปิดดำเนินการ		

ตารางที่ 4.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สยามปทุมวันเฮ้าส์ (Siam Patumwan House) (ชื่อเดิม อาคารสยามปทุมวัน (Siam Pathumwan Tower)) (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข
16. คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้พักอาศัยข้างเคียงและการรับเรื่องร้องเรียน	- ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัย ภายในโครงการ	- พนักงานและผู้มาใช้บริการในโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- โครงการได้จัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องเรียนประจำโครงการ ซึ่งปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนแต่อย่างใด	-
	- ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ		

4.2 จุดตรวจสอบดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่วิเคราะห์

การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพอากาศโดยทั่วไป ระดับเสียง โดยทั่วไป ความสั่นสะเทือน และคุณภาพน้ำทิ้ง ซึ่งแสดงตำแหน่งตรวจวัดและวิธีการตรวจวิเคราะห์ดังตารางที่ 4.2-1 และรูปที่ 4.2-1

ตารางที่ 4.2-1 ขอบเขตการดำเนินการงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ดัชนีการตรวจวัด	วิธีการตรวจวิเคราะห์	ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568					
			ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
1. คุณภาพอากาศโดยทั่วไป*	- ฝุ่นละอองรวม (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) - ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM_{2.5}) - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) - ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (THC)	- Gravimetric - Gravimetric - Gravimetric - Non-dispersive Infrared Detection - UV Fluorescence - Chemiluminescence - Flame Ionization Detection	-	-	-	-	-	✓
2. ระดับเสียงโดยทั่วไป*	- ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (L_{eq 24 hr.}) - ระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) - ระดับเสียงเปอร์เซ็นต์ไทล์ที่ 90 (L₉₀) - ระดับเสียงรบกวน	- ISO 1996	-	-	-	-	-	✓

หมายเหตุ : ✓ ดำเนินการตรวจวัดตามมาตรการที่กำหนด

* ดำเนินการตรวจวัดทุก 6 เดือน

ตารางที่ 4.2-1 (ต่อ) ขอบเขตการดำเนินการงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ดัชนีการตรวจวัด	วิธีวิเคราะห์	ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568					
			ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
3. คุณภาพน้ำทิ้ง 3.1 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด 3.2 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) - สารแขวนลอยทั้งหมด (TSS) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ทีเคเอ็น (TKN) - Fat Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- Electrometric Method - 5-day BOD Test Method - Dried at 103-105 °C Method - Dried at 103-105 °C Method - Settleable Solids - Iodometric Method - Semi-Micro and Macro Kjeldahl Method - Liquid-Liquid, Partition- Gravimetric Method - MPN Test - MPN Test	✓	✓	✓	✓	✓	✓

หมายเหตุ : ✓ ดำเนินการตรวจวัดตามมาตรการที่กำหนด

4.3 วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์

4.3.1 วิธีการเก็บตัวอย่างคุณภาพอากาศในบรรยากาศ

4.3.1.1 ฝุ่นละอองรวม (Total Suspended Particulate; TSP)

วิธีการเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างฝุ่นละอองรวม (TSP) โดยทำการเก็บตัวอย่างอากาศโดยใช้เครื่องมือเก็บตัวอย่างชนิด High Volume Air Sampler ตัวอย่างอากาศจะถูกดูดผ่านหัวคัดเลือกขนาดฝุ่น (Size Selective Inlet) แบบ Peak Roof Inlet ด้วยอัตราการระหว่าง 40-60 ลูกบาศก์ฟุตต่อนาที (1,140-1,698 ลิตรต่อนาที) เป็นเวลา 24 ชั่วโมง (± 1 ชั่วโมง) อย่างต่อเนื่อง ซึ่งอนุภาคฝุ่นละอองที่มีขนาดอนุภาคตั้งแต่ 100 ไมครอนลงมาจะติดตรึงอยู่บนกระดาษกรองชนิด Glass Fiber Filter ที่มีขนาด 20.3 เซนติเมตร $\times$ 25.4 เซนติเมตร (8 นิ้ว $\times$ 10 นิ้ว) ซึ่งผ่านการซังน้ำหนักรมาแล้ว จากนั้นนำมาหาปริมาณฝุ่นละอองโดยวิธีการหาค่าความแตกต่างของน้ำหนักกระดาษกรองระหว่างก่อนและหลังการเก็บตัวอย่าง แล้วคำนวณหาความเข้มข้นเป็นหน่วยน้ำหนักต่อปริมาตรอากาศที่สภาวะมาตรฐาน 25 องศาเซลเซียส 760 มิลลิเมตรปรอทโดยใช้สูตรการคำนวณ ดังนี้

$$C = \frac{(W2 - W1) \times 1000}{V_{std}} \quad \text{มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร}$$

เมื่อ :

$$W1 = \text{น้ำหนักกระดาษกรองก่อนเก็บตัวอย่าง เป็นกรัม}$$
$$W2 = \text{น้ำหนักกระดาษกรองหลังเก็บตัวอย่าง เป็นกรัม}$$
$$V_{std} = \text{ปริมาตรของอากาศที่สภาวะมาตรฐาน}$$
$$C = \text{ความเข้มข้นของฝุ่นทั้งหมดเทียบกับปริมาตรอากาศ (Vstd) ที่สภาวะมาตรฐาน}$$

4.3.1.2 ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)

วิธีการเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) โดยใช้ High Volume Air Sampler และหัวคัดเลือกขนาดฝุ่นละอองขนาดตั้งแต่ 10 ไมครอนลงมา (Size Selective Inlet) ซักตัวอย่างโดยการสูบอากาศผ่านส่วนหัวคัดเลือกขนาดฝุ่นละออง แล้วผ่านกระดาษกรองด้วยอัตรา 1.132 ลูกบาศก์เมตรต่อนาที (40 ลูกบาศก์ฟุตต่อนาที) เป็นเวลา 24 ชั่วโมง ที่ความสูงของช่องซักตัวอย่าง 1.5-6.0 เมตรจากพื้น แล้ววิเคราะห์ปริมาณฝุ่นละอองบนกระดาษกรองด้วยวิธี Pre and Post Weight Difference แล้วจึงคำนวณปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กเฉลี่ย 24 ชั่วโมงที่สภาวะมาตรฐาน (25 องศาเซลเซียส 760 มิลลิเมตรปรอท)

$$C = \frac{(W2 - W1) \times 1000}{V_{std}} \quad \text{มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร}$$

เมื่อ : $W1$ = น้ำหนักกระดาศกรองก่อนเก็บตัวอย่าง เป็นกรัม
 $W2$ = น้ำหนักกระดาศกรองหลังเก็บตัวอย่าง เป็นกรัม
 V_{std} = ปริมาตรของอากาศที่สภาวะมาตรฐาน
 C = ความเข้มข้นของฝุ่นทั้งหมดเทียบกับปริมาตรอากาศ (V_{std}) ที่สภาวะมาตรฐาน

4.3.1.3 ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM-2.5)

วิธีการเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างคุณภาพฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 2.5 ไมครอน ทำการเก็บตัวอย่างอากาศโดยใช้เครื่องมือเก็บตัวอย่างชนิด PM-2.5 High Volume Air Sampler ตัวอย่างอากาศจะถูกดูดผ่านหัวคัดเลือกขนาดฝุ่นละออง (Size Selective Inlet) ที่มีขนาดอนุภาคตั้งแต่ 2.5 ไมครอนลงมาด้วยอัตรา 1.132 ลูกบาศก์เมตรต่อนาที (40 ลูกบาศก์ฟุตต่อนาที) เก็บตัวอย่างเป็นเวลา 24 ชั่วโมง (± 1 ชั่วโมง) อย่างต่อเนื่อง ซึ่งอนุภาคฝุ่นจะติดตรึงอยู่บนกระดาศกรอง ที่ผ่านการชั่งน้ำหนักมาแล้ว จากนั้นนำมาหาปริมาณฝุ่นละออง ด้วยวิธีการหาค่าความแตกต่างของน้ำหนักกระดาศกรองระหว่างก่อนและหลังการเก็บตัวอย่าง แล้วคำนวณหาค่าความเข้มข้นเป็นหน่วยน้ำหนักต่อปริมาตรอากาศที่สภาวะมาตรฐาน 25 องศาเซลเซียส 760 มิลลิเมตรปรอท โดยใช้สูตรการคำนวณ ดังนี้

$$C = \frac{(W2 - W1) \times 1000}{V_{std}} \quad \text{มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร}$$

เมื่อ : $W1$ = น้ำหนักกระดาศกรองก่อนเก็บตัวอย่าง เป็นกรัม
 $W2$ = น้ำหนักกระดาศกรองหลังเก็บตัวอย่าง เป็นกรัม
 V_{std} = ปริมาตรของอากาศที่สภาวะมาตรฐาน
 C = ความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 2.5 ไมครอน

4.3.1.4 วิธีการเก็บตัวอย่างก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)

เก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ด้วยเครื่องวัดระบบ Non-Dispersive Infrared Detection คือ เครื่องมือวัดค่าก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) โดยอาศัยหลักการดูดกลืนคลื่นแสง Infrared และวัดปริมาณการดูดกลืนแสงเปรียบเทียบกับระหว่างในขณะที่มีก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) จากตัวอย่างอากาศ และในขณะที่ไม่มีการดูดกลืนแสง ซึ่งการดูดกลืนที่ตรวจวัดได้จะถูกเปลี่ยนเป็นสัญญาณไฟฟ้าที่สัมพันธ์กับความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ซึ่งเครื่องตรวจวัดต้องผ่านการปรับเทียบความถูกต้องมาก่อนการใช้งาน

4.3.1.5 วิธีการเก็บตัวอย่างก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂)

เก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ด้วยเครื่องวัดตามหลักการ Chemiluminescence คือเครื่องมือวัดค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) โดยการตรวจวัดความเข้มของแสงที่ความยาวคลื่นมากกว่า 600 นาโนเมตร ซึ่งเป็นผลมาจากปฏิกิริยาเคมีเรืองแสง (Chemiluminescence) ระหว่างไนตริกออกไซด์กับก๊าซโอโซน แล้วเปลี่ยนเป็นไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ที่สภาวะพิเศษ แล้วก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) กลับสู่สภาวะปกติทันทีพร้อมกับคายพลังงานแสงโปรตอนที่สามารถตรวจวัดค่าความเข้มแสงได้ และเปลี่ยนความเข้มแสงนั้นเป็นสัญญาณไฟฟ้าที่สัมพันธ์กับความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ซึ่งเครื่องตรวจวัดต้องผ่านการปรับเทียบความถูกต้องมาก่อนการใช้งาน

4.3.1.6 วิธีการเก็บตัวอย่างก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂)

เก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ด้วยเครื่องวัดตามหลักการ UV-Fluorescence คือเครื่องมือวัดก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) โดยใช้แสงอัลตราไวโอเล็ต (UV) ที่ความยาวคลื่น 214 นาโนเมตรเข้าไปกระตุ้นโมเลกุลของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) เมื่อโมเลกุลของก๊าซซัลเฟอร์กลับสู่สภาวะปกติจะคายพลังงานแสง UV ที่ความยาวคลื่น 300 นาโนเมตรออกมา แล้ววัดค่าปริมาณแสงที่ได้เป็นสัญญาณไฟฟ้าที่สัมพันธ์กับความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ซึ่งเครื่องตรวจวัดต้องผ่านการปรับเทียบความถูกต้องมาก่อนการใช้งาน

4.3.1.7 วิธีการเก็บตัวอย่างก๊าซไฮโดรคาร์บอน (THC)

เก็บตัวอย่างด้วยเครื่องวัดโดยหลักการ Flame Ionization Detector (FID) คือเครื่องมือวัดค่าก๊าซไฮโดรคาร์บอน (THC) โดยการทำให้ก๊าซตัวอย่างผ่านคอลัมน์ของหลักการโครมาโตกราฟี เมื่อก๊าซตัวอย่างแต่ละชนิดออกมาจากคอลัมน์แล้ว จะถูกทำให้อยู่ในรูปไอออนด้วยเปลวไฟ และวัดปริมาณไอออนที่เกิดขึ้นแล้วซึ่งสัมพันธ์กับความเข้มข้นของก๊าซไฮโดรคาร์บอน (THC) ซึ่งเครื่องตรวจวัดต้องผ่านการปรับเทียบความถูกต้องมาก่อนการใช้งาน

4.3.2 วิธีการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป

การตรวจวัดเสียงรบกวน จะใช้มาตรฐานระดับเสียงชนิด *Integrated Sound Level Meter* ซึ่งเป็นมาตรฐานระดับเสียงที่ได้มาตรฐานสากล IEC 61672 มีความเที่ยงตรงสูง เป็นเครื่อง *Class 1* ก่อนการตรวจวัดจะทำการปรับเทียบมาตรฐานระดับเสียงกับเครื่องกำเนิดสัญญาณเสียงอ้างอิง *Acoustic Calibrator* ที่ได้มาตรฐานสากล IEC 60942 class 1 โดยวิธีการคำนวณระดับการรบกวนเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการควบคุมมลพิษ เรื่องวิธีการตรวจวัดระดับเสียงพื้นฐาน ระดับเสียงขณะไม่มีการรบกวน การตรวจวัดและคำนวณระดับเสียงขณะมีการรบกวน การคำนวณค่าระดับการรบกวน และแบบบันทึกการตรวจวัดเสียง พ.ศ. 2565 จากการนำผลการตรวจวัดระดับเสียงของแหล่งกำเนิด (A) ลบออกด้วยระดับเสียงขณะไม่มีการรบกวน (B) (ระดับเสียงที่ยังไม่ดำเนินกิจกรรมใดๆ) ตามสมการด้านล่าง

$$L_{Aeq, Tr} = [10 \log_{10} (10^{0.1L_{Aeq, Ts}} - 10^{0.1L_{Aeq, R}})] + 10 \log_{10} \left(\frac{T_s}{T_r} \right)$$

จะได้ค่าระดับเสียงขณะมีการรบกวน (C) จากนั้นนำค่าระดับเสียงขณะมีการรบกวน (C) ลบด้วยระดับเสียงพื้นฐาน (L_{90}) (D) (ระดับเสียงเสียงที่ตรวจวัดในสิ่งแวดล้อมเดิม ขณะยังไม่มีเสียงรบกวนจากแหล่งกำเนิด เป็นระดับเสียงเปอร์เซ็นต์ไทล์ที่ 90) ผลลัพธ์เป็นค่าระดับการรบกวนเขียนเป็นสมการได้ดังนี้

(A)-(B) ตามสมการ = (C)

(C)-(D)=ค่าระดับการรบกวน

4.3.3 วิธีการเก็บและวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

วิธีการเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water) โดยใช้วิธีการตักจ้วง เก็บตรงจุดกึ่งกลางที่ระดับความลึกประมาณครึ่งหนึ่งของบ่อที่ทำการเก็บตัวอย่าง (ในกรณีที่อยู่ในตำแหน่งจะจ้วงตักได้ง่าย (เอื้อมไม่ถึง) อาจใช้เชือกผูกถังพลาสติกตักตัวอย่างน้ำหรือใช้ไม้ยาวที่มีกระป๋องตักน้ำผูกปลายไม้เพื่อใช้การตักน้ำ) เก็บรักษาสภาพน้ำด้วยวิธีการแช่เย็นด้วยน้ำแข็งเพื่อลดการทำงานของพวกจุลินทรีย์ และลดอัตราเร็วของการเกิดกระบวนการเปลี่ยนแปลงทางกายภาพและเคมี ส่งห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ตัวอย่างคุณภาพน้ำตามวิธีการวิเคราะห์

4.4 ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

4.4.1 การตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

4.4.1.1 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปประจำเดือนธันวาคม 2568

ผลการตรวจวัดความเข้มข้นฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง ประจำเดือนธันวาคม 2568 โดยดำเนินการตรวจวัดทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ จำนวน 1 สถานี คือ บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) ที่กำหนดความเข้มข้นฝุ่นละอองรวม (TSP) ในบรรยากาศเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไว้ไม่เกิน 0.33 มก./ลบ.ม. แสดงดังตารางที่ 4.4-1 รูปที่ 4.4-1 และภาพที่ 4.4-1

ผลการตรวจวัดเข้มข้นฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง ประจำเดือนธันวาคม 2568 โดยดำเนินการตรวจวัดทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ จำนวน 1 สถานี คือ บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) ที่กำหนดความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) ในบรรยากาศโดยทั่วไปไว้ไม่เกิน 0.12 มก./ลบ.ม. แสดงดังตารางที่ 4.4.1 รูปที่ 4.4-2 และภาพที่ 4.4-1

ผลการตรวจวัดเข้มข้นฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM-2.5) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง ประจำเดือนธันวาคม 2568 โดยดำเนินการตรวจวัดทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ จำนวน 1 สถานี คือ บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 2.5 ไมครอน ในบรรยากาศโดยทั่วไป (พ.ศ. 2566) ไม่เกิน 37.5 มก./ลบ.ม. แสดงดังตารางที่ 4.4.1 รูปที่ 4.4-3 และภาพที่ 4.4-1

ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ประจำเดือนธันวาคม 2568 โดยดำเนินการตรวจวัดทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ จำนวน 1 สถานี คือ บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป โดยกำหนดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เฉลี่ย 1 ชั่วโมงไว้ ไม่เกิน 30 ส่วนในล้านส่วน แสดงดังตารางที่ 4.4-1 รูปที่ 4.4-4 และภาพที่ 4.4-1

ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ประจำเดือนธันวาคม 2568 โดยดำเนินการตรวจวัดทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ จำนวน 1 สถานี คือ บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป โดยกำหนดปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ไม่เกิน 0.17 ส่วนในล้านส่วน แสดงดังตารางที่ 4.4-1 รูปที่ 4.4-7 และภาพที่ 4.4-1

ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) ประจำเดือนธันวาคม 2568 โดยดำเนินการตรวจวัดทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ จำนวน 1 สถานี คือ บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ.2544) ออกตามความในพระบัญญัติส่งเสริมรักษา คุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง และประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2549) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป โดยกำหนดปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) ไว้ไม่เกิน 0.12 และ 0.30 ส่วนในล้านส่วน ตามลำดับ แสดงดังตารางที่ 4.4-1 รูปที่ 4.4-5 ถึงรูปที่ 4.4-6 และภาพที่ 4.4-1

ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน (THC) ประจำเดือนธันวาคม 2568 โดยดำเนินการตรวจวัดทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ จำนวน 1 สถานี คือ บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ พบว่า มีค่า 2.98 ส่วนในล้านส่วน ทั้งนี้ยังไม่มีมาตรฐานกำหนดในประเทศไทยแสดงดังตารางที่ 4.4-1 รูปที่ 4.4-8 และภาพที่ 4.4-1

ตารางที่ 4.4-1 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ประจำเดือนธันวาคม 2568

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลตรวจวัดค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง		
		ฝุ่นละอองรวม (TSP) (mg/m^3)	ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) (mg/m^3)	ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM-2.5) ($\mu\text{g}/\text{m}^3$)
บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	9 - 10 ธันวาคม 2568	0.041	0.030	20.6
มาตรฐาน		ไม่เกิน 0.33 ^{1/}	ไม่เกิน 0.12 ^{1/}	ไม่เกิน 37.5 ^{3/}

มาตรฐาน ^{1/} ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศใน บรรยากาศโดยทั่วไป

^{2/} ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 2.5 ไมครอน ในบรรยากาศทั่วไป (พ.ศ.2566)

ตารางที่ 4.4-1 (ต่อ) ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ประจำเดือนธันวาคม 2568

วัน/เดือน/ปี ที่ตรวจวัด	บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ				
	CO (ppm)	SO ₂ 24 hr. (ppm)	SO ₂ 1 hr. (ppm)	NO ₂ 1 hr. (ppm)	THC (ppm)
9 - 10 ธันวาคม 2568	1.05	0.0049	0.0064	0.0125	2.98
มาตรฐาน	ไม่เกิน 30 ^{3/}	ไม่เกิน 0.12 ^{1/}	ไม่เกิน 0.30 ^{2/}	ไม่เกิน 0.17 ^{4/}	-

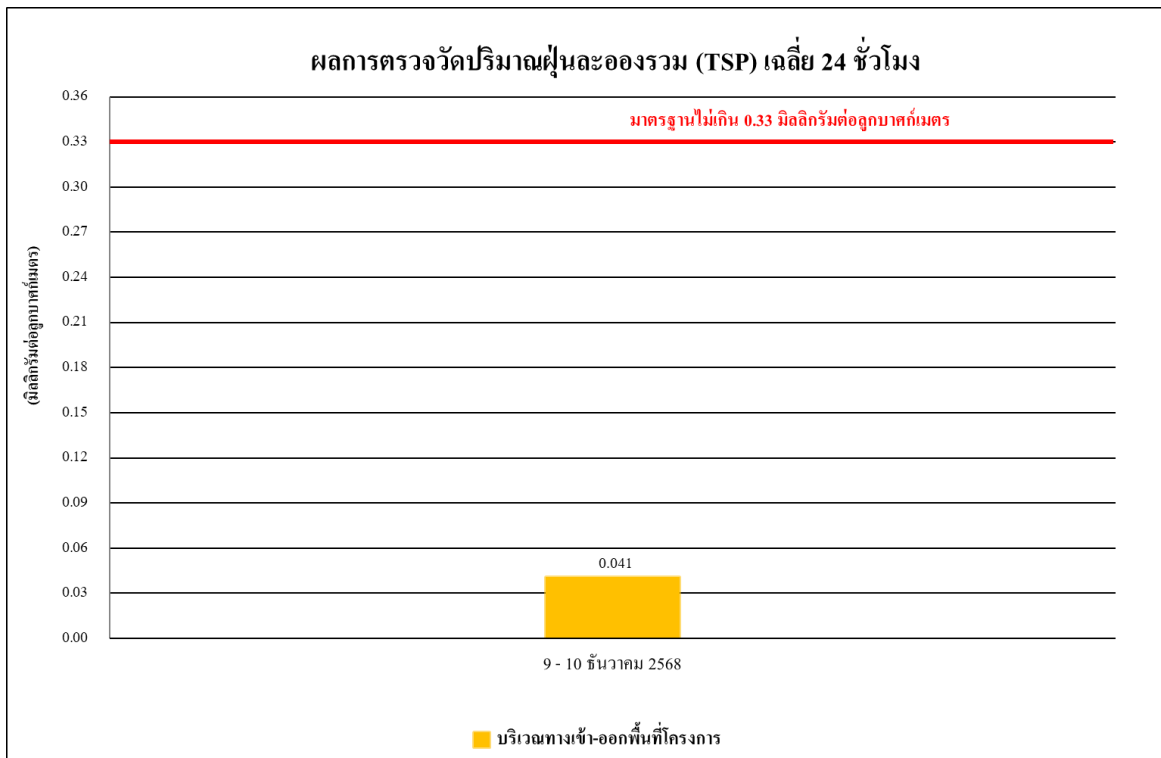
มาตรฐาน : ^{1/} ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

^{2/} ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ. 2544) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง

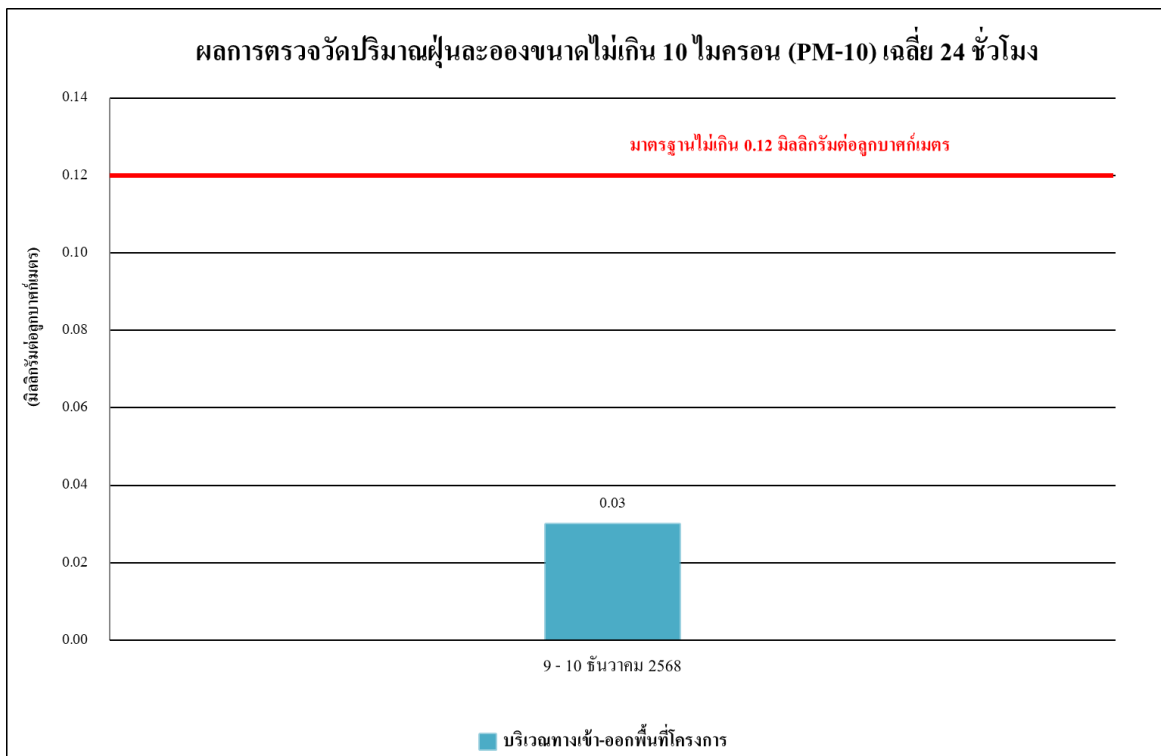
^{3/} ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

^{4/} ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป

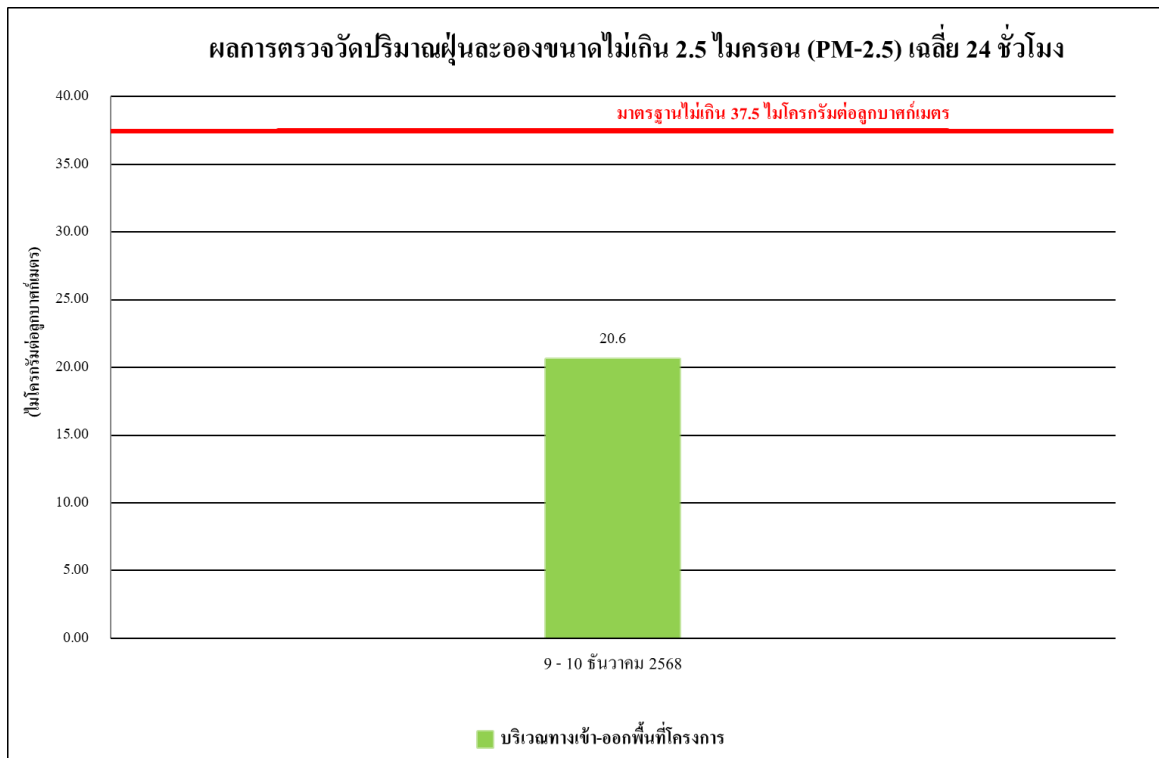
หมายเหตุ - ไม่มีมาตรฐานกำหนดในประเทศไทย



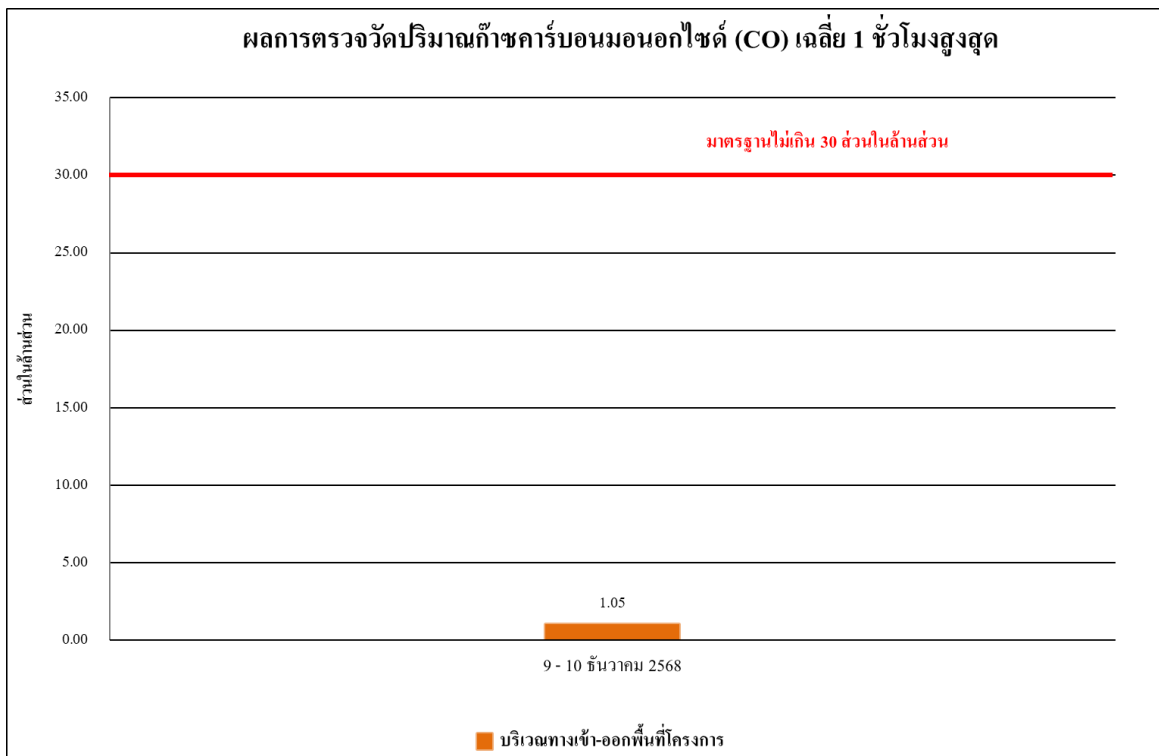
รูปที่ 4.4-1 ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง
บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ประจำเดือนธันวาคม 2568



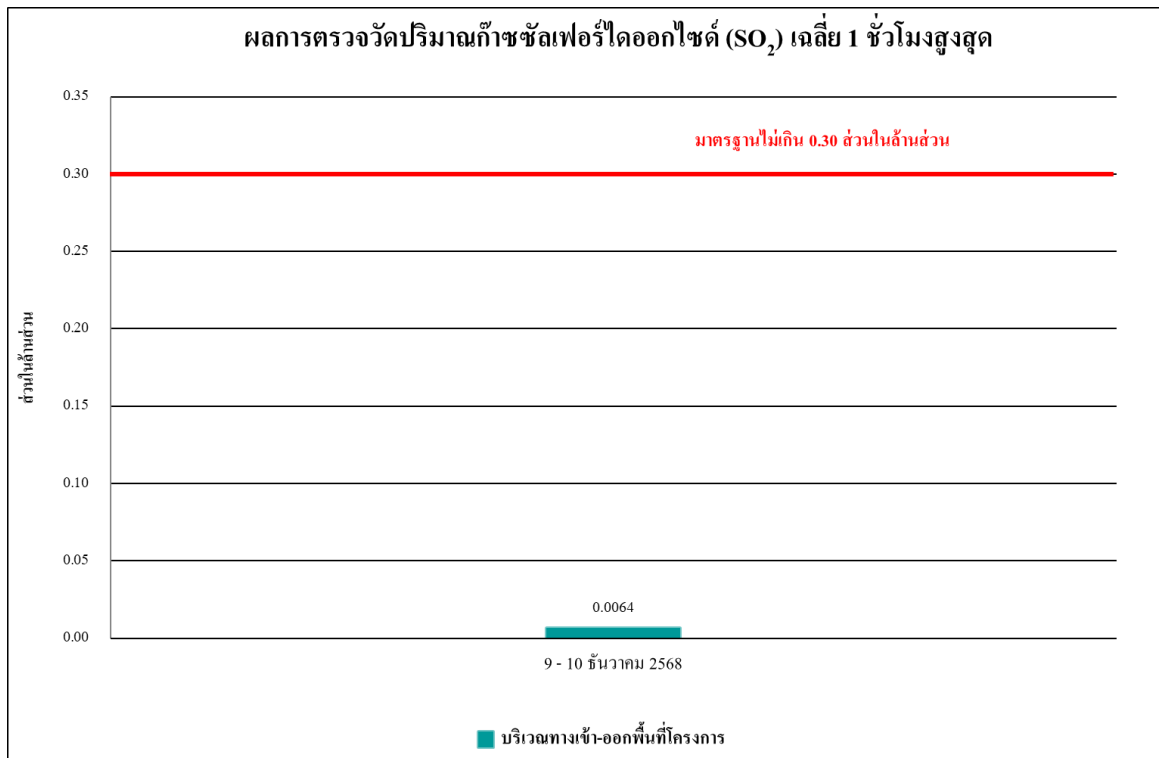
รูปที่ 4.4-2 ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง
บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ประจำเดือนธันวาคม 2568



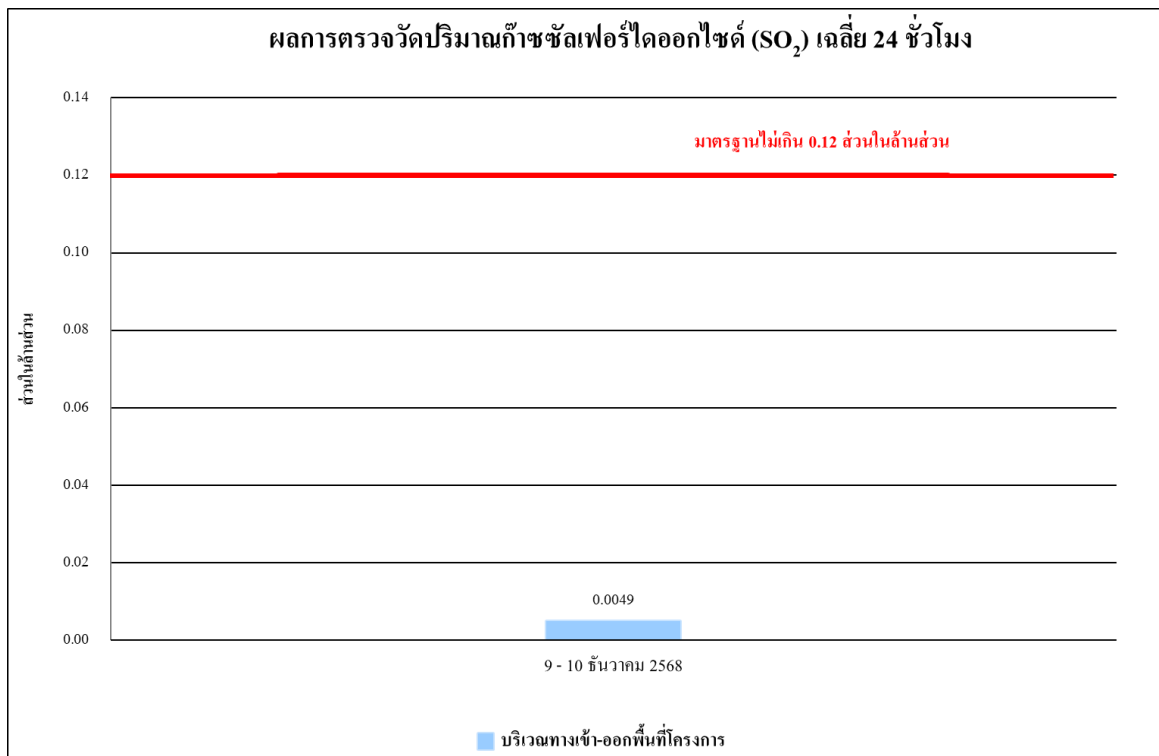
รูปที่ 4.4-3 ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM-2.5) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง
บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ประจำเดือนธันวาคม 2568



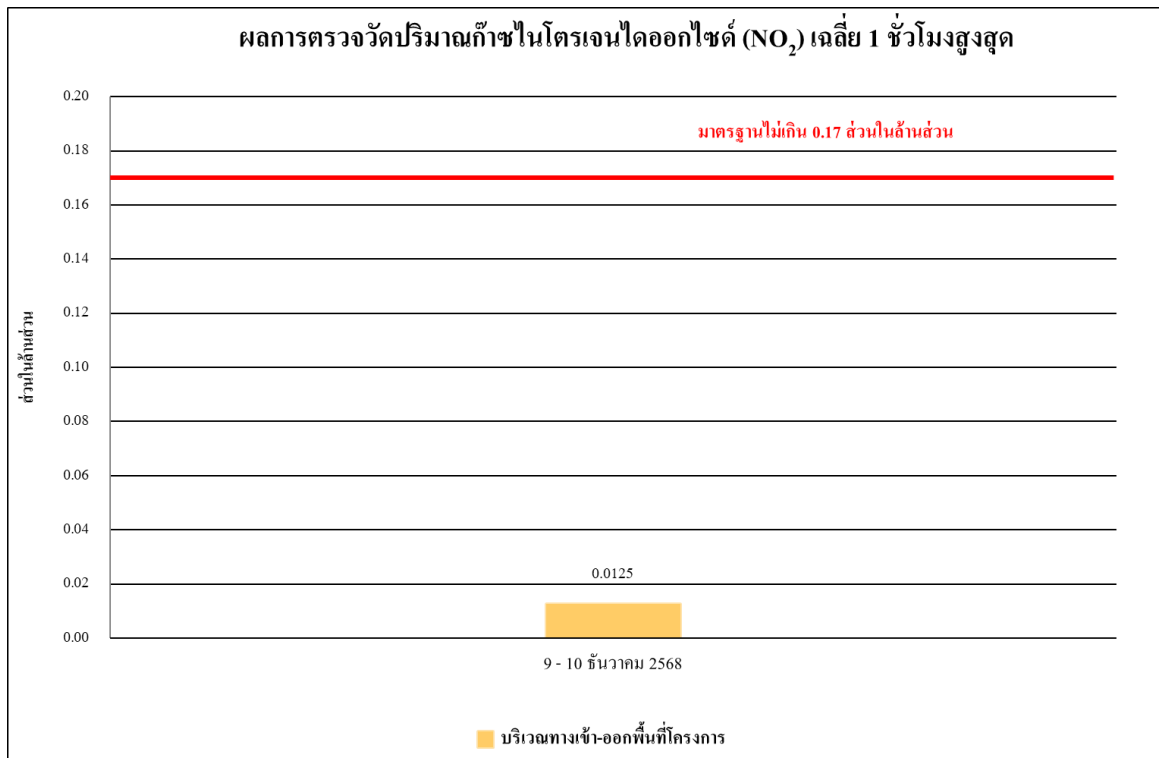
รูปที่ 4.4-4 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เฉลี่ย 1 ชั่วโมงสูงสุด
บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ประจำเดือนธันวาคม 2568



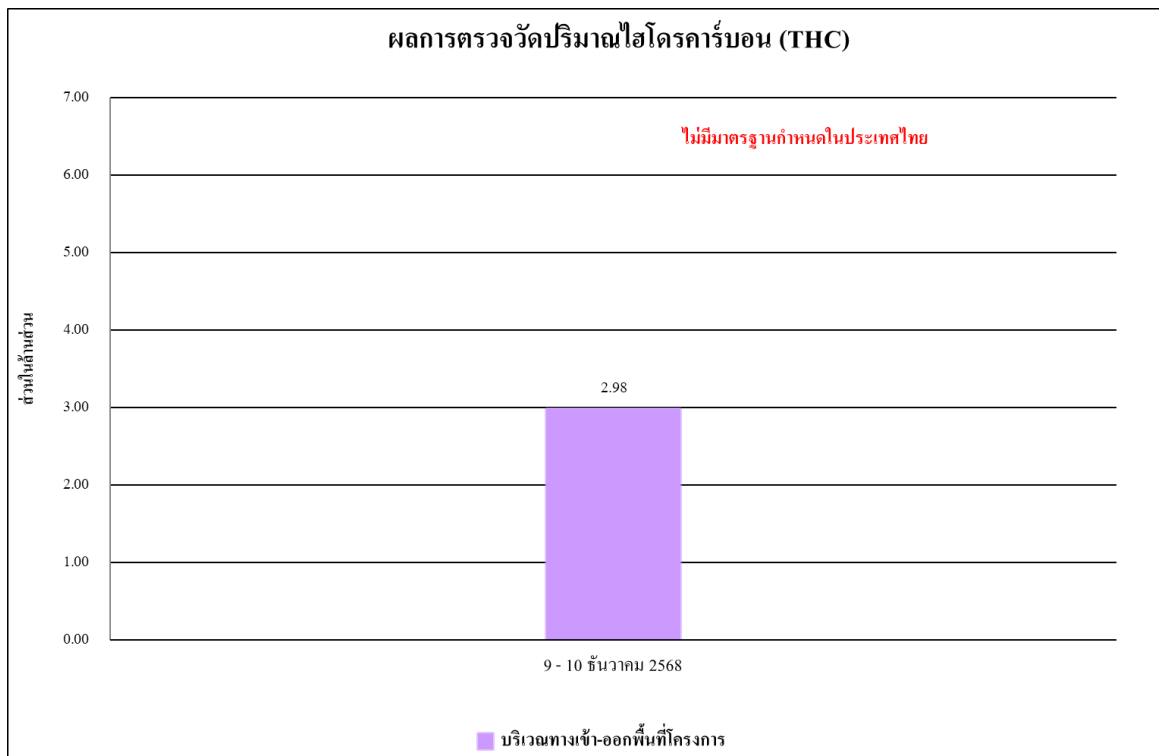
รูปที่ 4.4-5 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) เฉลี่ย 1 ชั่วโมงสูงสุด
บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ประจำเดือนธันวาคม 2568



รูปที่ 4.4-6 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง
บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ประจำเดือนธันวาคม 2568



รูปที่ 4.4-7 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) เฉลี่ย 1 ชั่วโมงสูงสุด
บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ประจำเดือนธันวาคม 2568



รูปที่ 4.4-8 ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน (THC)
บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ประจำเดือนธันวาคม 2568

4.4.1.2 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

จากผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปของโครงการ สยามปทุมวันเฮ้าส์ (Siam Patumwan House) (ชื่อเดิม อาคารสยามปทุมวัน (Siam Pathumwan Tower)) จำนวน 1 สถานี คือ บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เดือนมิถุนายน 2567- ธันวาคม 2568 พบว่าผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป มีแนวโน้มไม่คงที่ ทั้งนี้การเปลี่ยนแปลงขึ้นอยู่กับปัจจัยสภาพอากาศในแต่ละฤดูกาล และสภาพการจราจรบริเวณพื้นที่โครงการ รวมทั้งกิจกรรมต่าง ๆ ของโครงการ เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศโดยทั่วไป แสดงดังตารางที่ 4.4-2 และรูปที่ 4.4-9 ถึงรูปที่ 4.4-16

ตารางที่ 4.4-2 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป
เดือนมิถุนายน 2567- ธันวาคม 2568

จุดตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลตรวจวัดค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง		
		ฝุ่นละอองรวม (TSP) (mg/m ³)	ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) (mg/m ³)	ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM-2.5) (µg/m ³)
บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	27-28 มิถุนายน 2567	0.071	0.050	12.1
	13-14 ธันวาคม 2567	0.058	0.043	12.4
	10 - 11 มิถุนายน 2568	0.036	0.023	17.3
	9 - 10 ธันวาคม 2568	0.041	0.030	20.6
มาตรฐาน		ไม่เกิน 0.33 ^{1/}	ไม่เกิน 0.12 ^{1/}	ไม่เกิน 37.5 ^{3/}

มาตรฐาน ^{1/} ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศใน บรรยากาศโดยทั่วไป

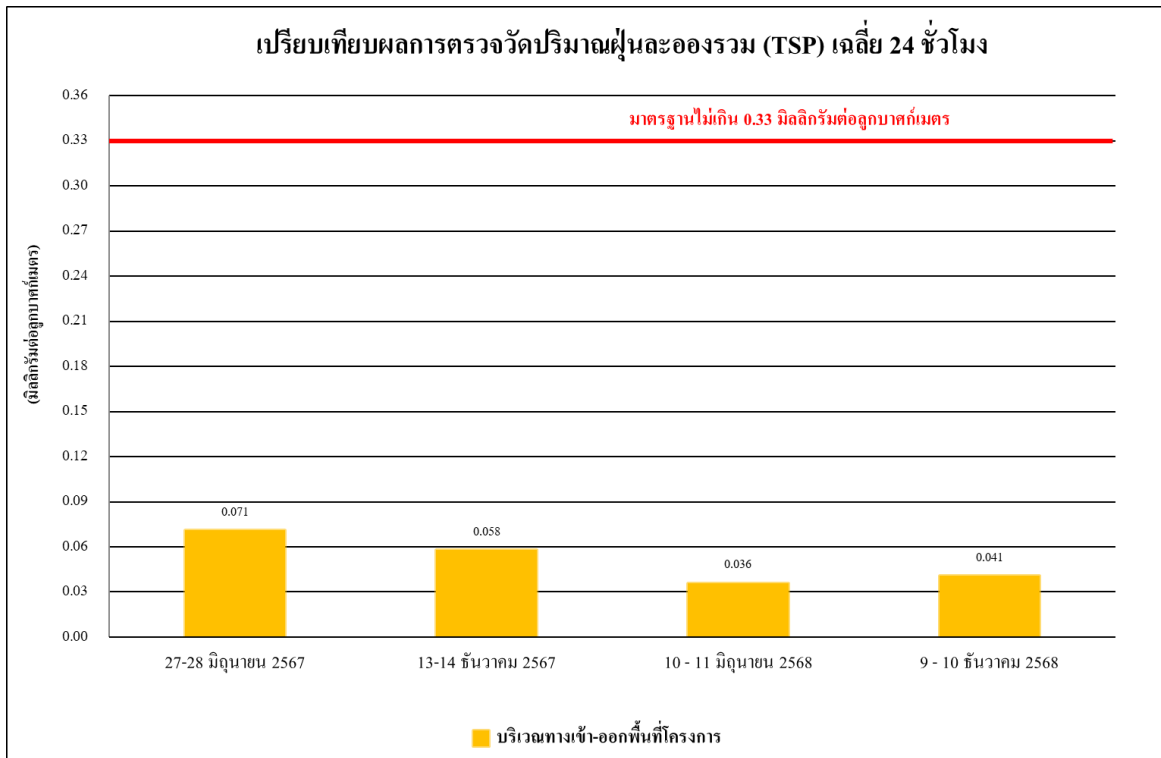
^{2/} ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน ในบรรยากาศทั่วไป (พ.ศ.2566)

ตารางที่ 4.4-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป เดือนมิถุนายน 2567- ธันวาคม 2568

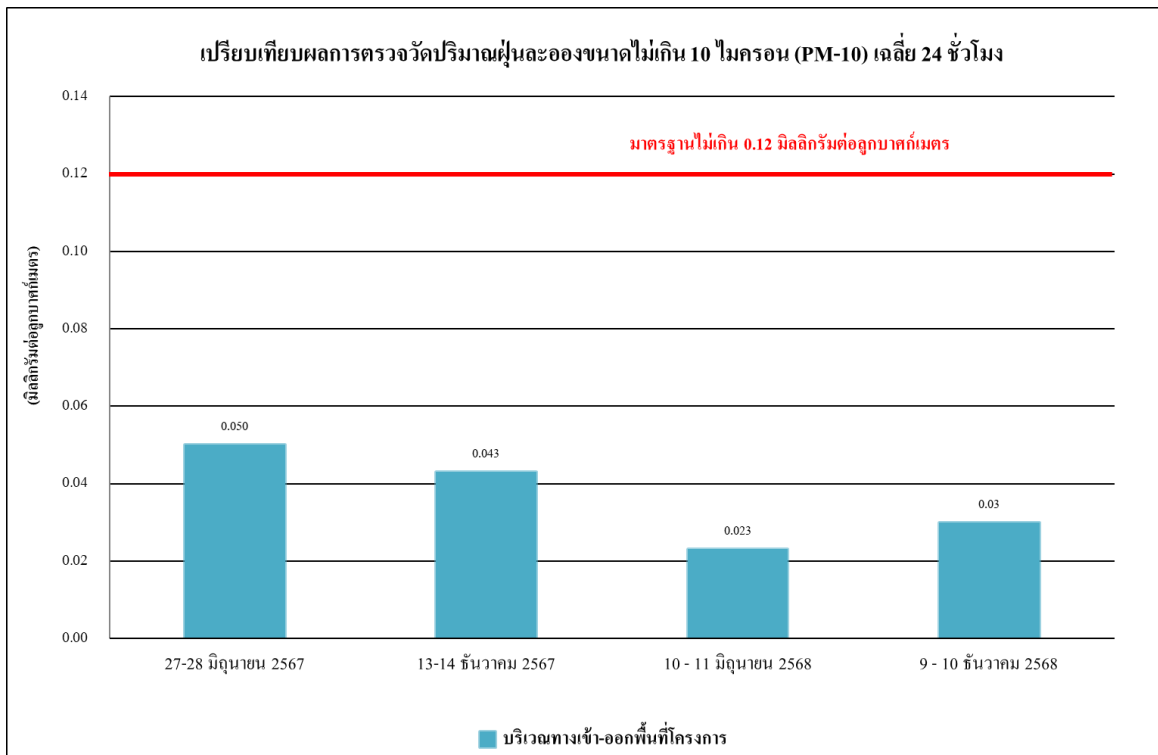
วัน/เดือน/ปี ที่ตรวจวัด	บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ				
	CO (ppm)	SO ₂ 24 hr. (ppm)	SO ₂ 1 hr. (ppm)	NO ₂ 1 hr. (ppm)	THC (ppm)
27-28 มิถุนายน 2567	0.63	0.0062	0.0077	0.0143	4.64
13-14 ธันวาคม 2567	0.75	0.0056	0.0070	0.0120	5.00
10 - 11 มิถุนายน 2568	0.71	0.0062	0.0088	0.0157	4.48
9 - 10 ธันวาคม 2568	1.05	0.0049	0.0064	0.0125	2.98
มาตรฐาน	ไม่เกิน 30 ^{3/}	ไม่เกิน 0.12 ^{1/}	ไม่เกิน 0.30 ^{2/}	ไม่เกิน 0.17 ^{4/}	-

- มาตรฐาน : ^{1/} ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป
- ^{2/} ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ. 2544) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง
- ^{3/} ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป
- ^{4/} ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป

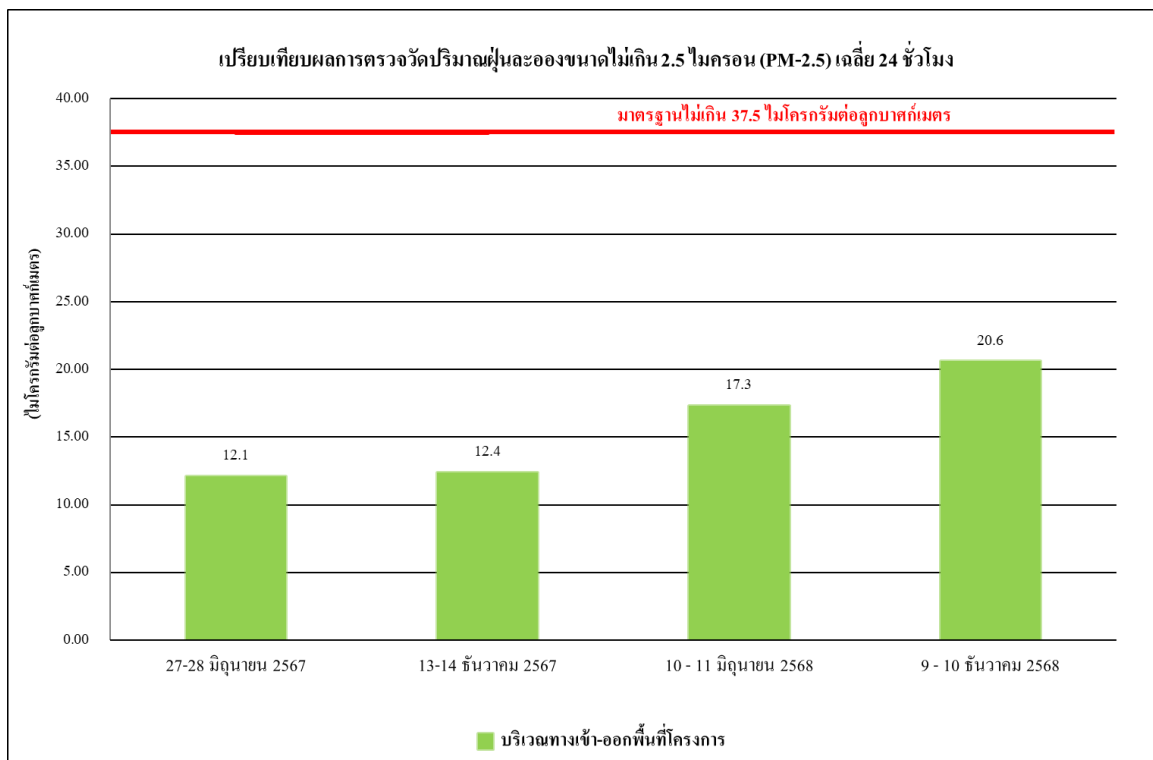
หมายเหตุ - ไม่มีมาตรฐานกำหนดในประเทศไทย



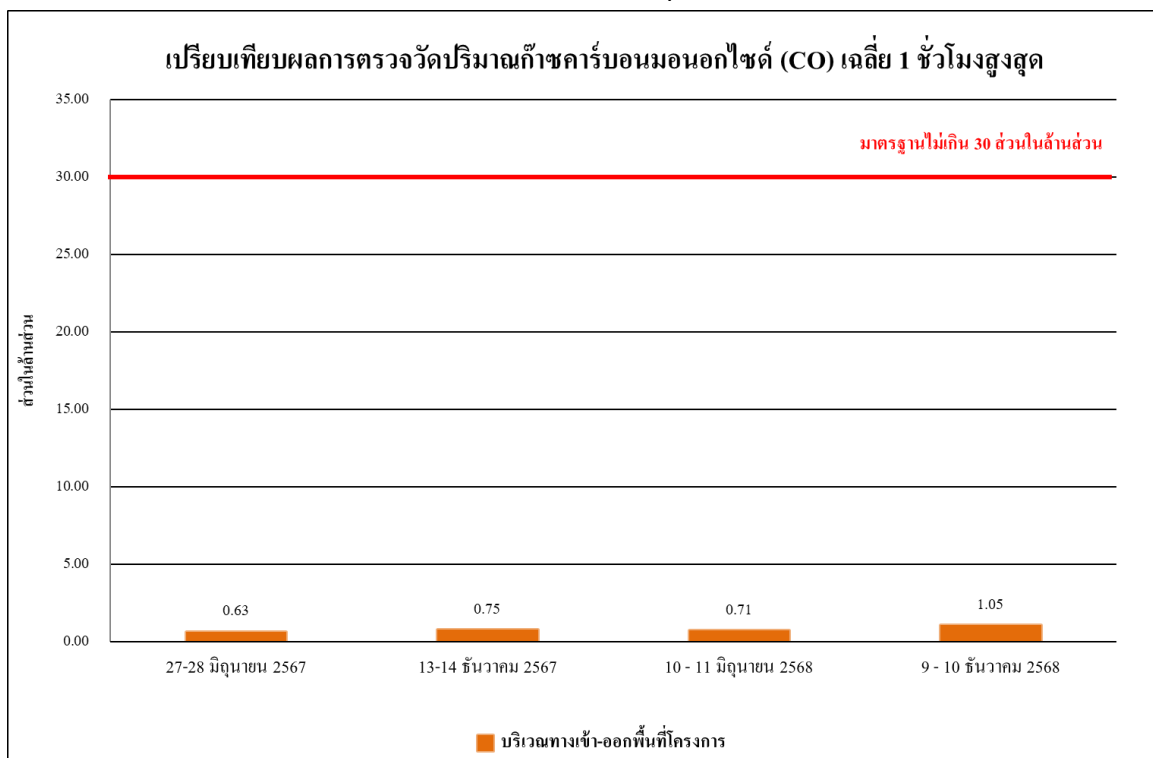
รูปที่ 4.4-9 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง
บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เดือนมิถุนายน 2567- ธันวาคม 2568



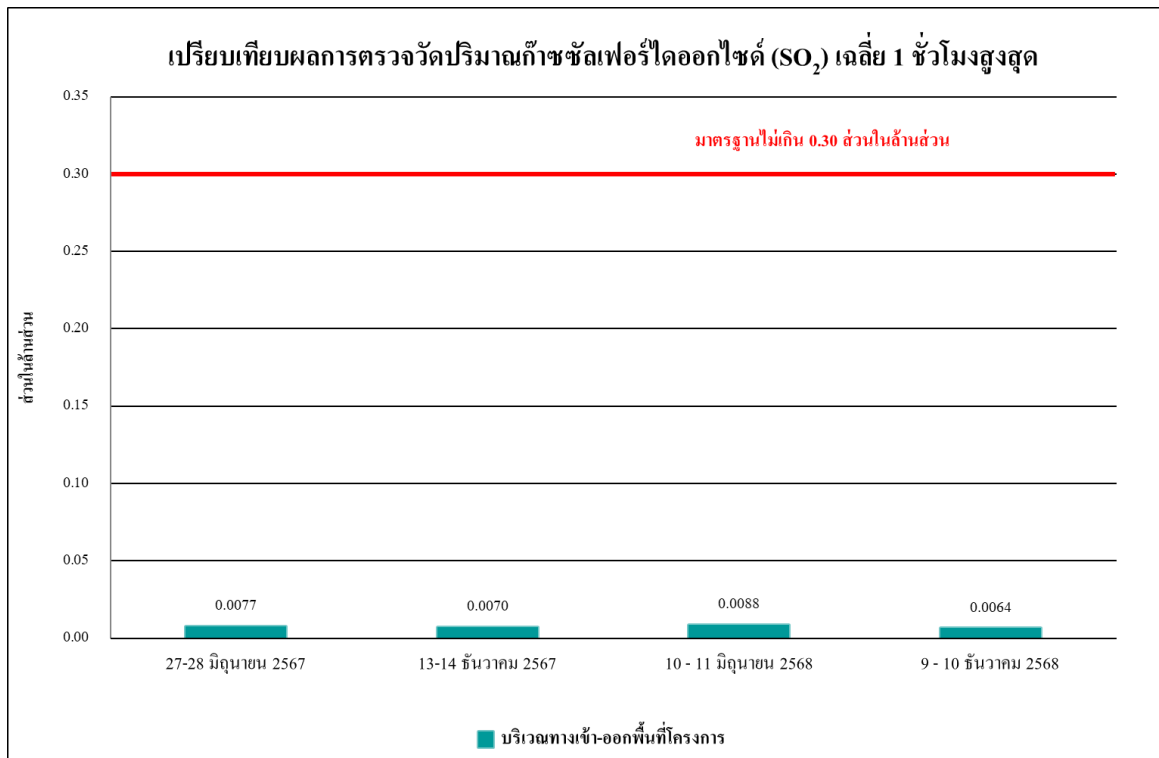
รูปที่ 4.4-10 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เดือนมิถุนายน 2567- ธันวาคม 2568



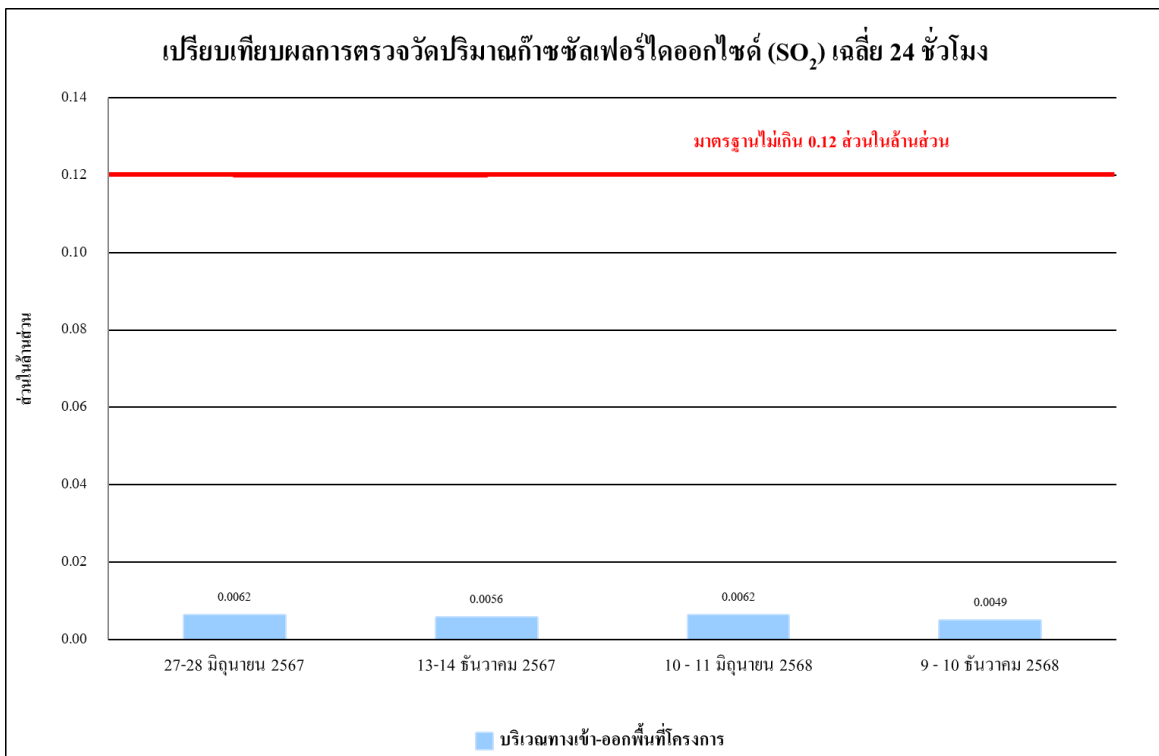
รูปที่ 4.4-11 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM-2.5) บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เดือนมิถุนายน 2567- ธันวาคม 2568



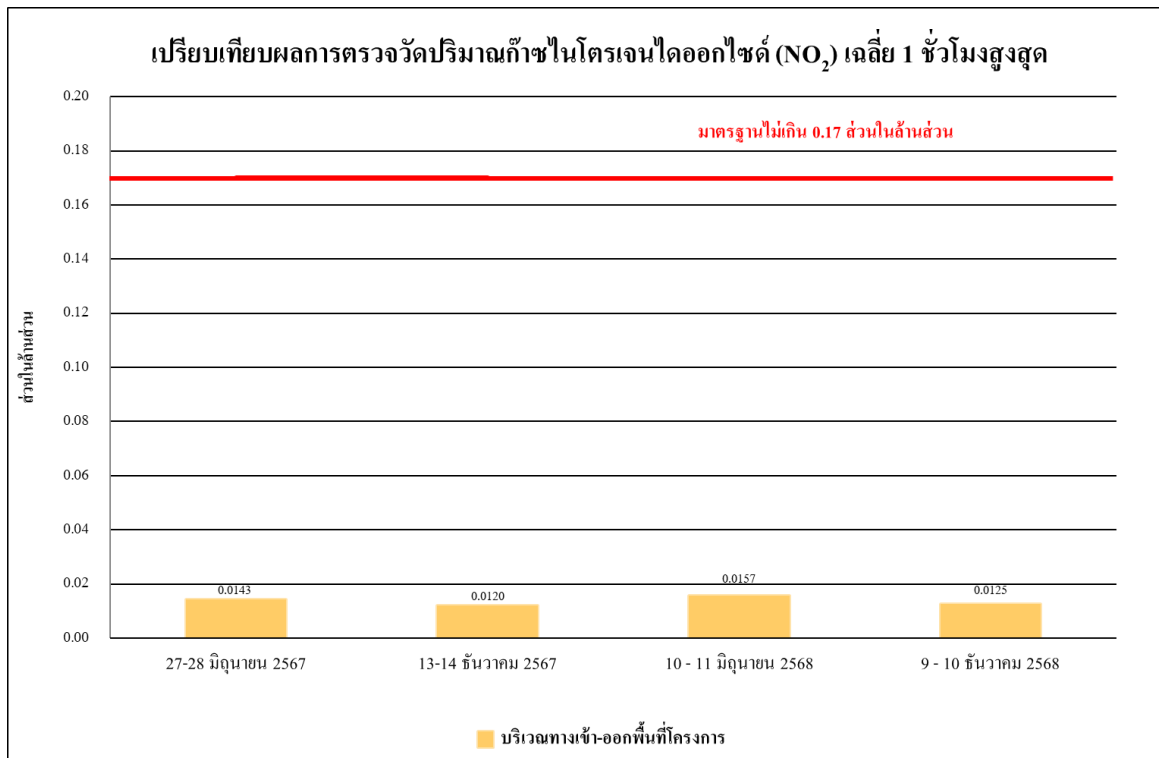
รูปที่ 4.4-12 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เฉลี่ย 1 ชั่วโมงสูงสุด บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เดือนมิถุนายน 2567- ธันวาคม 2568



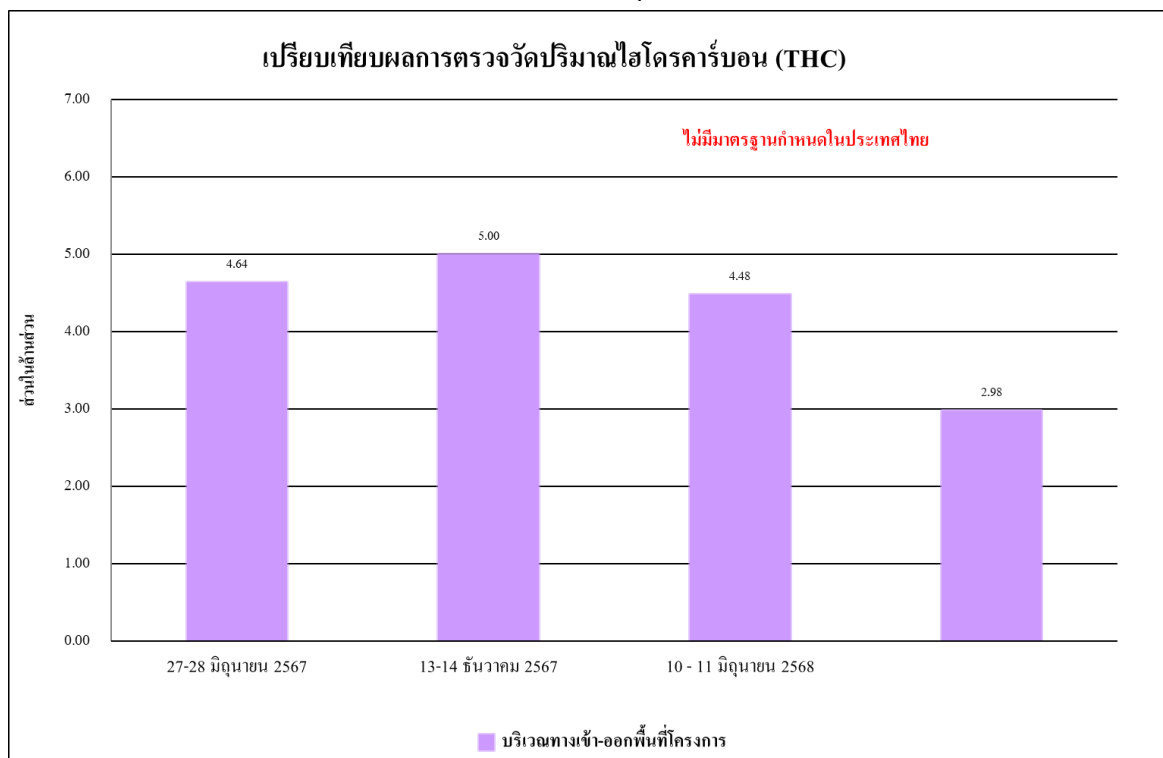
รูปที่ 4.4-13 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) เฉลี่ย 1 ชั่วโมงสูงสุด
บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เดือนมิถุนายน 2567- ธันวาคม 2568



รูปที่ 4.4-14 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง
บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เดือนมิถุนายน 2567- ธันวาคม 2568



รูปที่ 4.4-15 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) เฉลี่ย 1 ชั่วโมงสูงสุด
บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เดือนมิถุนายน 2567- ธันวาคม 2568



รูปที่ 4.4-16 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน (THC) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง
บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เดือนมิถุนายน 2567- ธันวาคม 2568

4.4.2 ตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป

4.4.2.1 ผลตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป ประจำเดือนธันวาคม 2568

ผลการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ระดับเสียงสูงสุด ระดับเสียงเปอร์เซ็นต์ไทล์ที่ 90 และระดับเสียงรบกวน ประจำเดือนธันวาคม 2568 โดยดำเนินการตรวจวัดทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ จำนวน 1 สถานี คือ บริเวณถนนภายในพื้นที่โครงการ พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ที่กำหนดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไว้ไม่เกิน 70 เดซิเบลเอ และระดับเสียงสูงสุดไว้ไม่เกิน 115 เดซิเบลเอ และประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวนไว้ไม่เกิน 10 เดซิเบลเอ แสดงดังตารางที่ 4.4-3 รูปที่ 4.4-17 ถึงรูปที่ 4.4-19 และภาพที่ 4.4-2

ตารางที่ 4.4-3 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป ประจำเดือนธันวาคม 2568

บริเวณถนนภายในพื้นที่โครงการ

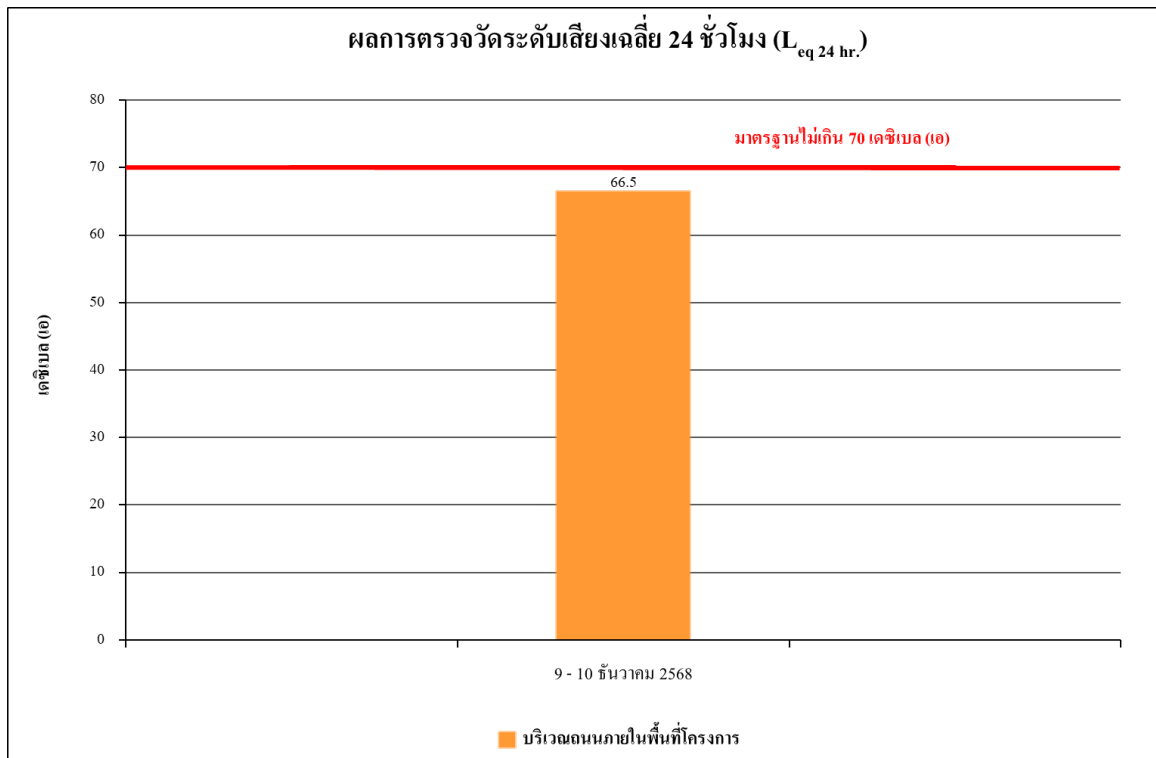
วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด dB(A)			
	ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq} 24 \text{ hr.}$)	ระดับเสียงสูงสุด (L_{max})	ระดับเสียงเปอร์เซ็นต์ไทล์ที่ 90 (L_{90})	ระดับเสียงรบกวน
9 - 10 ธันวาคม 2568	66.5	69.3	61.2	1.7
มาตรฐาน	ไม่เกิน 70 ^{1/}	ไม่เกิน 115 ^{1/}	-	ไม่เกิน 10 ^{2/}

มาตรฐาน : ^{1/} ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

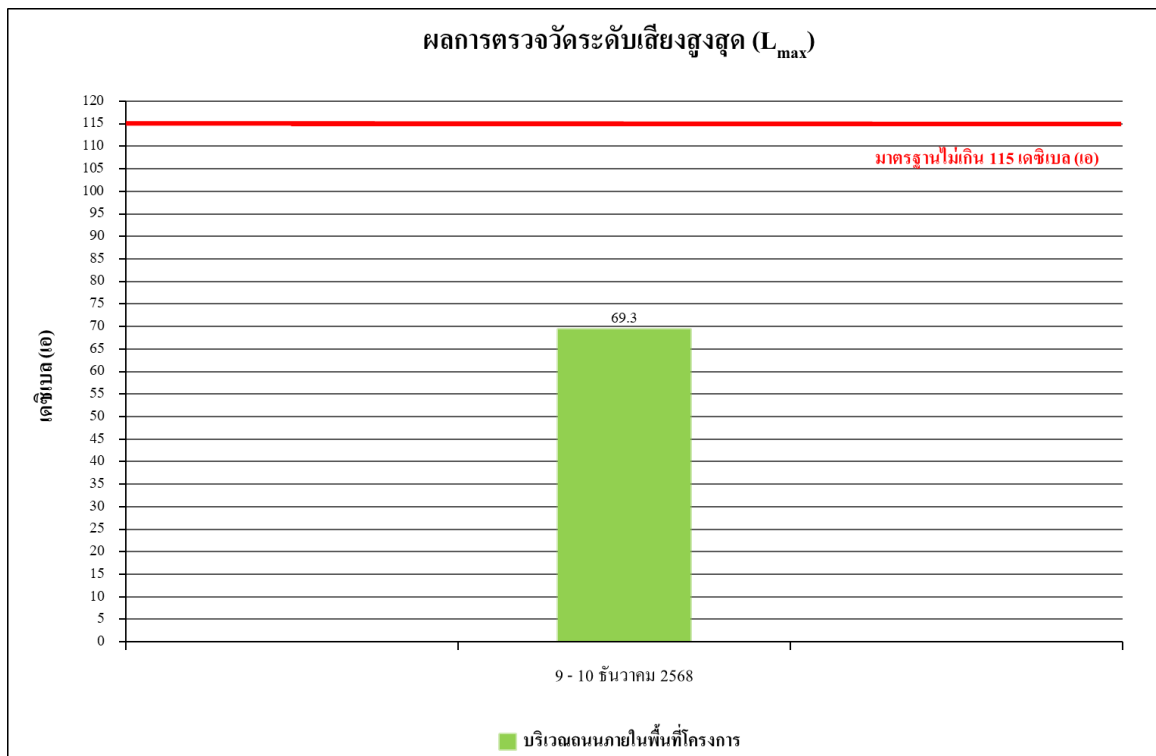
^{2/} ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน

ประกาศคณะกรรมการควบคุมมลพิษ เรื่อง วิธีการตรวจวัดระดับเสียงพื้นฐาน ระดับเสียงขณะไม่มีการรบกวน การตรวจวัดและคำนวณระดับเสียงขณะมีการรบกวน การคำนวณค่าระดับการรบกวนและแบบบันทึกการ ตรวจวัดเสียงรบกวน พ.ศ. 2565

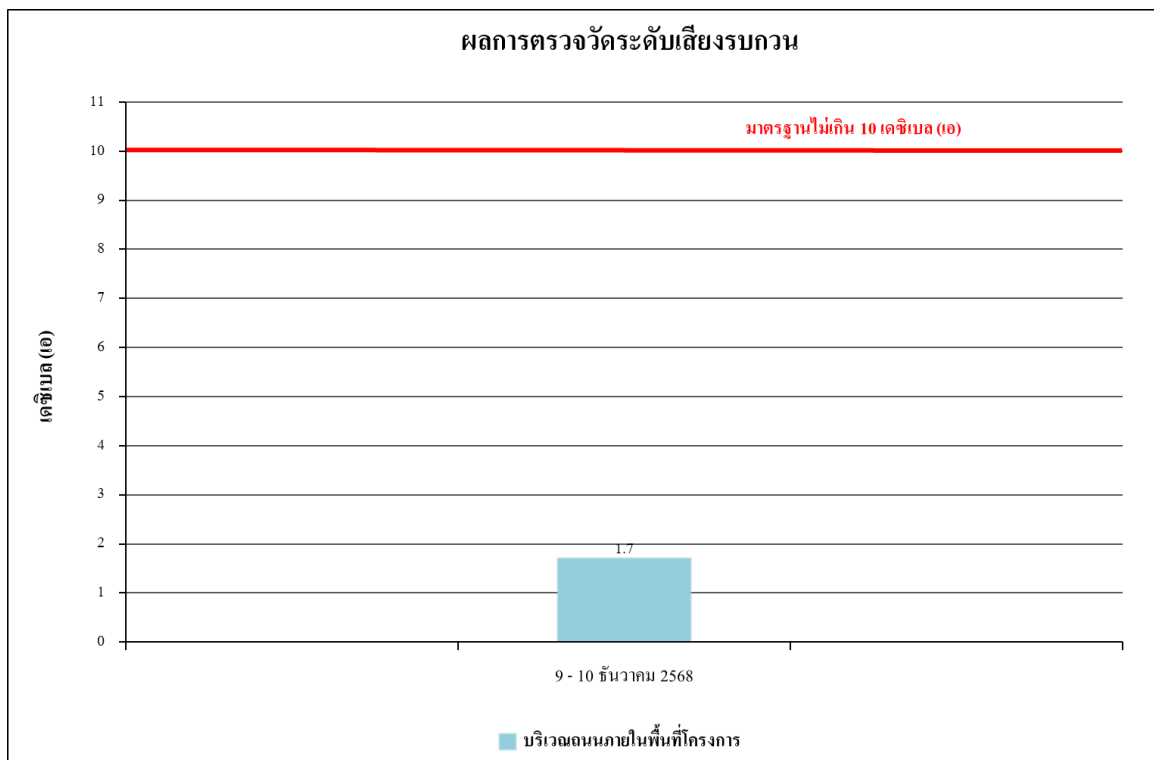
หมายเหตุ - ไม่มีมาตรฐานกำหนดในประเทศไทย



รูปที่ 4.4-17 ผลการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq\ 24\ hr.}$)
บริเวณถนนภายในพื้นที่โครงการ ประจำเดือนธันวาคม 2568



รูปที่ 4.4-18 ผลการตรวจวัดระดับเสียงสูงสุด (L_{max})
บริเวณถนนภายในพื้นที่โครงการ ประจำเดือนธันวาคม 2568



รูปที่ 4.4-19 ผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน
บริเวณถนนภายในพื้นที่โครงการ ประจำเดือนธันวาคม 2568

4.4.2.2 เปรียบเทียบผลตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไปที่ผ่านมา

ผลการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงระดับเสียงสูงสุด ระดับเสียงเปอร์เซ็นต์ไทล์ที่ 90 และระดับเสียงรบกวน โดยดำเนินการตรวจวัด ระหว่างเดือนมิถุนายน 2567- ธันวาคม 2568 จำนวน 1 สถานี คือ บริเวณถนนภายในพื้นที่โครงการ พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ที่กำหนดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไว้ไม่เกิน 70 เดซิเบลเอ และระดับเสียงสูงสุดไว้ไม่เกิน 115 เดซิเบลเอ และประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวนไว้ไม่เกิน 10 เดซิเบลเอ แสดงดังตารางที่ 4.4-4 รูปที่ 4.4-20 ถึง รูปที่ 4.4-22 และภาพที่ 4.4-2

ตารางที่ 4.4-4 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป เดือนมิถุนายน 2567- ธันวาคม 2568

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด dB(A)			
	ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq} 24 \text{ hr.}$)	ระดับเสียงสูงสุด (L_{max})	ระดับเสียงเปอร์เซ็นต์ไทล์ที่ 90 (L_{90})	ระดับเสียงรบกวน
27-28 มิถุนายน 2567	62.2	90.9	52.2	9.7
13-14 ธันวาคม 2567	62.8	102.9	45.5	9.5
10 - 11 มิถุนายน 2568	59.2	89.6	52.2	*
9 - 10 ธันวาคม 2568	66.5	69.3	61.2	1.7
มาตรฐาน	ไม่เกิน 70 ^{1/}	ไม่เกิน 115 ^{1/}	-	ไม่เกิน 10 ^{2/}

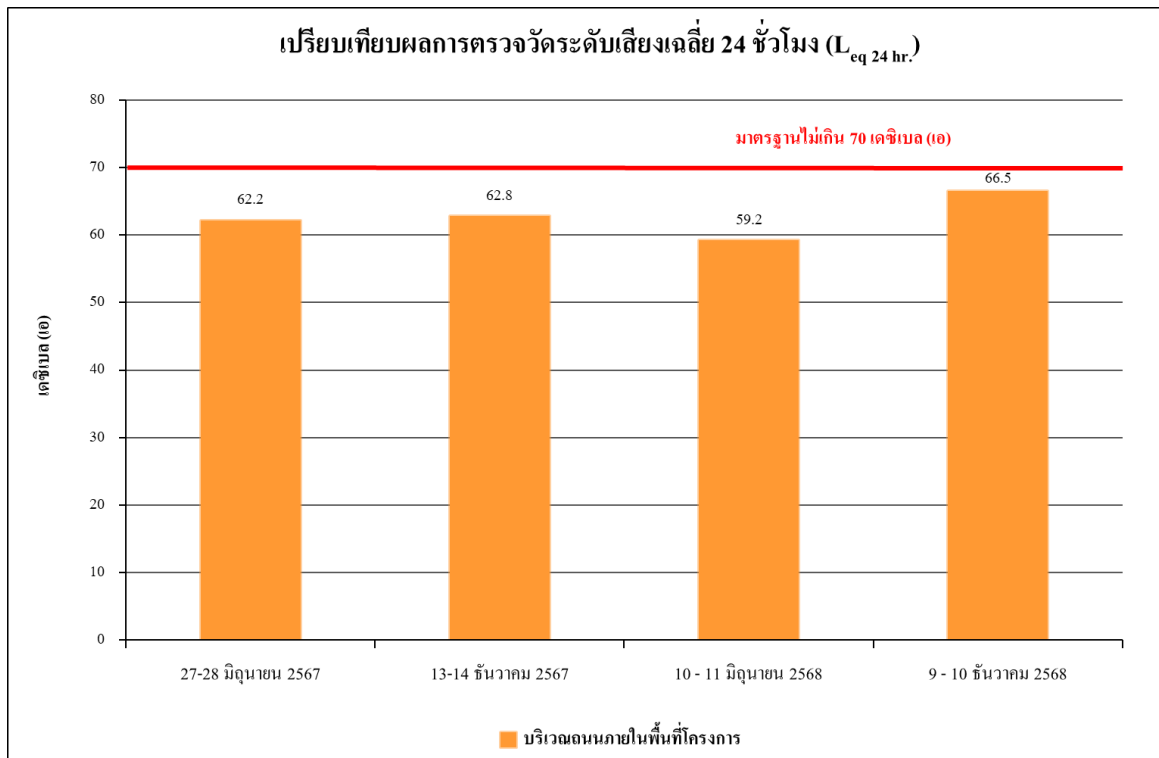
มาตรฐาน : ^{1/} ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

^{2/} ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน

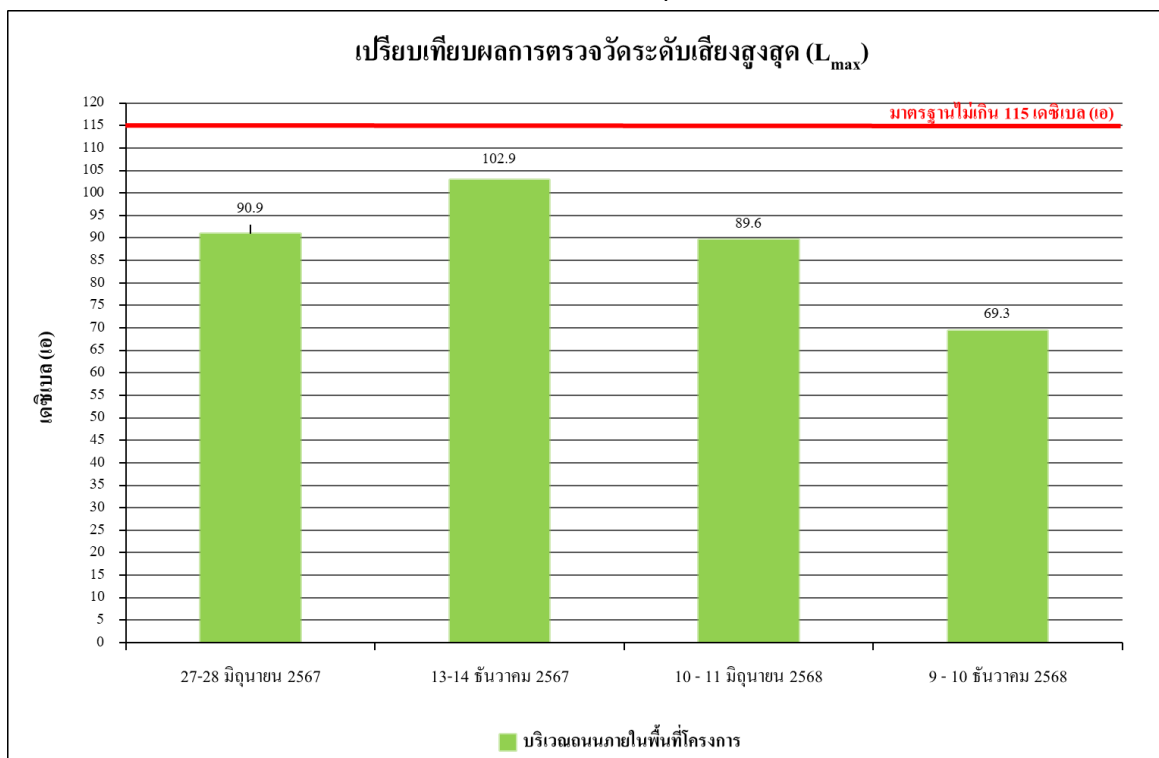
ประกาศคณะกรรมการควบคุมมลพิษ เรื่อง วิธีการตรวจวัดระดับเสียงพื้นฐาน ระดับเสียงขณะไม่มีการรบกวน การตรวจวัดและคำนวณระดับเสียงขณะมีการรบกวน การคำนวณค่าระดับการรบกวนและแบบบันทึกการ ตรวจวัดเสียงรบกวน พ.ศ. 2565

หมายเหตุ - ไม่มีมาตรฐานกำหนดในประเทศไทย

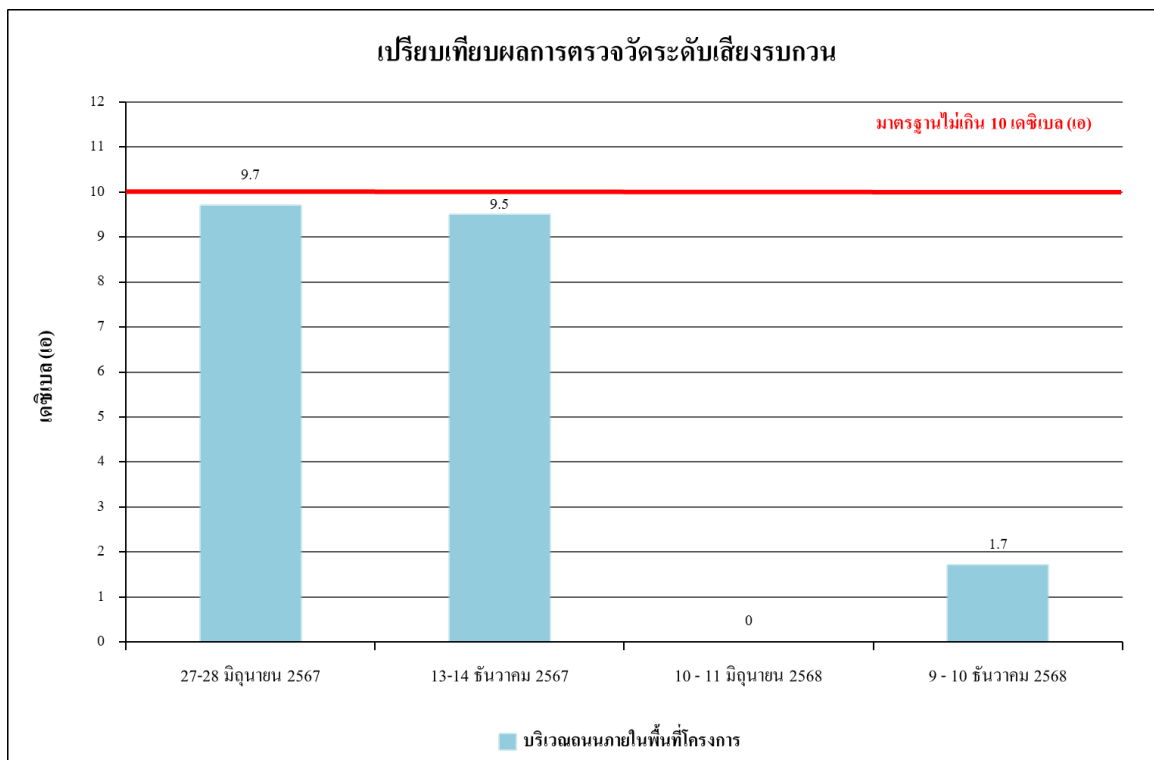
* ไม่มีระดับเสียงรบกวน



รูปที่ 4.4-20 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq\ 24\ hr.}$)
บริเวณถนนภายในพื้นที่โครงการ เดือนมิถุนายน 2567- ธันวาคม 2568



รูปที่ 4.4-21 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงสูงสุด (L_{max})
บริเวณถนนภายในพื้นที่โครงการ เดือนมิถุนายน 2567- ธันวาคม 2568



รูปที่ 4.4-22 เปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน
บริเวณถนนภายในพื้นที่โครงการ เดือนมิถุนายน 2567- ธันวาคม 2568

4.4.3 การวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

4.4.3.1 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง จำนวน 3 จุด คือ บริเวณบ่อเกรอะ บริเวณบ่อเก็บน้ำใส และบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 โดยดำเนินการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง โดยทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งในดัชนีต่าง ๆ ดังนี้ คือ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) บีโอดี (BOD) สารแขวนลอยทั้งหมด (TSS) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) ซัลไฟด์ (Sulfide) ทีเคเอ็น (TKN) น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease) แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และแบคทีเรียกลุ่มฟีคัล โคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) พบว่า ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ก) และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ก) ผลการตรวจวัดแสดงดังตารางที่ 4.4-5 ถึงตารางที่ 4.4-7 และรูปที่ 4.4-23 ถึงรูปที่ 4.4-42 และภาพที่ 4.4-3

ตารางที่ 4.4-5 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อเกรอะ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

ดัชนีตรวจวัด	หน่วย	ผลตรวจวิเคราะห์					
		8 กรกฎาคม 2568	8 สิงหาคม 2568	3 กันยายน 2568	9 ตุลาคม 2568	10 พฤศจิกายน 2568	9 ธันวาคม 2568
ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)	-	6.50	6.47	6.43	6.77	8.48	8.50
บีโอดี (BOD)	มก./ล.	442	534	539	509	516	524
สารแขวนลอยทั้งหมด (TSS)	มก./ล.	628	3676	101	208	260	282
สารที่ละลายน้ำได้ทั้งหมด (TDS)	มก./ล.	544	324	314	428	382	328
ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	มล./ล.	14.0	30.0	1.1	8.0	16.0	12.0
ซัลไฟด์ (Sulfide)	มก./ล.	0.7	6.5	5.2	5.0	5.3	5.2
ทีเคเอ็น (TKN)	มก./ล.	74.39	106.72	75.34	77.17	79.70	86.44
น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease)	มก./ล.	24.9	49.3	26.6	35.4	35.7	39.2
แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (TCB)	เอ็มพีเอ็น/100 มล.	$>1.6 \times 10^5$	$>1.6 \times 10^5$	$>1.6 \times 10^5$	$>1.6 \times 10^5$	$>1.6 \times 10^5$	$>1.6 \times 10^5$
แบคทีเรียกลุ่มฟีคัล โคลิฟอร์ม (FCB)	เอ็มพีเอ็น/100 มล.	$>1.6 \times 10^5$	$>1.6 \times 10^5$	$>1.6 \times 10^5$	$>1.6 \times 10^5$	$>1.6 \times 10^5$	$>1.6 \times 10^5$

หมายเหตุ * Detection Limit = ค่าต่ำสุดที่เครื่องมือสามารถตรวจวัดได้

ตารางที่ 4.4-6 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อเก็บน้ำใส ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

ดัชนีตรวจวัด	หน่วย	ผลตรวจวิเคราะห์						มาตรฐาน
		8 กรกฎาคม 2568	8 สิงหาคม 2568	3 กันยายน 2568	9 ตุลาคม 2568	10 พฤศจิกายน 2568	9 ธันวาคม 2568	
ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)	-	7.39	7.38	7.30	6.76	6.48	6.08	5.5 – 9.0
บีโอดี (BOD)	มก./ล.	76**	34*	116**	90*	40*	45*	ไม่เกิน 20
สารแขวนลอยทั้งหมด (TSS)	มก./ล.	41**	67*	88**	102*	70*	152*	ไม่เกิน 30
สารที่ละลายน้ำได้ทั้งหมด (TDS)	มก./ล.	484	396	275	316	372	380	ไม่เกิน 1,000 ^{1/}
ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	มล./ล.	1.0	6.0	<0.1*	7.0	1.5	20.0	-
ซัลไฟด์ (Sulfide)	มก./ล.	0.4	0.2	0.8	0.5	0.5	0.4	ไม่เกิน 1.0
ทีเคเอ็น (TKN)	มก./ล.	67.44**	73.21*	72.79**	38.58*	28.21	28.67	ไม่เกิน 35
น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease)	มก./ล.	2.4	4.8	5.6	3.7	2.8	2.2	ไม่เกิน 20
แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (TCB)	เอ็มพีเอ็น/100 มล.	>1.6 x 10 ⁵	>1.6 x 10 ⁵	>1.6 x 10 ⁵	>1.6 x 10 ⁵	7.0×10 ³	1.3×10 ⁵	-
แบคทีเรียกลุ่มฟีคัล โคลิฟอร์ม (FCB)	เอ็มพีเอ็น/100 มล.	>1.6 x 10 ⁵	>1.6 x 10 ⁵	>1.6 x 10 ⁵	>1.6 x 10 ⁵	7.0×10 ³	7.9×10 ⁴	-

มาตรฐาน ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ก)

หมายเหตุ * Detection Limit = ค่าต่ำสุดที่เครื่องมือสามารถตรวจวัดได้

** ผลการวิเคราะห์ที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด (เอกสารชี้แจง ดังภาคผนวกที่ 16)

- ไม่มีมาตรฐานกำหนดในประเทศไทย

^{1/} สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ปกติไม่เกิน 1,000 มิลลิกรัมต่อลิตร

ตารางที่ 4.4-7 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

ดัชนีตรวจวัด	หน่วย	ผลตรวจวิเคราะห์						มาตรฐาน
		8 กรกฎาคม 2568	8 สิงหาคม 2568	3 กันยายน 2568	9 ตุลาคม 2568	10 พฤศจิกายน 2568	9 ธันวาคม 2568	
ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)	-	7.69	7.72	7.20	6.55	6.58	6.24	5.5 – 9.0
บีโอดี (BOD)	มก./ล.	202**	56*	83**	79**	49*	42*	ไม่เกิน 20
สารแขวนลอยทั้งหมด (TSS)	มก./ล.	26	39*	77**	80**	208*	110*	ไม่เกิน 30
สารที่ละลายน้ำได้ทั้งหมด (TDS)	มก./ล.	416	340	253	208	328	372	ไม่เกิน 1,000 ^{1/}
ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	มล./ล.	<0.1*	0.5	<0.1*	<0.1*	28.0	15.0	-
ซัลไฟด์ (Sulfide)	มก./ล.	<0.2*	0.2	0.5	0.4	0.4	0.3	ไม่เกิน 1.0
ทีเคเอ็น (TKN)	มก./ล.	61.08**	66.74*	65.32**	22.85	21.84	20.19	ไม่เกิน 35
น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease)	มก./ล.	2.2	2.4	2.5	2.0	2.3	1.9	ไม่เกิน 20
แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (TCB)	เอ็มพีเอ็น/100 มล.	$>1.6 \times 10^5$	1.1×10^5	$>1.6 \times 10^5$	4.9×10^4	1.1×10^4	1.1×10^5	-
แบคทีเรียกลุ่มฟีคัล โคลิฟอร์ม (FCB)	เอ็มพีเอ็น/100 มล.	$>1.6 \times 10^5$	7.9×10^4	$>1.6 \times 10^5$	2.3×10^4	1.1×10^4	7.0×10^4	-

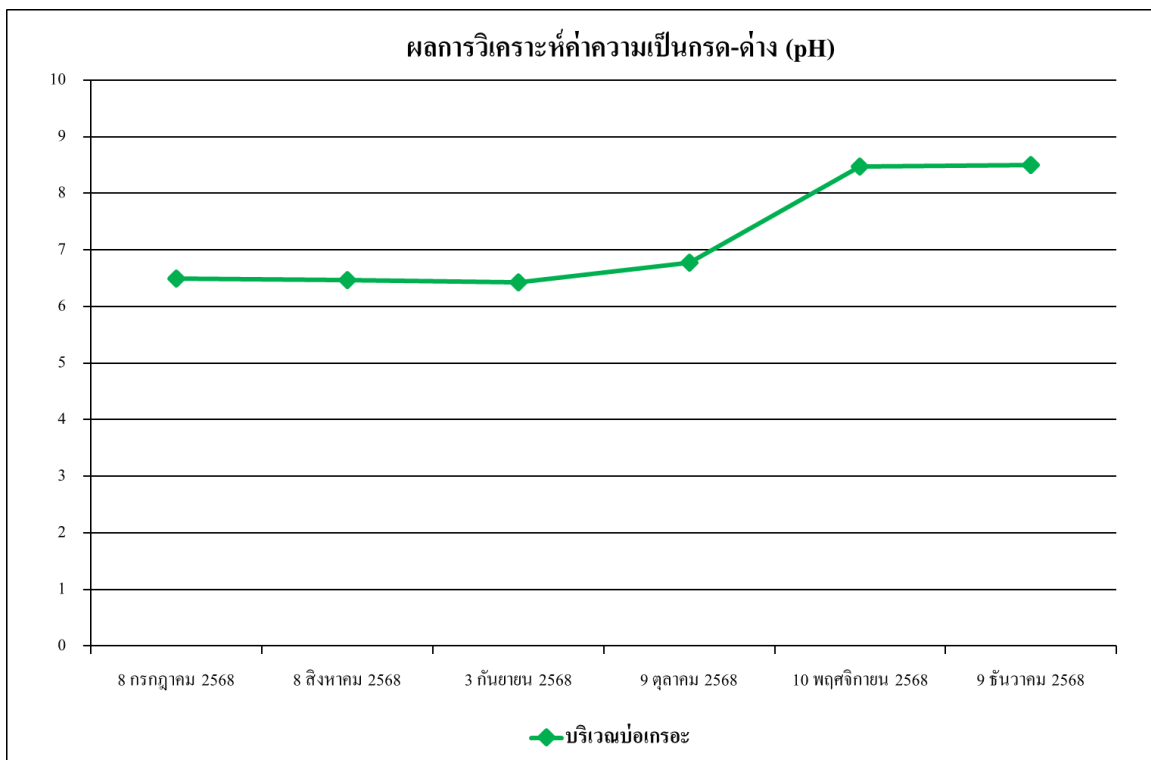
มาตรฐาน ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ก)

หมายเหตุ * Detection Limit = ค่าต่ำสุดที่เครื่องมือสามารถตรวจวัดได้

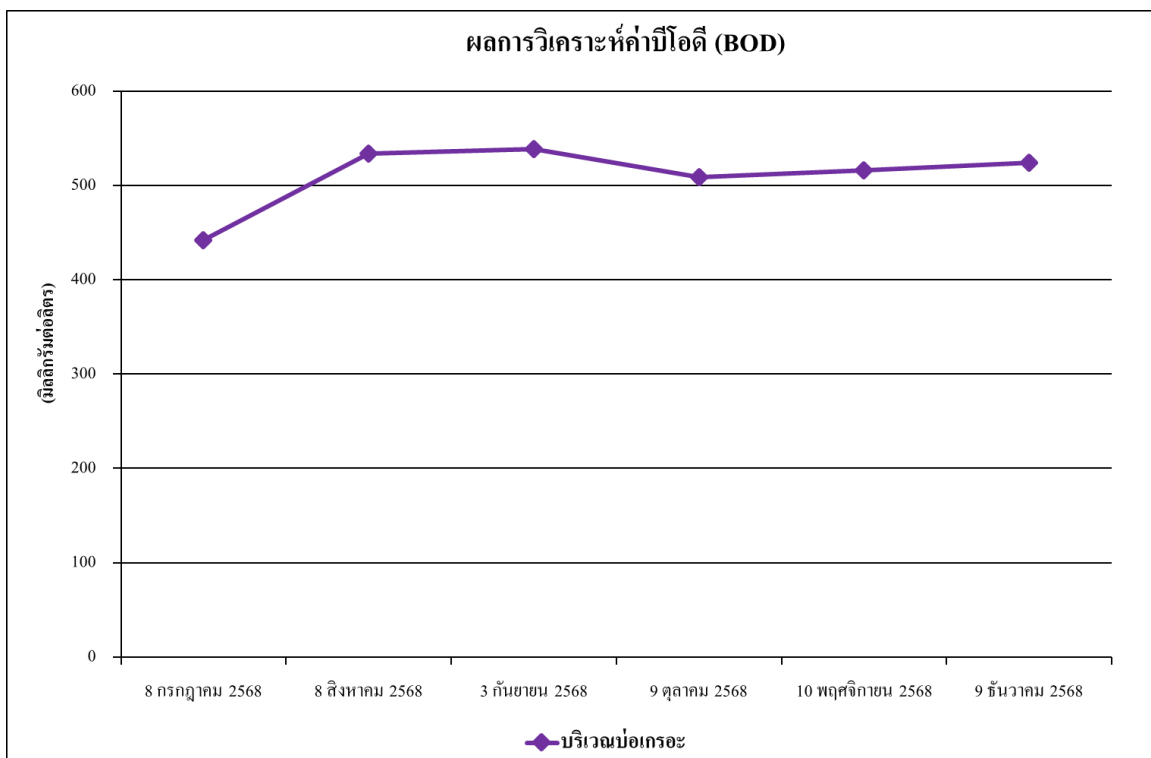
** ผลการวิเคราะห์ที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด (เอกสารชี้แจง ดังภาคผนวกที่ 16)

- ไม่มีมาตรฐานกำหนดในประเทศไทย

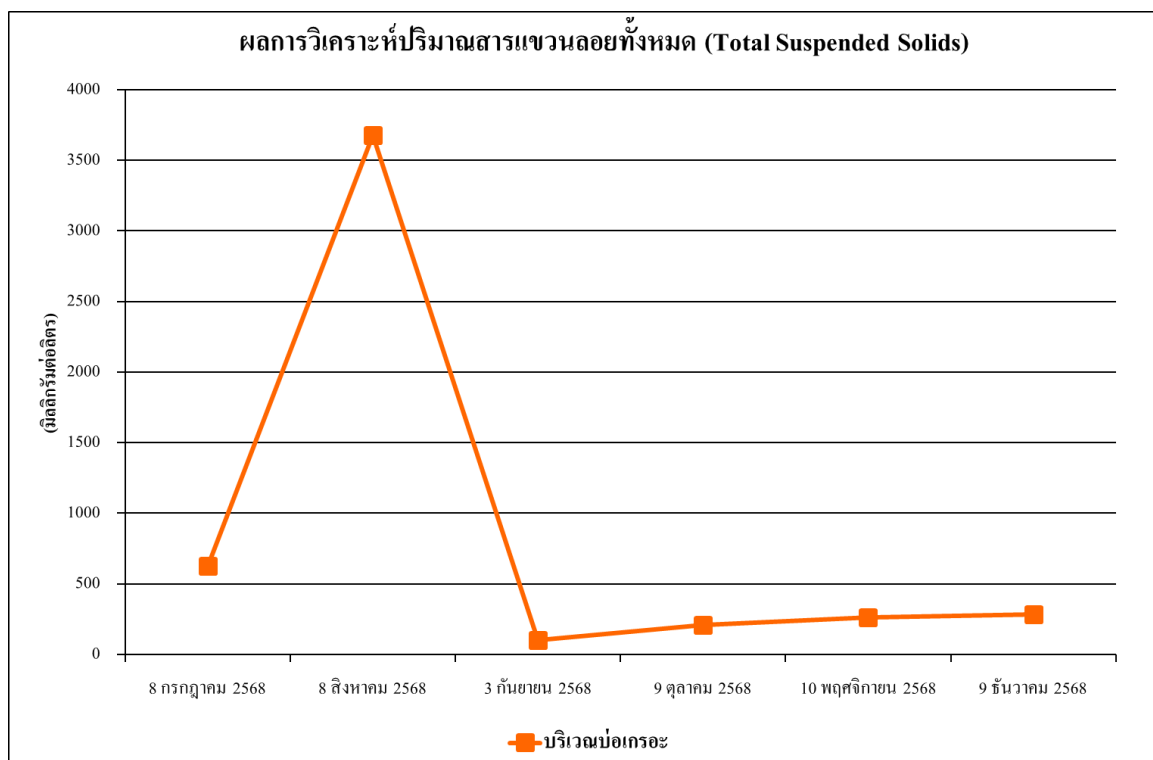
^{1/} สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ปกติไม่เกิน 1,000 มิลลิกรัมต่อลิตร



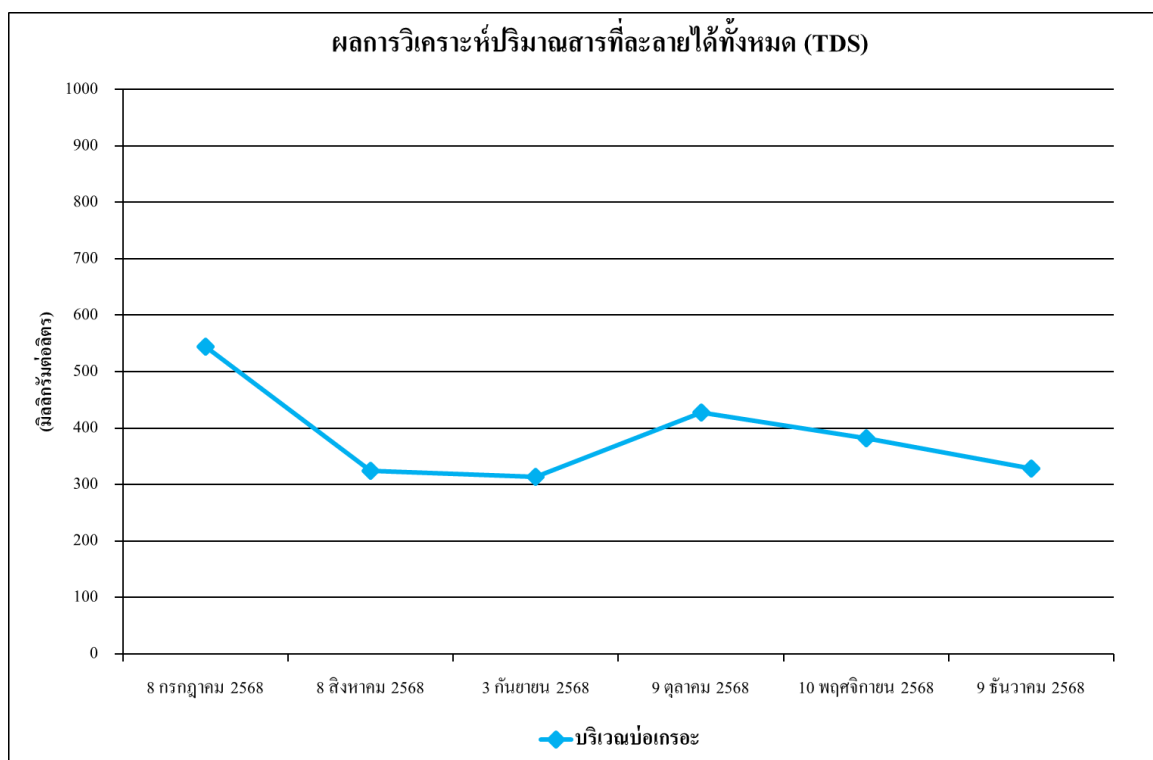
รูปที่ 4.4-23 ผลการวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)
น้ำทิ้งก่อนการบำบัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568



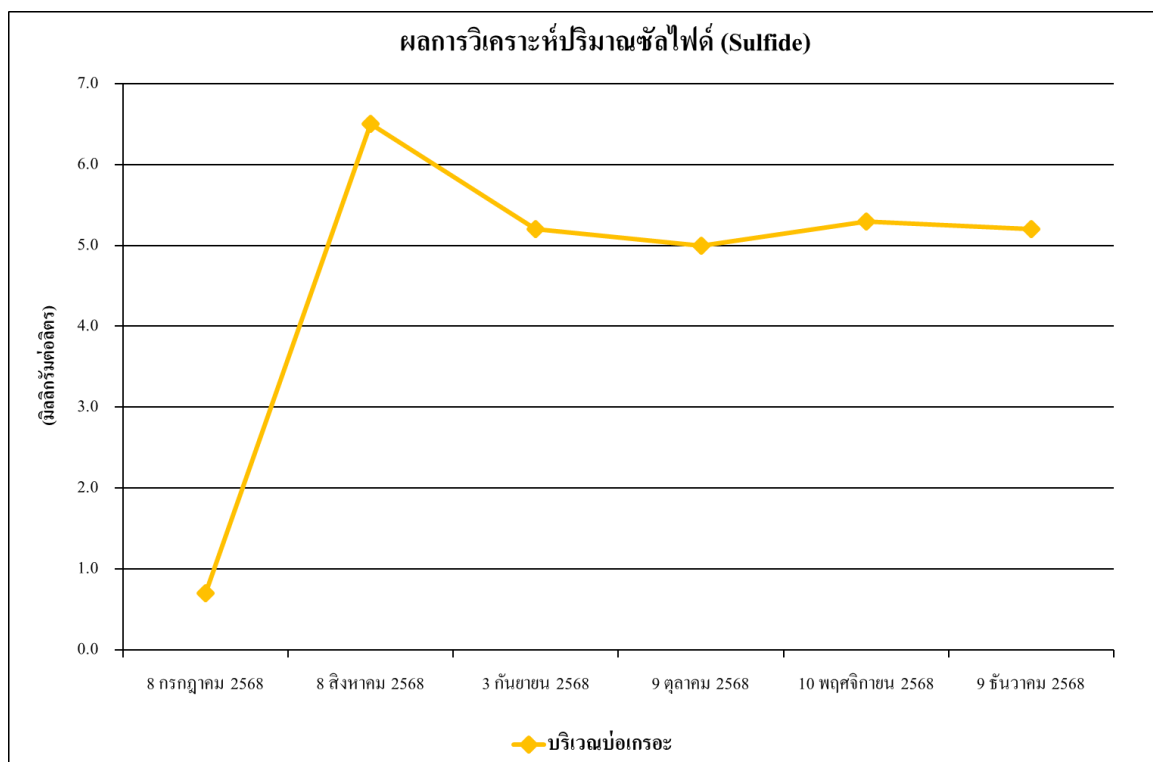
รูปที่ 4.4-24 ผลการวิเคราะห์ค่าบีโอดี (BOD)
น้ำทิ้งก่อนการบำบัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568



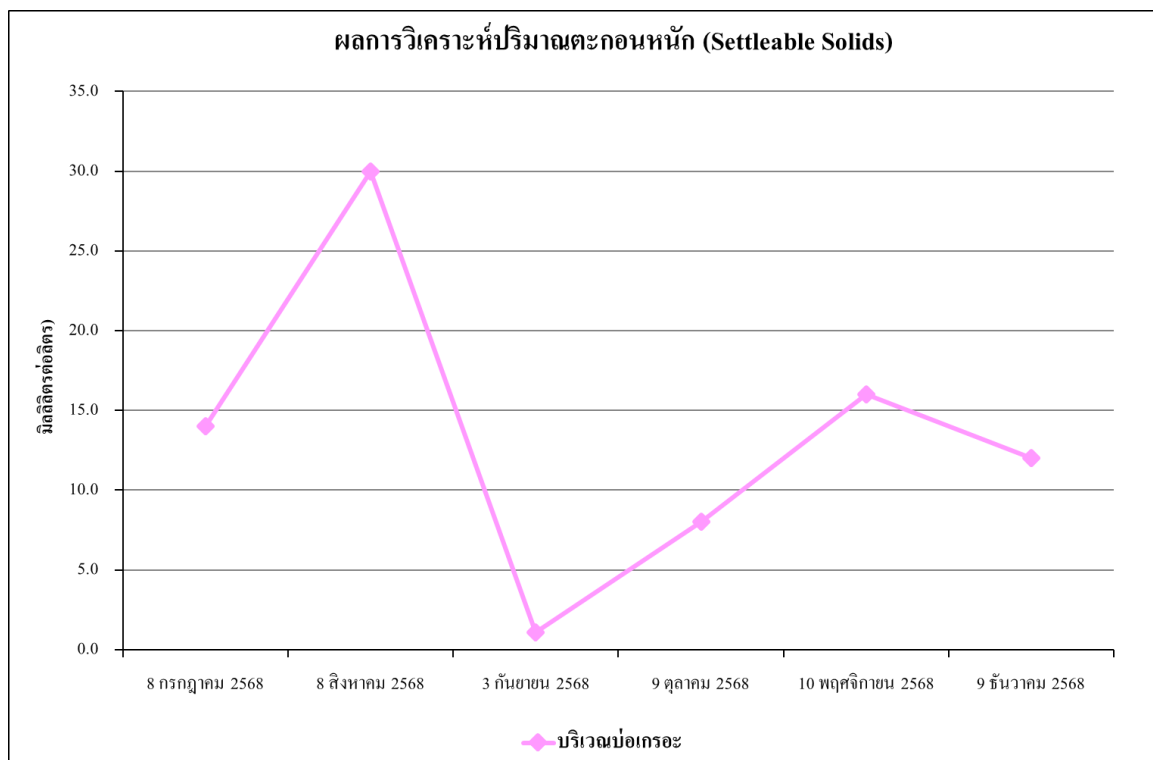
รูปที่ 4.4-25 ผลการวิเคราะห์ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (TSS)
น้ำทิ้งก่อนการบำบัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568



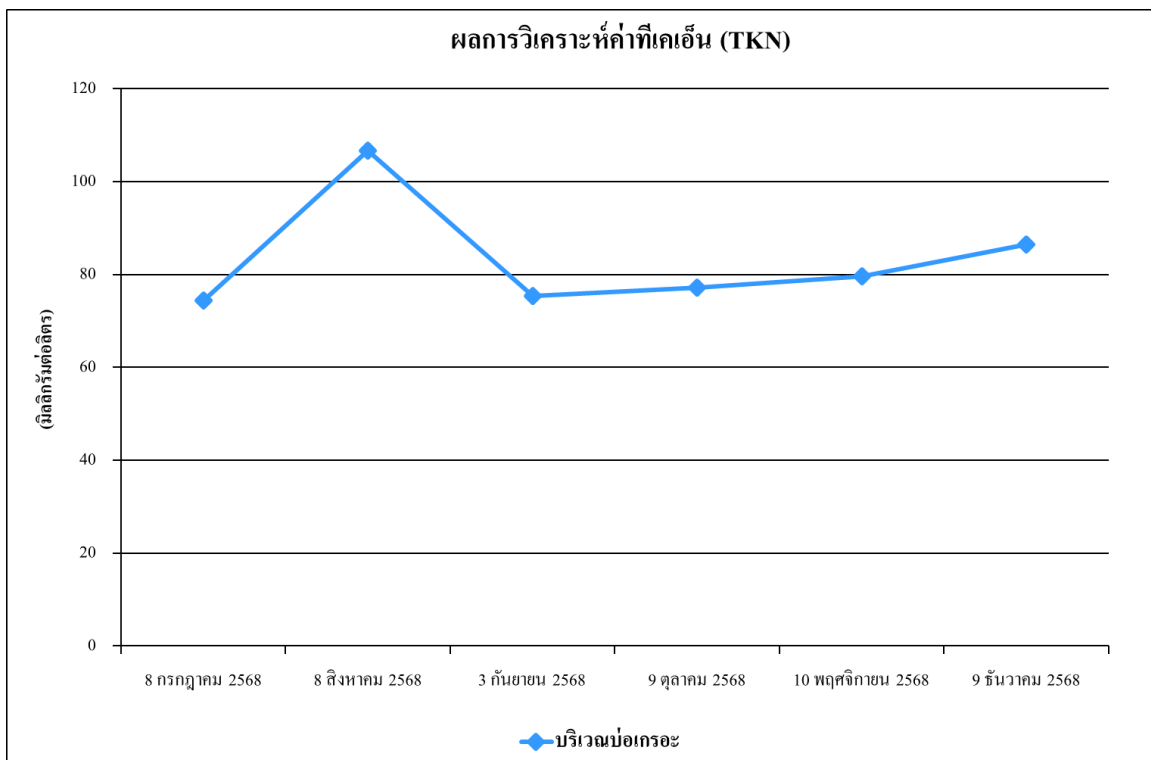
รูปที่ 4.4-26 ผลการวิเคราะห์ปริมาณของสารละลายน้ำได้ทั้งหมด (TDS)
น้ำทิ้งก่อนการบำบัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568



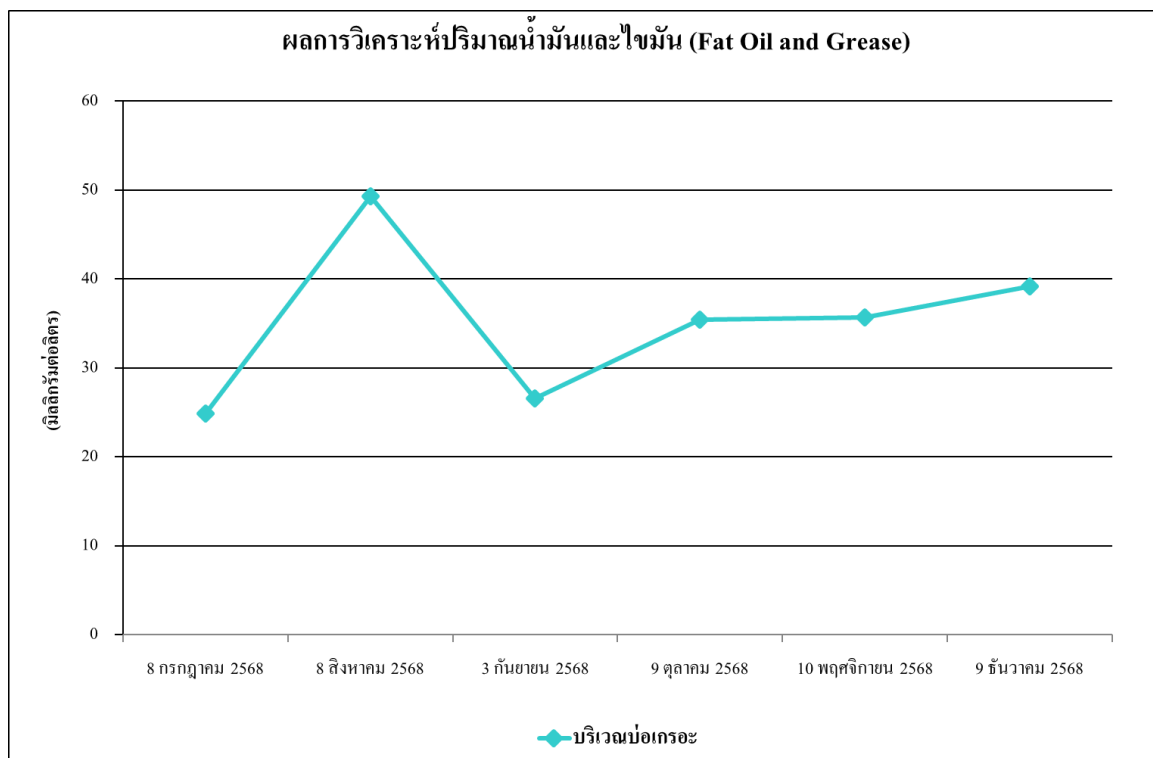
รูปที่ 4.4-27 ผลการวิเคราะห์ปริมาณของซัลไฟด์ (Sulfide)
น้ำทิ้งก่อนการบำบัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568



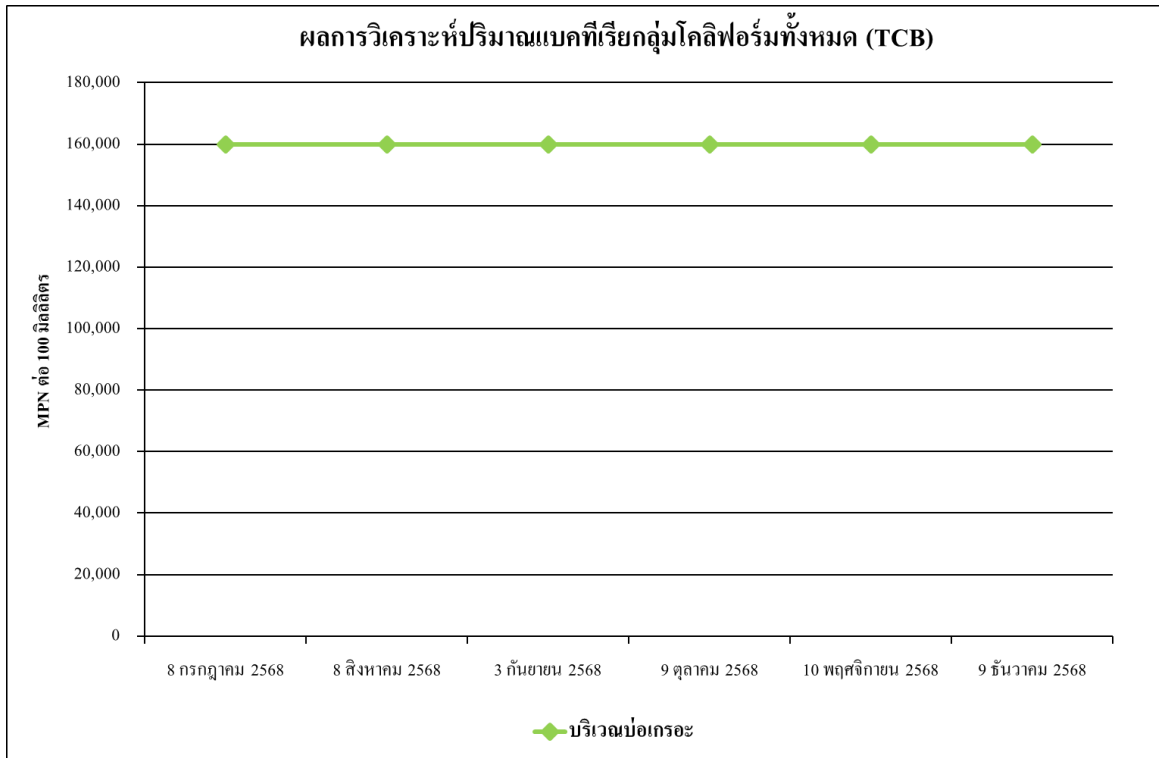
รูปที่ 4.4-28 ผลการวิเคราะห์ปริมาณของตะกอนหนัก (Settleable Solids)
น้ำทิ้งก่อนการบำบัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568



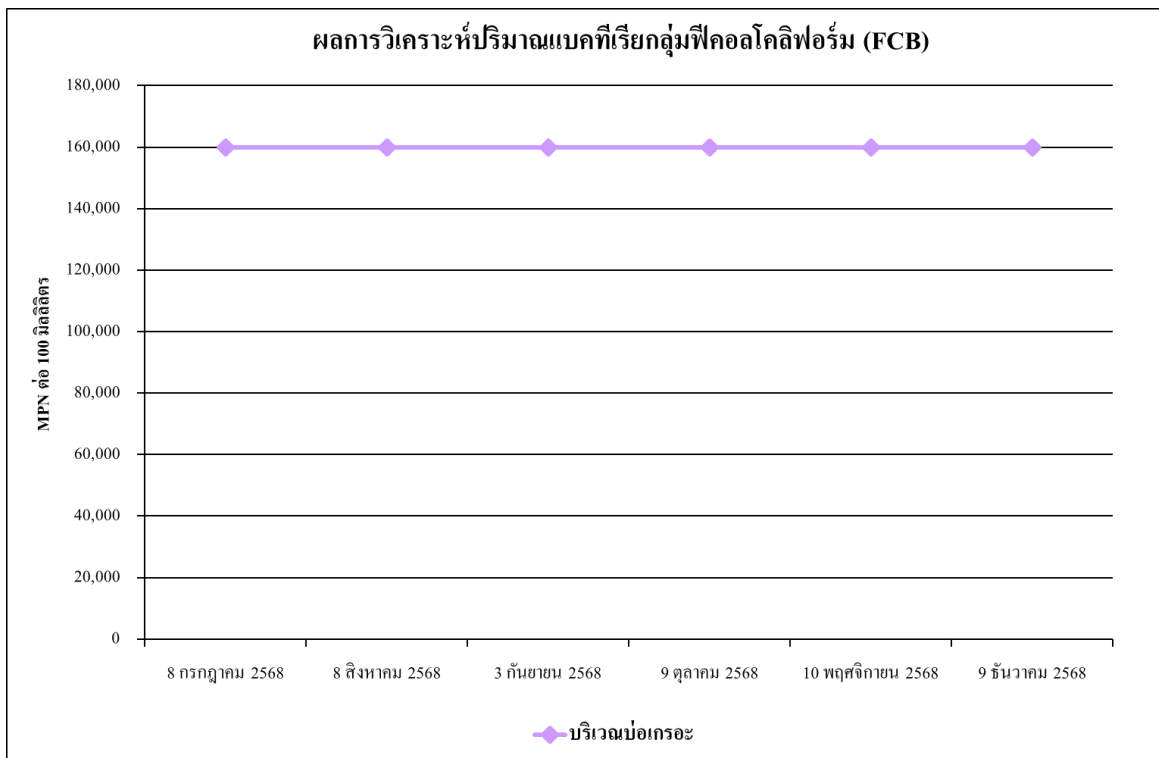
รูปที่ 4.4-29 ผลการวิเคราะห์ปริมาณทีเคเอ็น (TKN)
น้ำทิ้งก่อนการบำบัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568



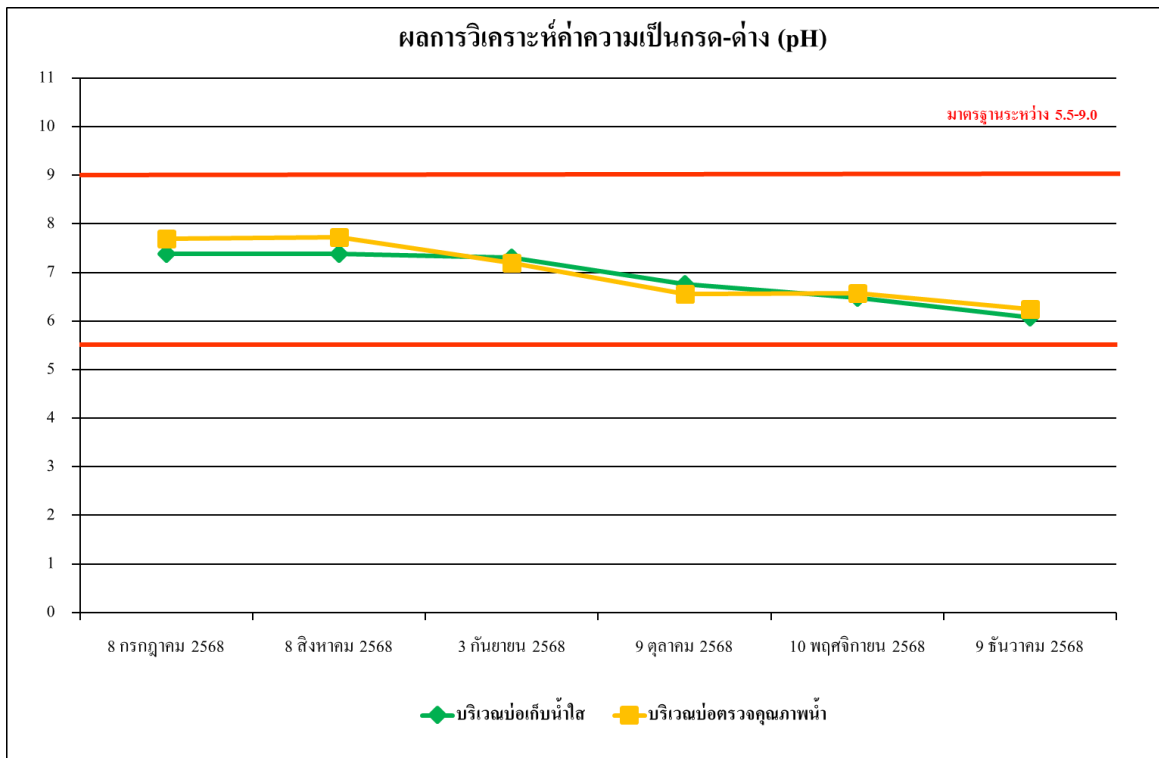
รูปที่ 4.4-30 ผลการวิเคราะห์ปริมาณของไขมันและน้ำมัน (Fat Oil & Grease)
น้ำทิ้งก่อนการบำบัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568



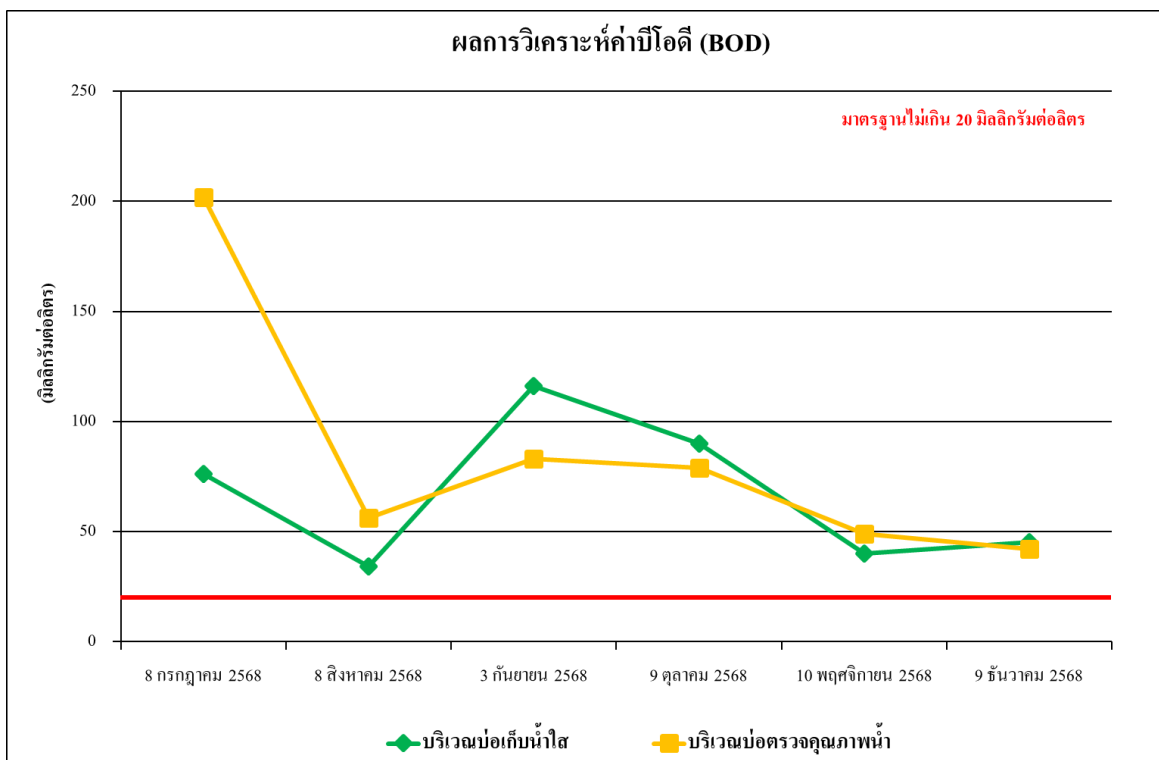
รูปที่ 4.4-31 ผลการวิเคราะห์ปริมาณแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (TCB)
น้ำทิ้งก่อนการบำบัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568



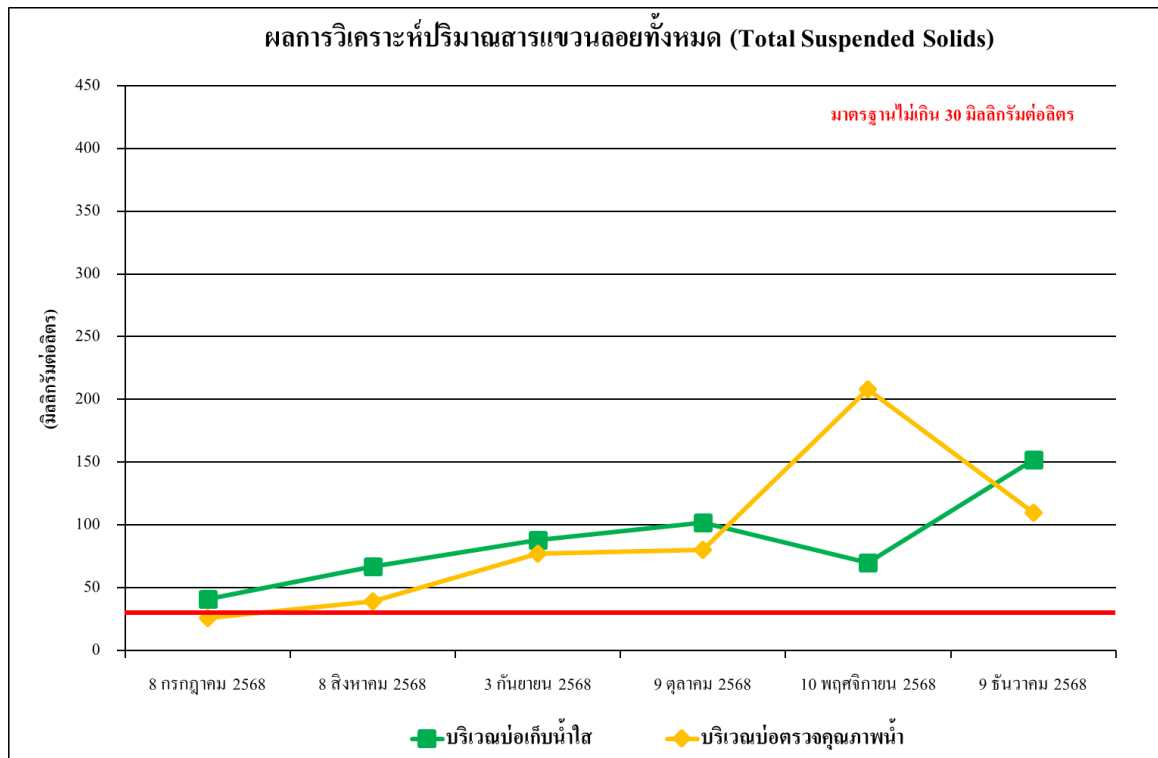
รูปที่ 4.4-32 ผลการวิเคราะห์ปริมาณแบคทีเรียกลุ่มฟิคอลโคลิฟอร์ม (FCB)
น้ำทิ้งก่อนการบำบัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568



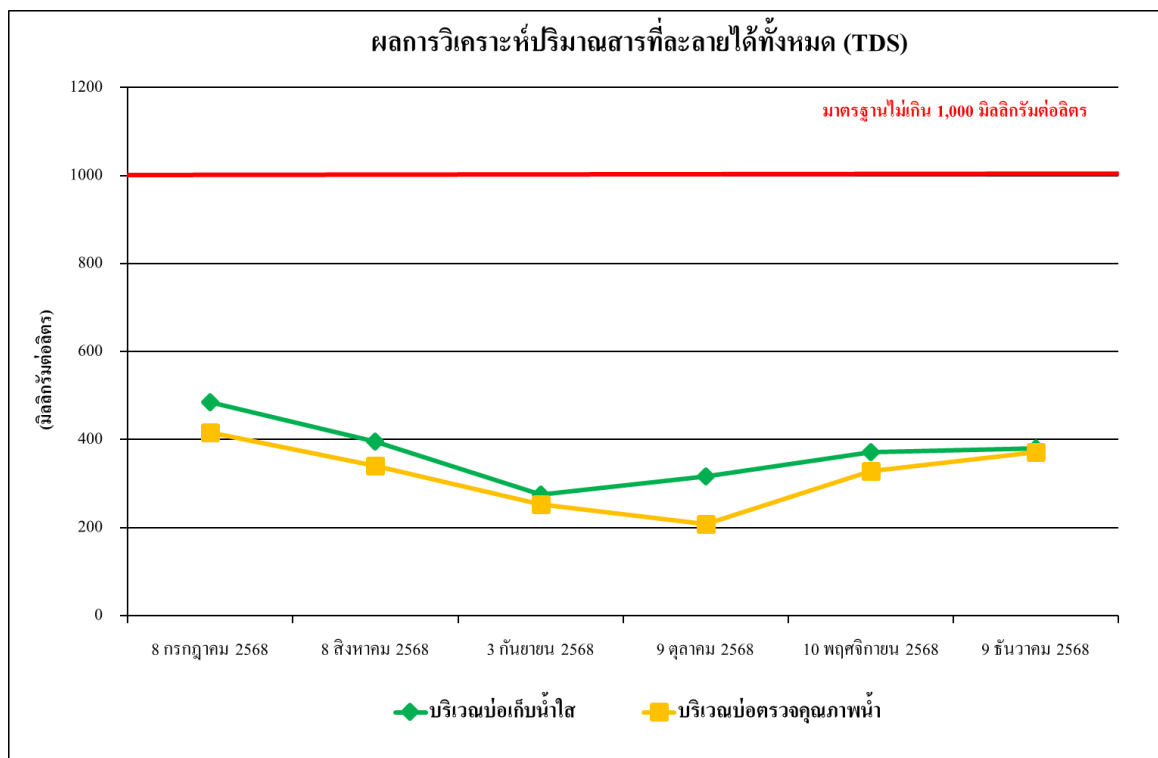
รูปที่ 4.4-33 ผลการวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)
น้ำทิ้งหลังการบำบัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568



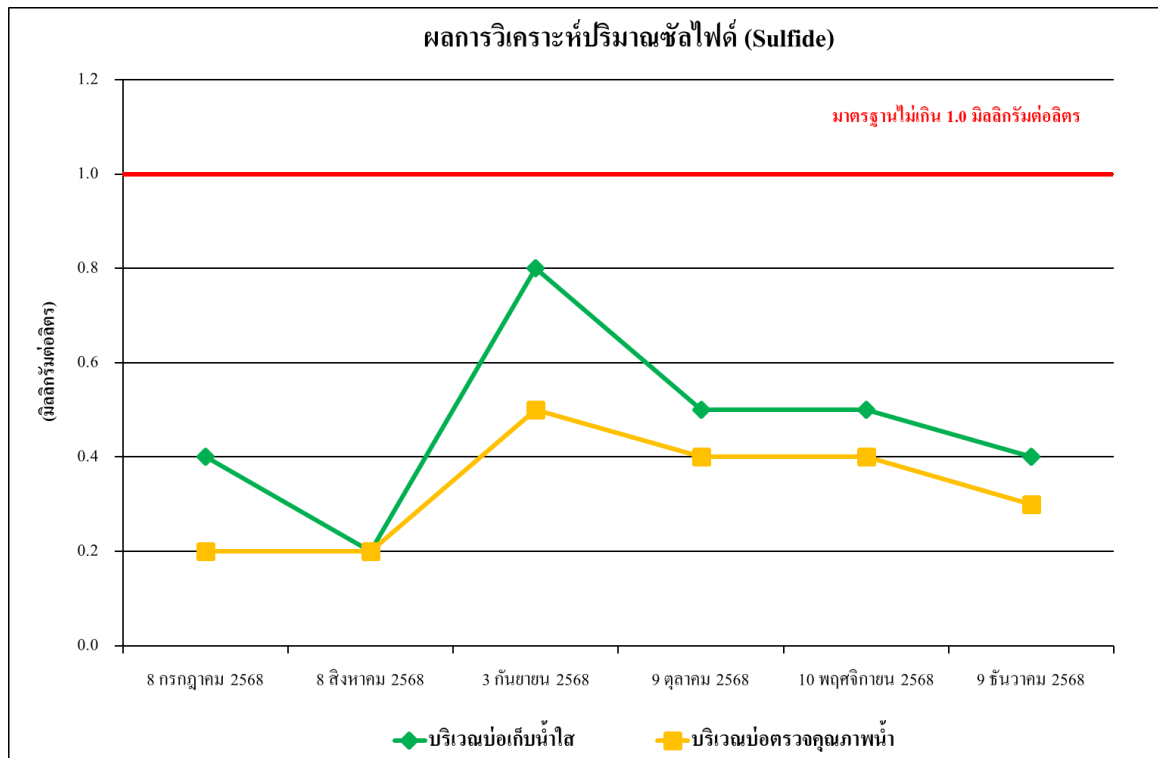
รูปที่ 4.4-34 ผลการวิเคราะห์ค่าบีโอดี (BOD)
น้ำทิ้งหลังการบำบัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568



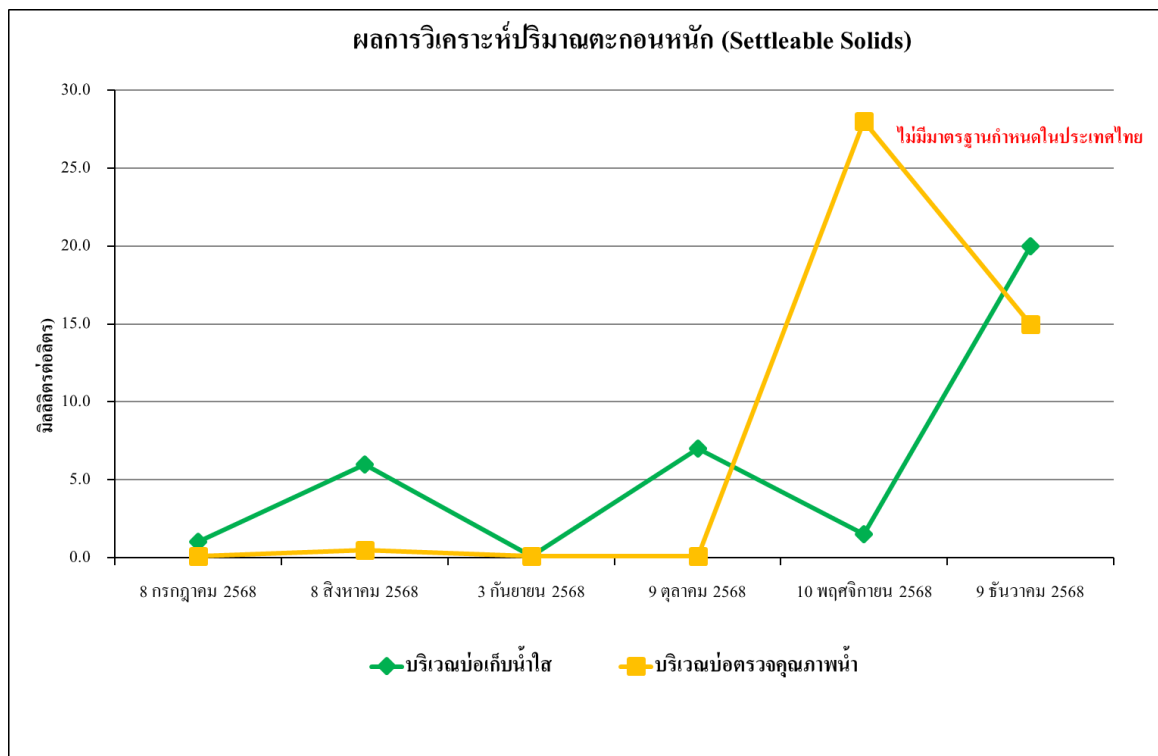
รูปที่ 4.4-35 ผลการวิเคราะห์ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (TSS)
น้ำทิ้งหลังการบำบัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568



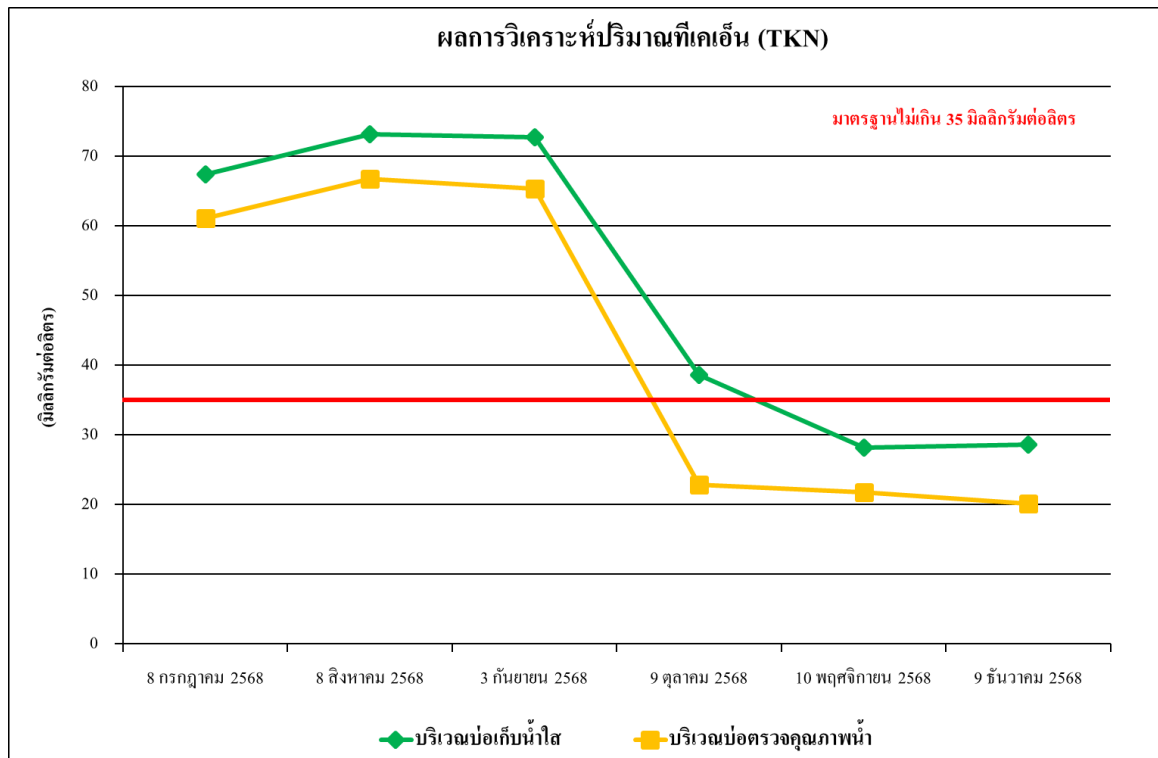
รูปที่ 4.4-36 ผลการวิเคราะห์ปริมาณของสารละลายน้ำได้ทั้งหมด (TDS)
น้ำทิ้งหลังการบำบัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568



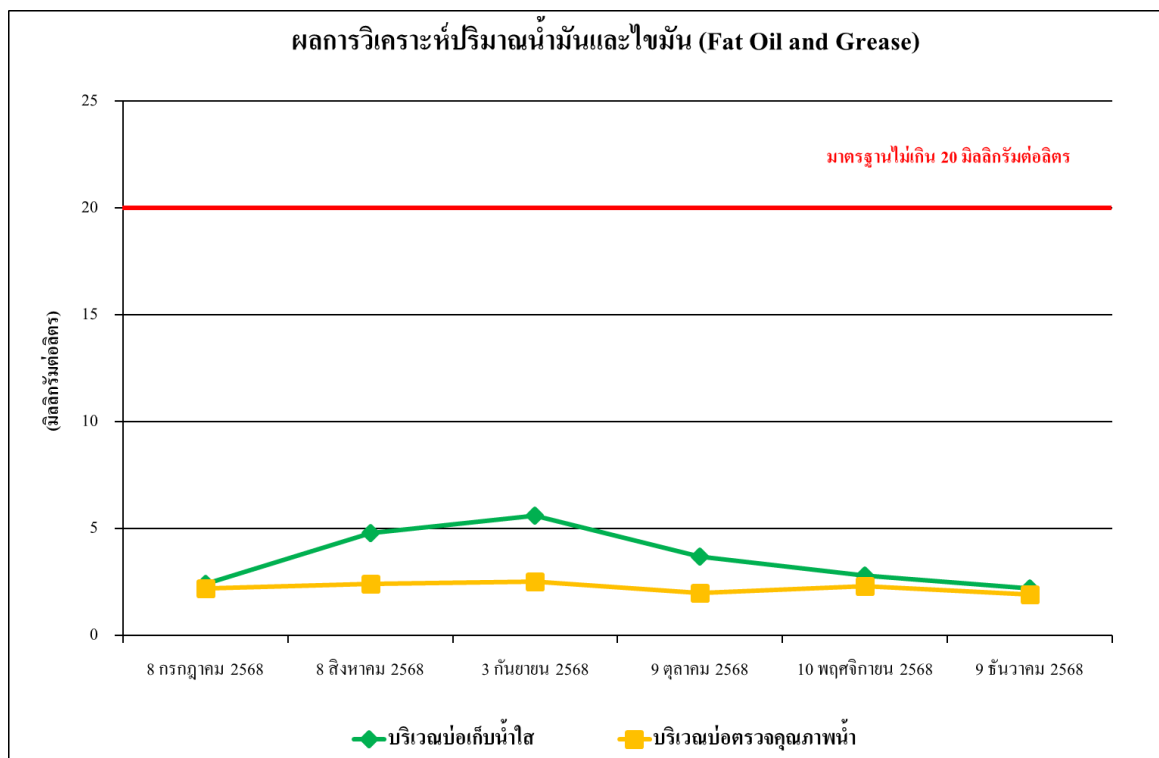
รูปที่ 4.4-37 ผลการวิเคราะห์ปริมาณของซัลไฟด์ (Sulfide)
น้ำทิ้งหลังการบำบัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568



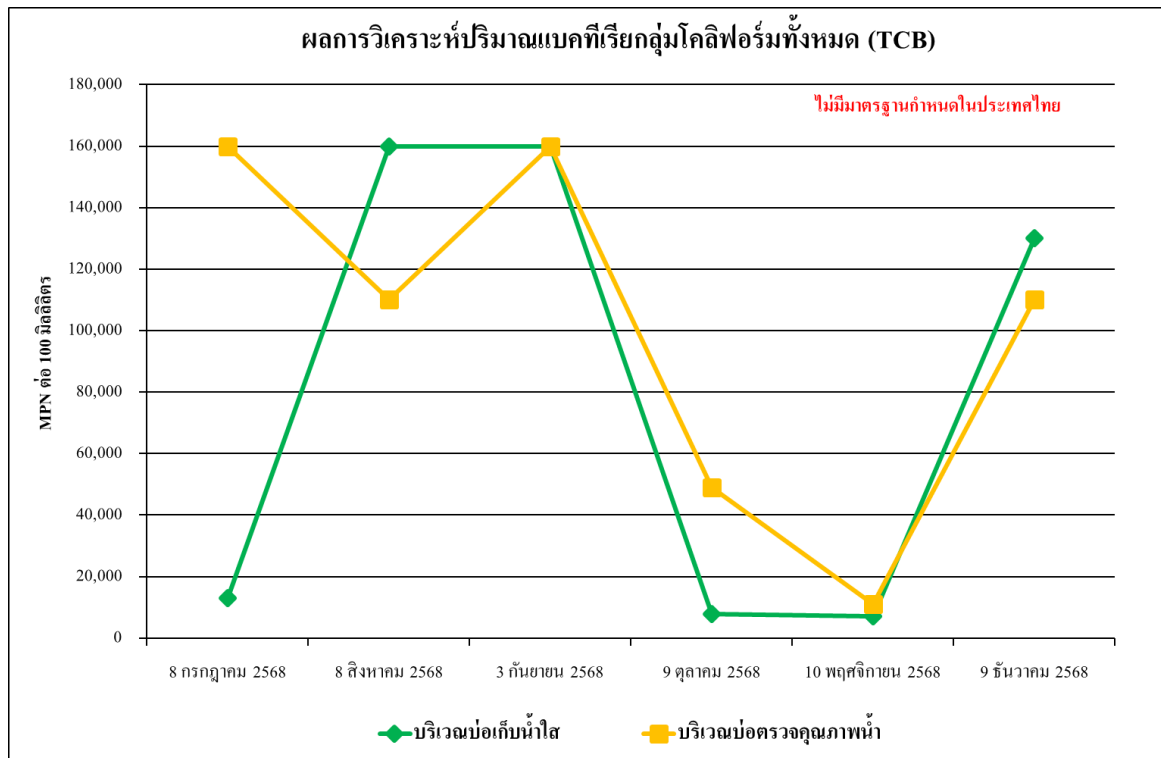
รูปที่ 4.4-38 ผลการวิเคราะห์ปริมาณของตะกอนหนัก (Settleable Solids)
น้ำทิ้งหลังการบำบัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568



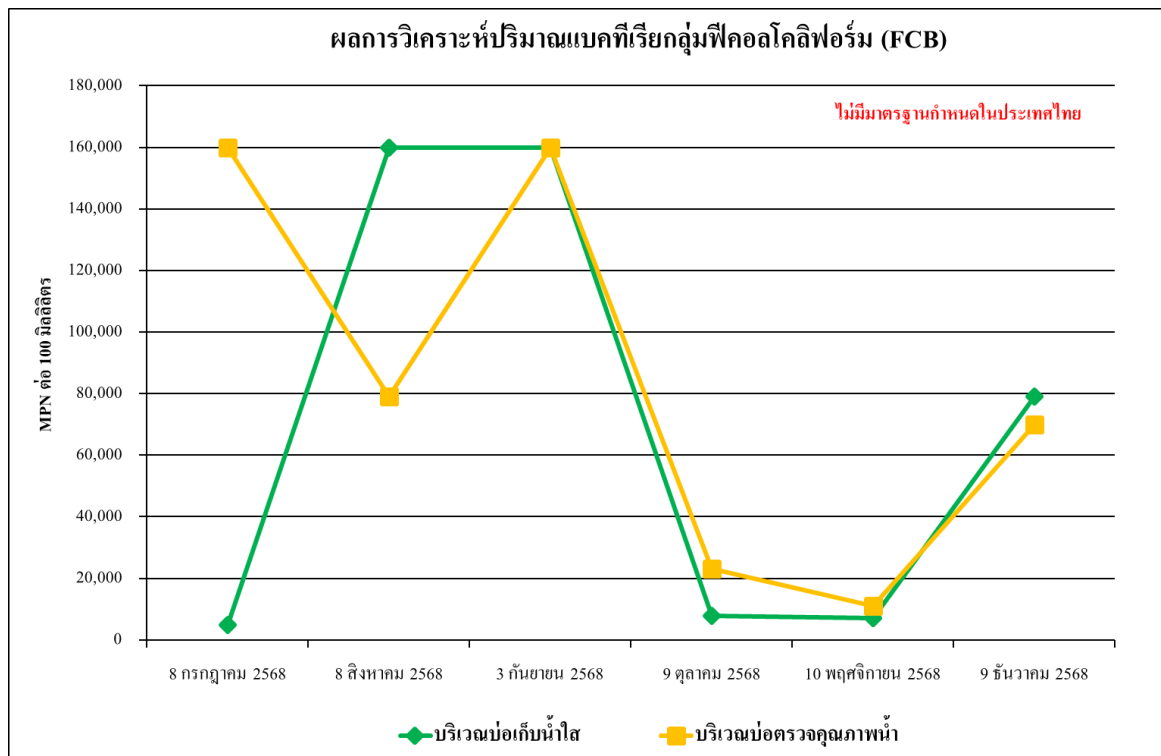
รูปที่ 4.4-39 ผลการวิเคราะห์ปริมาณทีเคเอ็น (TKN)
น้ำทิ้งหลังการบำบัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568



รูปที่ 4.4-40 ผลการวิเคราะห์ปริมาณของไขมันและน้ำมัน (Fat Oil & Grease)
น้ำทิ้งหลังการบำบัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568



รูปที่ 4.4-41 ผลการวิเคราะห์ปริมาณแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (TCB)
น้ำทิ้งหลังการบำบัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568



รูปที่ 4.4-42 ผลการวิเคราะห์ปริมาณแบคทีเรียกลุ่มฟิคอลโคลิฟอร์ม (FCB)
น้ำทิ้งหลังการบำบัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

4.4.3.2 เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านมา

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ สยามปทุมวันเฮ้าส์ (Siam Patumwan House) จำนวน 3 จุด ได้แก่ บริเวณบ่อเกรอะ บริเวณบ่อเก็บน้ำใส และบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ตั้งแต่เดือนเดือนมกราคม 2567 - ธันวาคม 2568 โดยดำเนินการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง โดยทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งในดัชนีต่าง ๆ ดังนี้ คือ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) บีโอดี (BOD) สารแขวนลอยทั้งหมด (TSS) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) ซัลไฟด์ (Sulfide) ทีเคเอ็น (TKN) น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease) แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และแบคทีเรียกลุ่มฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) พบว่า ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ก) และประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2567 กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ก) ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งแสดงดังตารางที่ 4.4-8 ถึงตารางที่ 4.4-10 และรูปที่ 4.4-43 ถึงรูปที่ 4.4-62

ตารางที่ 4.4-8 เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อเกรอะ ระหว่างเดือนมกราคม 2567 - ธันวาคม 2568

ดัชนีตรวจวัด	หน่วย	ผลตรวจวิเคราะห์					
		30 มกราคม 2567	20 กุมภาพันธ์ 2567	13 มีนาคม 2567	23 เมษายน 2567	15 พฤษภาคม 2567	10 มิถุนายน 2567
ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)	-	7.72	7.62	8.08	7.35	6.95	6.46
บีโอดี (BOD)	มก./ล.	200	216	39	226	246	119
สารแขวนลอยทั้งหมด (TSS)	มก./ล.	66	71	10	112	84	298
สารที่ละลายน้ำได้ทั้งหมด (TDS)	มก./ล.	294 ^{1/}	278 ^{1/}	74 ^{1/}	272 ^{1/}	464 ^{1/}	261 ^{1/}
ซัลไฟด์ (Sulfide)	มก./ล.	15.2	17.9	1.1	6.3	22.6	8.6
ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	มล./ล.	0.1	<0.1*	<0.1*	2.0	1.1	5.0
ทีเคเอ็น (TKN)	มก./ล.	104.89	109.00	7.84	80.68	102.08	102.73
น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease)	มก./ล.	5.8	6.2	2.8	12.7	9.6	10.5
เบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (TCB)	เอ็มพีเอ็น/100 มล.	>1.6 x 10 ⁵	>1.6 x 10 ⁵	>1.6 x 10 ⁵	>1.6 x 10 ⁵	>1.6 x 10 ⁵	>1.6 x 10 ⁵
เบคทีเรียกลุ่มฟีคัลโคลิฟอร์ม (FCB)	เอ็มพีเอ็น/100 มล.	>1.6 x 10 ⁵	>1.6 x 10 ⁵	>1.6 x 10 ⁵	>1.6 x 10 ⁵	>1.6 x 10 ⁵	>1.6 x 10 ⁵

มาตรฐาน ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ก)

หมายเหตุ * Detection Limit = ค่าต่ำสุดที่เครื่องมือสามารถตรวจวัดได้

^{1/}สารที่ละลายน้ำได้ทั้งหมด (TDS) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร

ตารางที่ 4.4-8 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อเกรอะ ระหว่างเดือนมกราคม 2567 - ธันวาคม 2568

ดัชนีตรวจวัด	หน่วย	ผลตรวจวิเคราะห์					
		11 กรกฎาคม 2567	19 สิงหาคม 2567	12 กันยายน 2567	10 ตุลาคม 2567	7 พฤศจิกายน 2567	9 ธันวาคม 2567
ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)	-	7.08	7.41	6.79	6.46	8.14	8.77
บีโอดี (BOD)	มก./ล.	256	231	1,252	2,610	552	500
สารแขวนลอยทั้งหมด (TSS)	มก./ล.	308	96	864	3,710	1,564	636
สารที่ละลายน้ำได้ทั้งหมด (TDS)	มก./ล.	258 ^{2/}	246 ^{2/}	388 ^{1/}	293 ^{1/}	272	444
ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	มล./ล.	13.8	1.5	30.0	80.0	70.0	18.0
ซัลไฟด์ (Sulfide)	มก./ล.	8.0	6.6	9.1	7.2	<0.2*	3.8
ทีเคเอ็น (TKN)	มก./ล.	91.69	55.24	109.57	206.32	118.95	89.82
น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease)	มก./ล.	18.2	13.5	120.3	374.9	215.5	188.0
เบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (TCB)	เอ็มพีเอ็น/100 มล.	>1.6 x 10 ⁵	>1.6 x 10 ⁵	>1.6 x 10 ⁵	>1.6 x 10 ⁵	>1.6 x 10 ⁵	>1.6 x 10 ⁵
เบคทีเรียกลุ่มฟีคัลโคลิฟอร์ม (FCB)	เอ็มพีเอ็น/100 มล.	>1.6 x 10 ⁵	>1.6 x 10 ⁵	>1.6 x 10 ⁵	>1.6 x 10 ⁵	>1.6 x 10 ⁵	>1.6 x 10 ⁵

หมายเหตุ * Detection Limit = ค่าต่ำสุดที่เครื่องมือสามารถตรวจวัดได้

^{1/} สารที่ละลายน้ำได้ทั้งหมด (TDS) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ปกติไม่เกิน 1,000 มิลลิกรัมต่อลิตร

ตารางที่ 4.4-8 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อเกรอะ ระหว่างเดือนมกราคม 2567 - ธันวาคม 2568

ดัชนีตรวจวัด	หน่วย	ผลตรวจวิเคราะห์					
		30 มกราคม 2568	21 กุมภาพันธ์ 2568	14 มีนาคม 2568	8 เมษายน 2568	8 พฤษภาคม 2568	10 มิถุนายน 2568
ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)	-	8.98	8.85	8.42	7.38	8.76	6.91
บีโอดี (BOD)	มก./ล.	84	208	596	1,645	610	236
สารแขวนลอยทั้งหมด (TSS)	มก./ล.	272	83	524	2,913	1,088	116
สารที่ละลายน้ำได้ทั้งหมด (TDS)	มก./ล.	410	324	644	247	548	370
ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	มล./ล.	12.0	7.0	35.0	92.0	34.0	1.0
ซัลไฟด์ (Sulfide)	มก./ล.	<0.2*	2.0	3.5	13.2	2.4	2.7
ทีเคเอ็น (TKN)	มก./ล.	90.36	95.70	95.53	130.50	66.19	64.96
น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease)	มก./ล.	2.0	5.2	74.6	81.9	24.5	10.5
เบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (TCB)	เอ็มพีเอ็น/100 มล.	>1.6 x 10 ⁵	>1.6 x 10 ⁵	>1.6 x 10 ⁵	>1.6 x 10 ⁵	>1.6 x 10 ⁵	>1.6 x 10 ⁵
เบคทีเรียกลุ่มฟีคัลโคลิฟอร์ม (FCB)	เอ็มพีเอ็น/100 มล.	>1.6 x 10 ⁵	>1.6 x 10 ⁵	>1.6 x 10 ⁵	>1.6 x 10 ⁵	>1.6 x 10 ⁵	>1.6 x 10 ⁵

หมายเหตุ * Detection Limit = ค่าต่ำสุดที่เครื่องมือสามารถตรวจวัดได้

ตารางที่ 4.4-8 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อเกรอะ ระหว่างเดือนมกราคม 2567 - ธันวาคม 2568

ดัชนีตรวจวัด	หน่วย	ผลตรวจวิเคราะห์					
		8 กรกฎาคม 2568	8 สิงหาคม 2568	3 กันยายน 2568	9 ตุลาคม 2568	10 พฤศจิกายน 2568	9 ธันวาคม 2568
ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)	-	6.50	6.47	6.43	6.77	8.48	8.50
บีโอดี (BOD)	มก./ล.	442	534	539	509	516	524
สารแขวนลอยทั้งหมด (TSS)	มก./ล.	628	3676	101	208	260	282
สารที่ละลายน้ำได้ทั้งหมด (TDS)	มก./ล.	544	324	314	428	382	328
ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	มล./ล.	14.0	30.0	1.1	8.0	16.0	12.0
ซัลไฟด์ (Sulfide)	มก./ล.	0.7	6.5	5.2	5.0	5.3	5.2
ทีเคเอ็น (TKN)	มก./ล.	74.39	106.72	75.34	77.17	79.70	86.44
น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease)	มก./ล.	24.9	49.3	26.6	35.4	35.7	39.2
เบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (TCB)	เอ็มพีเอ็น/100 มล.	$>1.6 \times 10^5$	$>1.6 \times 10^5$	$>1.6 \times 10^5$	$>1.6 \times 10^5$	$>1.6 \times 10^5$	$>1.6 \times 10^5$
เบคทีเรียกลุ่มฟีคัลโคลิฟอร์ม (FCB)	เอ็มพีเอ็น/100 มล.	$>1.6 \times 10^5$	$>1.6 \times 10^5$	$>1.6 \times 10^5$	$>1.6 \times 10^5$	$>1.6 \times 10^5$	$>1.6 \times 10^5$

หมายเหตุ * Detection Limit = ค่าต่ำสุดที่เครื่องมือสามารถตรวจวัดได้

ตารางที่ 4.4-9 เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อเก็บน้ำใส ระหว่างเดือนมกราคม 2567 - ธันวาคม 2568

ดัชนีตรวจวัด	หน่วย	ผลตรวจวิเคราะห์						มาตรฐาน
		30 มกราคม 2567	20 กุมภาพันธ์ 2567	13 มีนาคม 2567	23 เมษายน 2567	15 พฤษภาคม 2567	10 มิถุนายน 2567	
ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)	-	6.56	6.42	7.74	6.84	7.22	6.00	5 - 9
บีโอดี (BOD)	มก./ล.	9	28**	2	22**	17	15	ไม่เกิน 20
สารแขวนลอยทั้งหมด (TSS)	มก./ล.	11	28	<5*	16	22	80**	ไม่เกิน 30
สารที่ละลายน้ำได้ทั้งหมด (TDS)	มก./ล.	540 ^{2/} **	436 ^{2/}	127 ^{2/}	398 ^{2/}	490 ^{2/}	640** ^{2/}	ไม่เกิน 500 ^{1/}
ซัลไฟด์ (Sulfide)	มก./ล.	<0.2*	0.7	0.4	5.3**	<0.2*	<0.2*	ไม่เกิน 1.0
ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	มล./ล.	<0.1*	<0.1*	<0.1*	<0.1*	1.3**	0.1	ไม่เกิน 0.5
ทีเคเอ็น (TKN)	มก./ล.	19.80	21.36	2.89	3.48	21.42	16.46	ไม่เกิน 35
น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease)	มก./ล.	2.9	3.1	1.8	2.2	5.0	4.1	ไม่เกิน 20
แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (TCB)	เอ็มพีเอ็น/100 มล.	4.9×10 ³	1.3×10 ³	2.3×10 ²	1.7×10 ⁴	1.7×10 ⁴	>1.6 x 10 ⁵	-
แบคทีเรียกลุ่มฟีคัล โคลิฟอร์ม (FCB)	เอ็มพีเอ็น/100 มล.	4.9×10 ³	1.3×10 ³	2.3×10 ²	1.7×10 ⁴	2.2×10 ³	>1.6 x 10 ⁵	-

มาตรฐาน ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ก)

หมายเหตุ * Detection Limit = ค่าต่ำสุดที่เครื่องมือสามารถตรวจวัดได้

** ผลการวิเคราะห์ที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด

- ไม่มีมาตรฐานกำหนดในประเทศไทย

^{1/} สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร

^{2/} TDS = ค่าวิเคราะห์ TDS (น้ำเสีย) - TDS (น้ำประปา)

ตารางที่ 4.4-9 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อเก็บน้ำใส ระหว่างเดือนมกราคม 2567 - ธันวาคม 2568

ดัชนีตรวจวัด	หน่วย	ผลตรวจวิเคราะห์		มาตรฐาน
		11 กรกฎาคม 2567	19 สิงหาคม 2567	
ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)	-	6.76	6.90	5 - 9
บีโอดี (BOD)	มก./ล.	41**	88**	ไม่เกิน 20
สารแขวนลอยทั้งหมด (TSS)	มก./ล.	68**	104**	ไม่เกิน 30
สารที่ละลายน้ำได้ทั้งหมด (TDS)	มก./ล.	399 ^{2/}	372 ^{2/}	ไม่เกิน 500 ^{1/}
ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	มล./ล.	<0.1*	1.4**	ไม่เกิน 0.5
ซัลไฟด์ (Sulfide)	มก./ล.	<0.2*	0.6	ไม่เกิน 1.0
ทีเคเอ็น (TKN)	มก./ล.	29.53	24.72	ไม่เกิน 35
น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease)	มก./ล.	6.1	2.2	ไม่เกิน 20
แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (TCB)	เอ็มพีเอ็น/100 มล.	$>1.6 \times 10^5$	1.3×10^4	-
แบคทีเรียกลุ่มฟีคัล โคลิฟอร์ม (FCB)	เอ็มพีเอ็น/100 มล.	$>1.6 \times 10^5$	1.3×10^4	-

มาตรฐาน ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ก)

หมายเหตุ * Detection Limit = ค่าต่ำสุดที่เครื่องมือสามารถตรวจวัดได้

** ผลการวิเคราะห์ที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด (เอกสารชี้แจง ดังภาคผนวกที่ 16)

- ไม่มีมาตรฐานกำหนดในประเทศไทย

^{1/} สารที่ละลายน้ำได้ทั้งหมด (TDS) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร

^{2/} TDS = ค่าวิเคราะห์ TDS (น้ำเสีย) - TDS (น้ำประปา)

ตารางที่ 4.4-9 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อเก็บน้ำใส ระหว่างเดือนมกราคม 2567 - ธันวาคม 2568

ดัชนีตรวจวัด	หน่วย	ผลตรวจวิเคราะห์				มาตรฐาน
		12 กันยายน 2567	10 ตุลาคม 2567	7 พฤศจิกายน 2567	9 ธันวาคม 2567	
ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)	-	6.82	6.38	6.74	4.18*	5.5 – 9.0
บีโอดี (BOD)	มก./ล.	28**	21**	61**	20	ไม่เกิน 20
สารแขวนลอยทั้งหมด (TSS)	มก./ล.	56**	122**	216**	114**	ไม่เกิน 30
สารที่ละลายน้ำได้ทั้งหมด (TDS)	มก./ล.	350	362	408	620	ไม่เกิน 1,000 ^{1/}
ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	มล./ล.	0.3	1.5	25.0	4.5	-
ซัลไฟด์ (Sulfide)	มก./ล.	0.2	<0.2*	<0.2*	0.6	ไม่เกิน 1.0
ทีเคเอ็น (TKN)	มก./ล.	30.52	25.33	10.74	15.78	ไม่เกิน 35
น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease)	มก./ล.	1.7	1.8	2.4	2.1	ไม่เกิน 20
แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (TCB)	เอ็มพีเอ็น/100 มล.	1.3×10 ⁴	3.3×10 ⁴	3.3×10 ⁴	40.0	-
แบคทีเรียกลุ่มฟีคัล โคลิฟอร์ม (FCB)	เอ็มพีเอ็น/100 มล.	7.9×10 ³	1.7×10 ⁴	3.3×10 ⁴	40.0	-

มาตรฐาน ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ก)

หมายเหตุ * Detection Limit = ค่าต่ำสุดที่เครื่องมือสามารถตรวจวัดได้

** ผลการวิเคราะห์ที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด (เอกสารชี้แจง ดังภาคผนวกที่ 16)

- ไม่มีมาตรฐานกำหนดในประเทศไทย

^{1/} สารที่ละลายน้ำได้ทั้งหมด (TDS) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ปกติไม่เกิน 1,000 มิลลิกรัมต่อลิตร

ตารางที่ 4.4-9 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อเก็บน้ำใส ระหว่างเดือนมกราคม 2567 - ธันวาคม 2568

ดัชนีตรวจวัด	หน่วย	ผลตรวจวิเคราะห์						มาตรฐาน
		30 มกราคม 2568	21 กุมภาพันธ์ 2568	14 มีนาคม 2568	8 เมษายน 2568	8 พฤษภาคม 2568	10 มิถุนายน 2568	
ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)	-	6.89	7.45	7.36	6.36	7.55	7.69	5.5 – 9.0
บีโอดี (BOD)	มก./ล.	32**	56**	58**	8	33**	56**	ไม่เกิน 20
สารแขวนลอยทั้งหมด (TSS)	มก./ล.	25	45**	30	46**	58**	140**	ไม่เกิน 30
สารที่ละลายน้ำได้ทั้งหมด (TDS)	มก./ล.	416	394	446	492	366	350	ไม่เกิน 1,000 ^{1/}
ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	มล./ล.	<0.1*	<0.1*	1.1	<0.1*	2.0	6.5	-
ซัลไฟด์ (Sulfide)	มก./ล.	<0.2*	<0.2*	<0.2*	<0.2*	<0.2*	<0.2*	ไม่เกิน 1.0
ทีเคเอ็น (TKN)	มก./ล.	12.07	34.13	30.60	8.74	31.39	56.25**	ไม่เกิน 35
น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease)	มก./ล.	1.4	2.8	2.5	2.8	2.8	3.0	ไม่เกิน 20
เบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (TCB)	เอ็มพีเอ็น/100 มล.	1.3×10^4	$>1.6 \times 10^5$	$>1.6 \times 10^5$	7.9×10^3	5.4×10^4	$>1.6 \times 10^5$	-
เบคทีเรียกลุ่มฟีคัลโคลิฟอร์ม (FCB)	เอ็มพีเอ็น/100 มล.	4.9×10^3	$>1.6 \times 10^5$	$>1.6 \times 10^5$	7.9×10^3	3.5×10^4	$>1.6 \times 10^5$	-

มาตรฐาน ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ก)

หมายเหตุ * Detection Limit = ค่าต่ำสุดที่เครื่องมือสามารถตรวจวัดได้

** ผลการวิเคราะห์ที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด (เอกสารชี้แจง ดังภาคผนวกที่ 16)

- ไม่มีมาตรฐานกำหนดในประเทศไทย

^{1/} สารที่ละลายน้ำได้ทั้งหมด (TDS) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ปกติไม่เกิน 1,000 มิลลิกรัมต่อลิตร

ตารางที่ 4.4-9 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อเก็บน้ำใส ระหว่างเดือนมกราคม 2567 - ธันวาคม 2568

ดัชนีตรวจวัด	หน่วย	ผลตรวจวิเคราะห์						มาตรฐาน
		8 กรกฎาคม 2568	8 สิงหาคม 2568	3 กันยายน 2568	9 ตุลาคม 2568	10 พฤศจิกายน 2568	9 ธันวาคม 2568	
ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)	-	7.39	7.38	7.30	6.76	6.48	6.08	5.5 – 9.0
บีโอดี (BOD)	มก./ล.	76**	34*	116**	90*	40*	45*	ไม่เกิน 20
สารแขวนลอยทั้งหมด (TSS)	มก./ล.	41**	67*	88**	102*	70*	152*	ไม่เกิน 30
สารที่ละลายน้ำได้ทั้งหมด (TDS)	มก./ล.	484	396	275	316	372	380	ไม่เกิน 1,000 ^{1/}
ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	มล./ล.	1.0	6.0	<0.1*	7.0	1.5	20.0	-
ซัลไฟด์ (Sulfide)	มก./ล.	0.4	0.2	0.8	0.5	0.5	0.4	ไม่เกิน 1.0
ทีเคเอ็น (TKN)	มก./ล.	67.44**	73.21*	72.79**	38.58*	28.21	28.67	ไม่เกิน 35
น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease)	มก./ล.	2.4	4.8	5.6	3.7	2.8	2.2	ไม่เกิน 20
เบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (TCB)	เอ็มพีเอ็น/100 มล.	>1.6 x 10 ⁵	>1.6 x 10 ⁵	>1.6 x 10 ⁵	>1.6 x 10 ⁵	7.0×10 ³	1.3×10 ⁵	-
เบคทีเรียกลุ่มฟีคัล โคลิฟอร์ม (FCB)	เอ็มพีเอ็น/100 มล.	>1.6 x 10 ⁵	>1.6 x 10 ⁵	>1.6 x 10 ⁵	>1.6 x 10 ⁵	7.0×10 ³	7.9×10 ⁴	-

มาตรฐาน ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ก)

หมายเหตุ * Detection Limit = ค่าต่ำสุดที่เครื่องมือสามารถตรวจวัดได้

** ผลการวิเคราะห์ที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด (เอกสารชี้แจง ดังภาคผนวกที่ 16)

- ไม่มีมาตรฐานกำหนดในประเทศไทย

^{1/} สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ปกติไม่เกิน 1,000 มิลลิกรัมต่อลิตร

ตารางที่ 4.4-10 เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ระหว่างเดือนมกราคม 2567 - ธันวาคม 2568

ดัชนีตรวจวัด	หน่วย	ผลตรวจวิเคราะห์						มาตรฐาน
		30 มกราคม 2567	20 กุมภาพันธ์ 2567	13 มีนาคม 2567	23 เมษายน 2567	15 พฤษภาคม 2567	10 มิถุนายน 2567	
ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)	-	6.84	7.46	7.37	6.84	7.08	6.89	5 - 9
บีโอดี (BOD)	มก./ล.	4	4	1	32**	23**	50**	ไม่เกิน 20
สารแขวนลอยทั้งหมด (TSS)	มก./ล.	32**	7	<5*	164**	379**	70**	ไม่เกิน 30
สารที่ละลายน้ำได้ทั้งหมด (TDS)	มก./ล.	510 ^{2/} **	96 ^{2/}	77 ^{2/}	586** ^{2/}	560** ^{2/}	571** ^{2/}	ไม่เกิน 500 ^{1/}
ซัลไฟด์ (Sulfide)	มก./ล.	<0.2*	<0.2*	0.6	0.3	0.4	0.2	ไม่เกิน 1.0
ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	มล./ล.	<0.1*	<0.1*	<0.1*	9.0**	23.0**	1.5**	ไม่เกิน 0.5
ทีเคเอ็น (TKN)	มก./ล.	7.12	4.27	2.20	24.26	29.95	25.94	ไม่เกิน 35
น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease)	มก./ล.	1.3	1.5	1.8	2.8	4.9	4.0	ไม่เกิน 20
แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (TCB)	เอ็มพีเอ็น/100 มล.	4.9×10 ³	5.4×10 ³	1.7×10 ²	3.5×10 ⁴	1.4×10 ⁵	4.9×10 ³	-
แบคทีเรียกลุ่มฟีคัล โคลิฟอร์ม (FCB)	เอ็มพีเอ็น/100 มล.	4.9×10 ³	3.5×10 ³	1.7×10 ²	3.5×10 ⁴	4.5×10 ³	4.9×10 ³	-

มาตรฐาน ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ก)

หมายเหตุ * Detection Limit = ค่าต่ำสุดที่เครื่องมือสามารถตรวจวัดได้

** ผลการวิเคราะห์ที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด (เอกสารชี้แจง ดังภาคผนวกที่ 16)

- ไม่มีมาตรฐานกำหนดในประเทศไทย

^{1/} สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร

^{2/} TDS = ค่าวิเคราะห์ TDS (น้ำเสีย) - TDS (น้ำประปา)

ตารางที่ 4.4-10 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ระหว่างเดือนมกราคม 2567 - ธันวาคม 2568

ดัชนีตรวจวัด	หน่วย	ผลตรวจวิเคราะห์		มาตรฐาน
		11 กรกฎาคม 2567	19 สิงหาคม 2567	
ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)	-	6.49	6.51	5 - 9
บีโอดี (BOD)	มก./ล.	56**	88**	ไม่เกิน 20
สารแขวนลอยทั้งหมด (TSS)	มก./ล.	106**	106**	ไม่เกิน 30
สารที่ละลายน้ำได้ทั้งหมด (TDS)	มก./ล.	350 ^{2/}	352 ^{2/}	ไม่เกิน 500 ^{1/}
ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	มล./ล.	2.5**	1.7**	ไม่เกิน 0.5
ซัลไฟด์ (Sulfide)	มก./ล.	<0.2*	0.6	ไม่เกิน 1.0
ทีเคเอ็น (TKN)	มก./ล.	27.66	30.35	ไม่เกิน 35
น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease)	มก./ล.	4.2	0.9	ไม่เกิน 20
แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (TCB)	เอ็มพีเอ็น/100 มล.	7.9×10 ³	1.7×10 ⁴	-
แบคทีเรียกลุ่มฟีคัล โคลิฟอร์ม (FCB)	เอ็มพีเอ็น/100 มล.	4.9×10 ³	1.3×10 ⁴	-

มาตรฐาน ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ก)

หมายเหตุ * Detection Limit = ค่าต่ำสุดที่เครื่องมือสามารถตรวจวัดได้

** ผลการวิเคราะห์ที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด (เอกสารชี้แจง ดังภาคผนวกที่ 16)

- ไม่มีมาตรฐานกำหนดในประเทศไทย

^{1/} สารที่ละลายน้ำได้ทั้งหมด (TDS) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร

^{2/} TDS = ค่าวิเคราะห์ TDS (น้ำเสีย) - TDS (น้ำประปา)

ตารางที่ 4.4-10 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ระหว่างเดือนมกราคม 2567 - ธันวาคม 2568

ดัชนีตรวจวัด	หน่วย	ผลตรวจวิเคราะห์				มาตรฐาน
		12 กันยายน 2567	10 ตุลาคม 2567	7 พฤศจิกายน 2567	9 ธันวาคม 2567	
ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)	-	7.01	5.28**	6.49	6.04	5.5 – 9.0
บีโอดี (BOD)	มก./ล.	24**	21**	22**	18	ไม่เกิน 20
สารแขวนลอยทั้งหมด (TSS)	มก./ล.	29	58**	70**	103**	ไม่เกิน 30
สารที่ละลายน้ำได้ทั้งหมด (TDS)	มก./ล.	382	362	426	584	ไม่เกิน 1,000 ^{1/}
ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	มล./ล.	<0.1*	0.2	0.4	7.0	-
ซัลไฟด์ (Sulfide)	มก./ล.	<0.2*	0.2	<0.2*	0.2	ไม่เกิน 1.0
ทีเคเอ็น (TKN)	มก./ล.	25.94	25.94	21.23	16.40	ไม่เกิน 35
น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease)	มก./ล.	1.0	1.9	2.7	2.2	ไม่เกิน 20
แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (TCB)	เอ็มพีเอ็น/100 มล.	7.9×10^3	4.9×10^4	3.3×10^4	1.3×10^3	-
แบคทีเรียกลุ่มฟีคัล โคลิฟอร์ม (FCB)	เอ็มพีเอ็น/100 มล.	4.9×10^3	3.3×10^4	6.8×10^3	2.2×10^2	-

มาตรฐาน ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ก)

หมายเหตุ * Detection Limit = ค่าต่ำสุดที่เครื่องมือสามารถตรวจวัดได้

** ผลการวิเคราะห์ที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด (เอกสารชี้แจง ดังภาคผนวกที่ 16)

- ไม่มีมาตรฐานกำหนดในประเทศไทย

^{1/} สารที่ละลายน้ำได้ทั้งหมด (TDS) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ปกติไม่เกิน 1,000 มิลลิกรัมต่อลิตร

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ สยามปทุมวันเฮ้าส์ (Siam Patumwan House) (ชื่อเดิม อาคารสยามปทุมวัน (Siam Pathumwan Tower)) (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

ตารางที่ 4.4-10 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ระหว่างเดือนมกราคม 2567 - ธันวาคม 2568

ดัชนีตรวจวัด	หน่วย	ผลตรวจวิเคราะห์						มาตรฐาน
		30 มกราคม 2568	21 กุมภาพันธ์ 2568	14 มีนาคม 2568	8 เมษายน 2568	8 พฤษภาคม 2568	10 มิถุนายน 2568	
ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)	-	7.39	7.45	7.70	6.25	8.06	7.77	5.5 – 9.0
บีโอดี (BOD)	มก./ล.	46**	53**	51**	7	35**	58**	ไม่เกิน 20
สารแขวนลอยทั้งหมด (TSS)	มก./ล.	64**	45**	81**	50**	82**	156**	ไม่เกิน 30
สารที่ละลายน้ำได้ทั้งหมด (TDS)	มก./ล.	414	368	414	426	387	337	ไม่เกิน 1,000 ^{1/}
ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	มล./ล.	4.5	0.1	10.0	<0.1*	1.0	12.0	-
ซัลไฟด์ (Sulfide)	มก./ล.	0.2	<0.2*	<0.2*	<0.2*	<0.2*	<0.2*	ไม่เกิน 1.0
ทีเคเอ็น (TKN)	มก./ล.	15.33	33.79	37.59**	11.24	17.40	55.94**	ไม่เกิน 35
น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease)	มก./ล.	1.6	1.8	2.2	3.1	3.2	3.2	ไม่เกิน 20
แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (TCB)	เอ็มพีเอ็น/100 มล.	7.0×10^3	$>1.6 \times 10^5$	$>1.6 \times 10^5$	1.1×10^4	5.4×10^4	$>1.6 \times 10^5$	-
แบคทีเรียกลุ่มฟีคัลโคลิฟอร์ม (FCB)	เอ็มพีเอ็น/100 มล.	4.6×10^3	9.4×10^4	$>1.6 \times 10^5$	4.9×10^3	3.5×10^4	$>1.6 \times 10^5$	-

มาตรฐาน ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ก)

หมายเหตุ * Detection Limit = ค่าต่ำสุดที่เครื่องมือสามารถตรวจวัดได้

** ผลการวิเคราะห์ที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด (เอกสารชี้แจง ดังภาคผนวกที่ 16)

- ไม่มีมาตรฐานกำหนดในประเทศไทย

^{1/} สารที่ละลายน้ำได้ทั้งหมด (TDS) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ปกติไม่เกิน 1,000 มิลลิกรัมต่อลิตร

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ สยามปทุมวันเฮ้าส์ (Siam Patumwan House) (ชื่อเดิม อาคารสยามปทุมวัน (Siam Pathumwan Tower)) (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

ตารางที่ 4.4-10 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ ระหว่างเดือนมกราคม 2567 - ธันวาคม 2568

ดัชนีตรวจวัด	หน่วย	ผลตรวจวิเคราะห์						มาตรฐาน
		8 กรกฎาคม 2568	8 สิงหาคม 2568	3 กันยายน 2568	9 ตุลาคม 2568	10 พฤศจิกายน 2568	9 ธันวาคม 2568	
ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)	-	7.69	7.72	7.20	6.55	6.58	6.24	5.5 – 9.0
บีโอดี (BOD)	มก./ล.	202**	56*	83**	79**	49**	42**	ไม่เกิน 20
สารแขวนลอยทั้งหมด (TSS)	มก./ล.	26	39*	77**	80**	208**	110**	ไม่เกิน 30
สารที่ละลายน้ำได้ทั้งหมด (TDS)	มก./ล.	416	340	253	208	328	372	ไม่เกิน 1,000 ^{1/}
ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	มล./ล.	<0.1*	0.5	<0.1*	<0.1*	28.0	15.0	-
ซัลไฟด์ (Sulfide)	มก./ล.	<0.2*	0.2	0.5	0.4	0.4	0.3	ไม่เกิน 1.0
ทีเคเอ็น (TKN)	มก./ล.	61.08**	66.74*	65.32**	22.85	21.84	20.19	ไม่เกิน 35
น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease)	มก./ล.	2.2	2.4	2.5	2.0	2.3	1.9	ไม่เกิน 20
แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (TCB)	เอ็มพีเอ็น/100 มล.	$>1.6 \times 10^5$	1.1×10^5	$>1.6 \times 10^5$	4.9×10^4	1.1×10^4	1.1×10^5	-
แบคทีเรียกลุ่มฟีคัลโคลิฟอร์ม (FCB)	เอ็มพีเอ็น/100 มล.	$>1.6 \times 10^5$	7.9×10^4	$>1.6 \times 10^5$	2.3×10^4	1.1×10^4	7.0×10^4	-

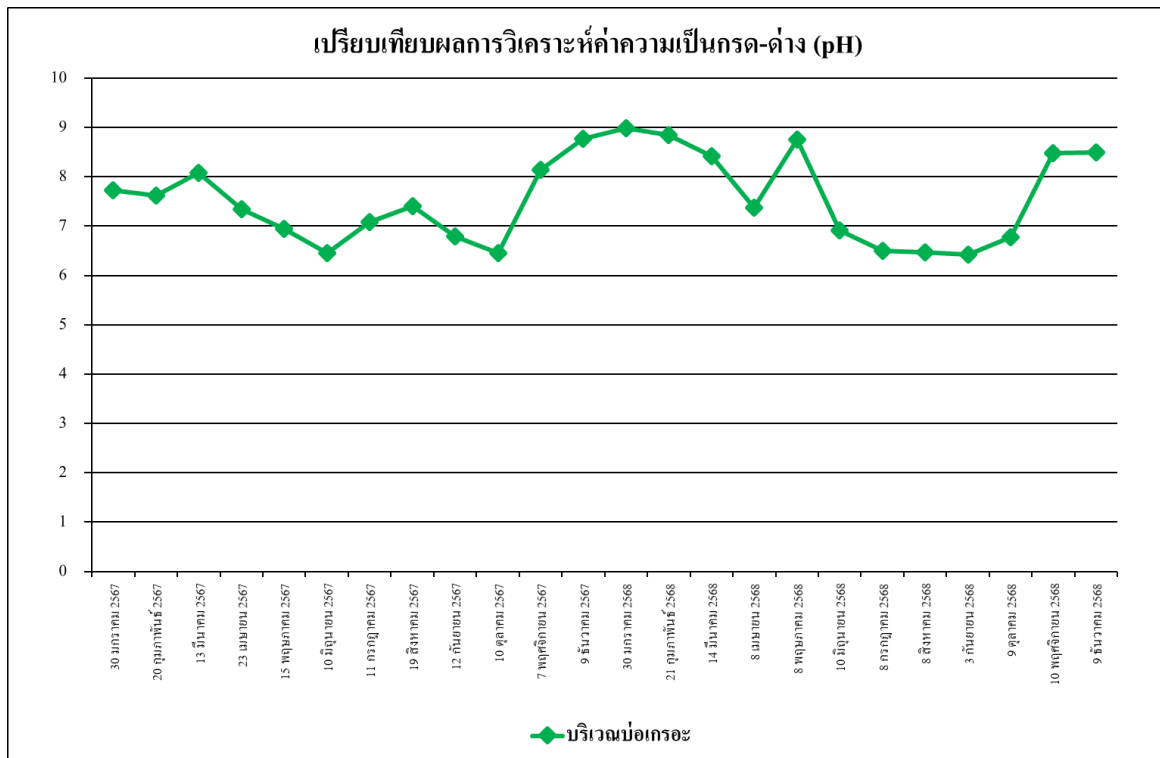
มาตรฐาน ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2567 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ก)

หมายเหตุ * Detection Limit = ค่าต่ำสุดที่เครื่องมือสามารถตรวจวัดได้

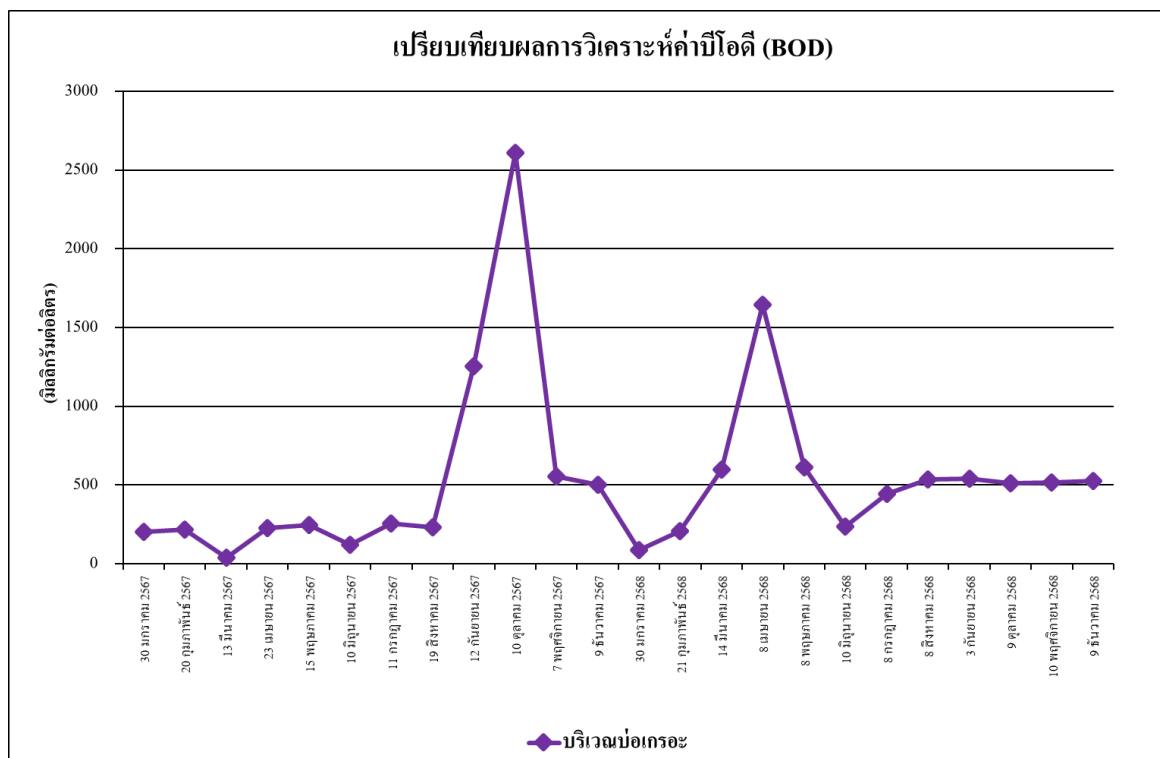
** ผลการวิเคราะห์ที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด (เอกสารชี้แจง ดังภาคผนวกที่ 16)

- ไม่มีมาตรฐานกำหนดในประเทศไทย

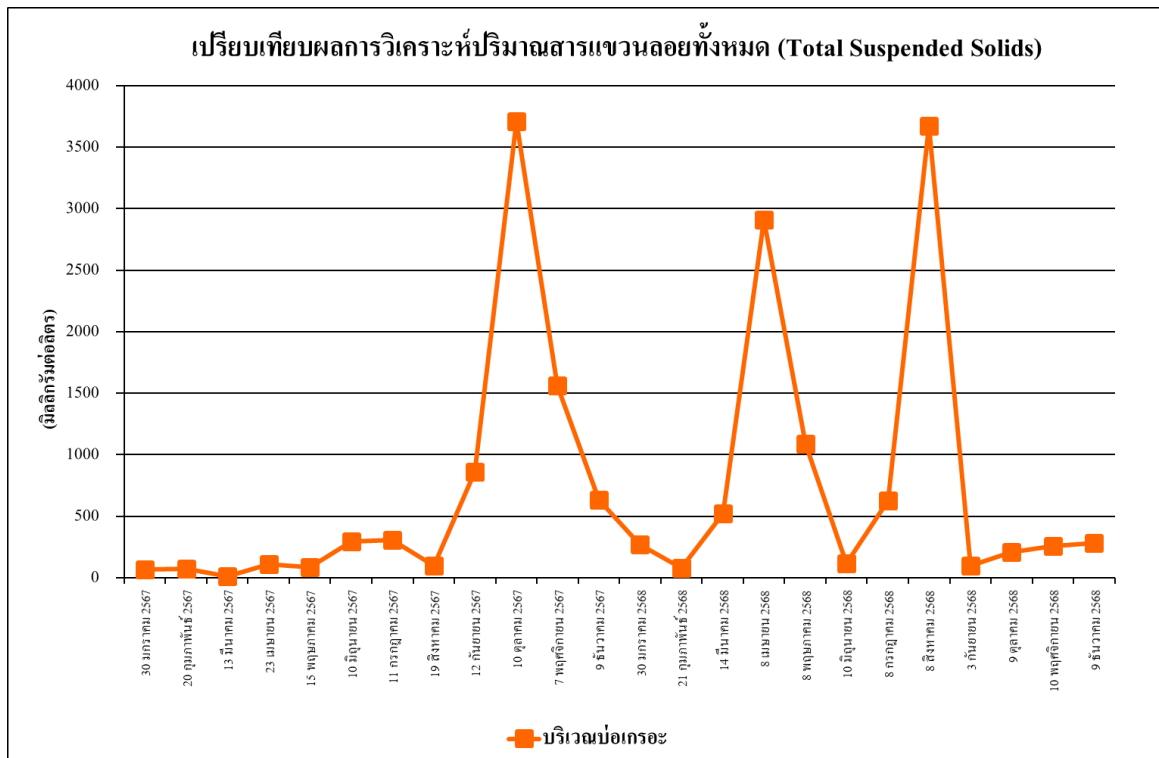
^{1/} สารที่ละลายน้ำได้ทั้งหมด (TDS) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ปกติไม่เกิน 1,000 มิลลิกรัมต่อลิตร



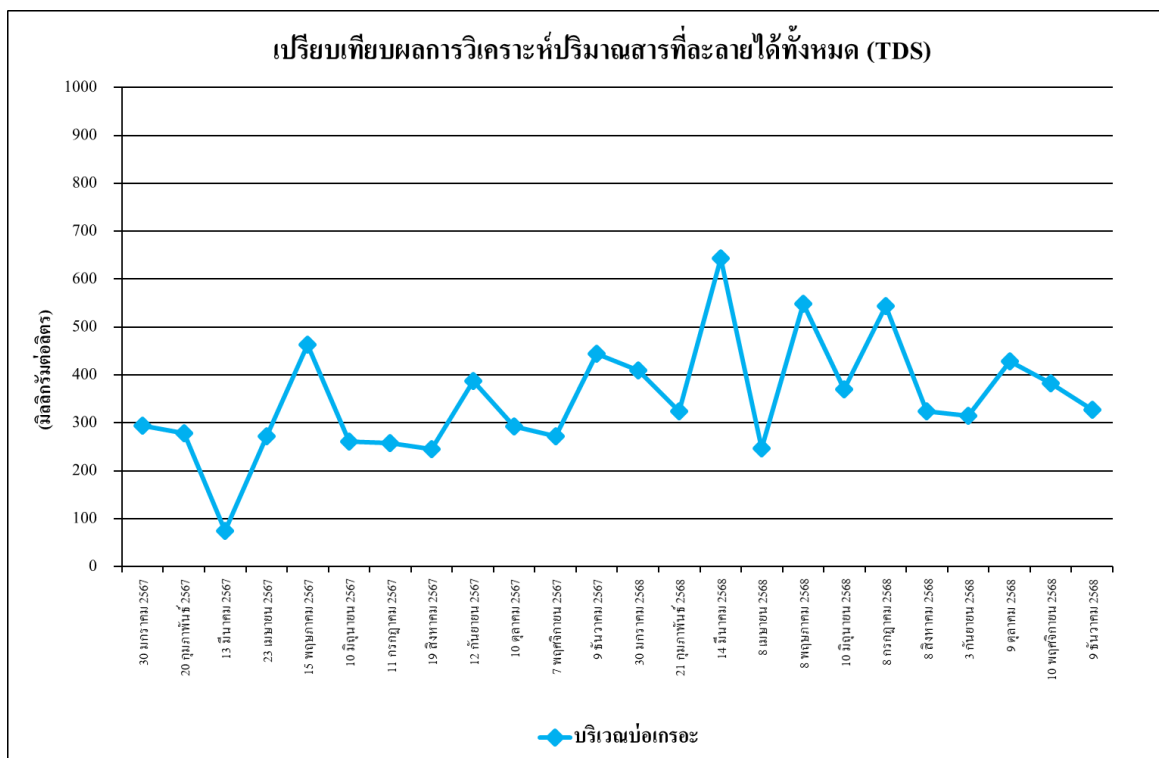
รูปที่ 4.4-43 เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)
น้ำทิ้งก่อนการบำบัด ระหว่างเดือนมกราคม 2567 - ธันวาคม 2568



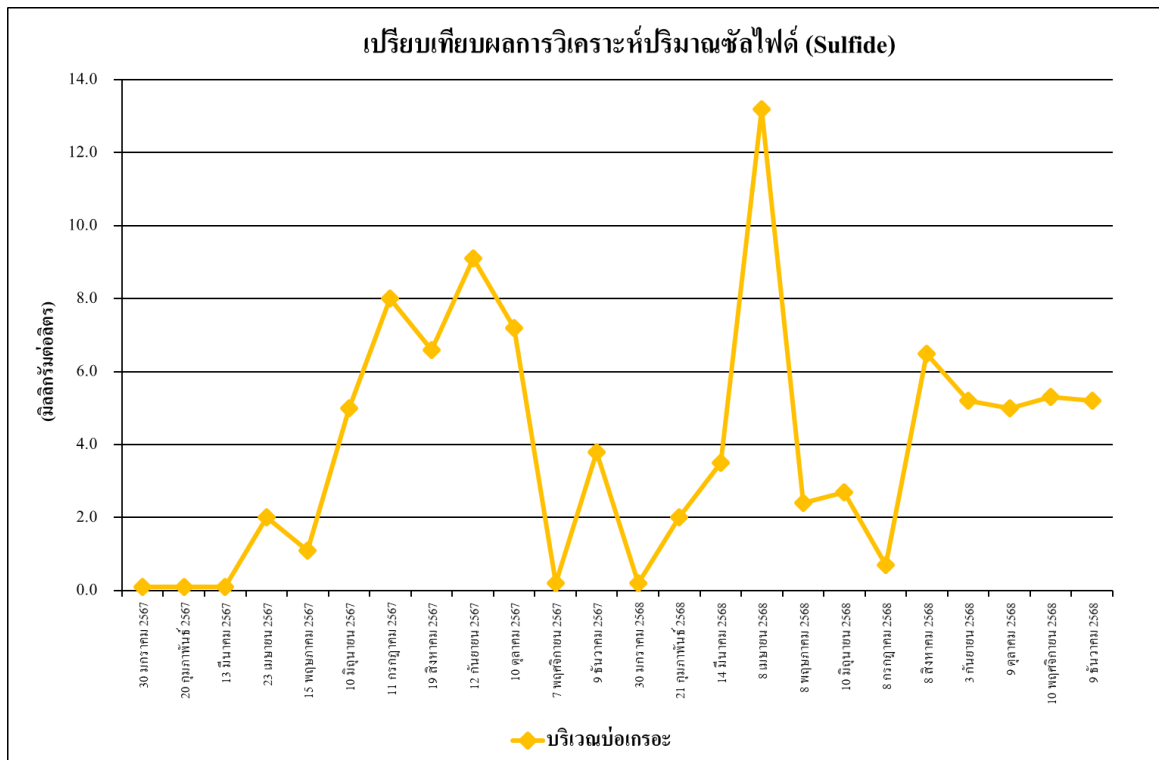
รูปที่ 4.4-44 เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์ค่าบีโอดี (BOD)
น้ำทิ้งก่อนการบำบัด ระหว่างเดือนมกราคม 2567 - ธันวาคม 2568



รูปที่ 4.4-45 เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (TSS)
น้ำทิ้งก่อนการบำบัด ระหว่างเดือนมกราคม 2567 - ธันวาคม 2568



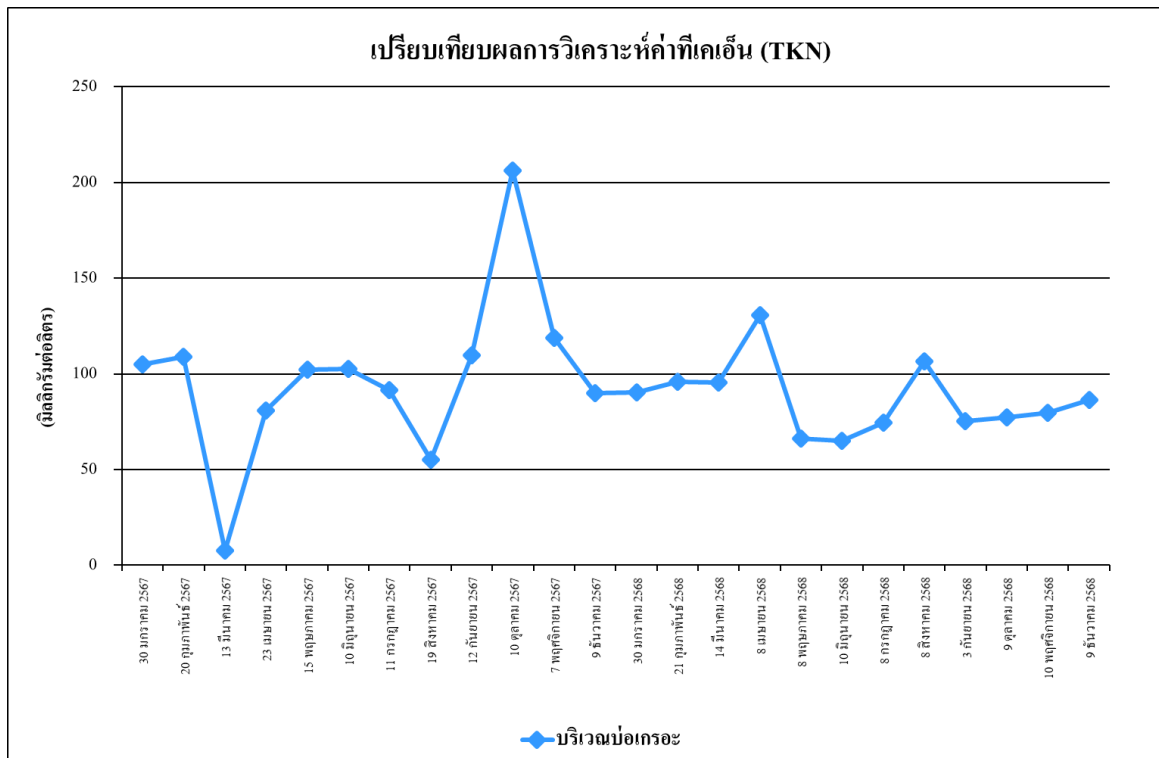
รูปที่ 4.4-46 เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์ปริมาณของสารละลายน้ำได้ทั้งหมด (TDS)
น้ำทิ้งก่อนการบำบัด ระหว่างเดือนมกราคม 2567 - ธันวาคม 2568



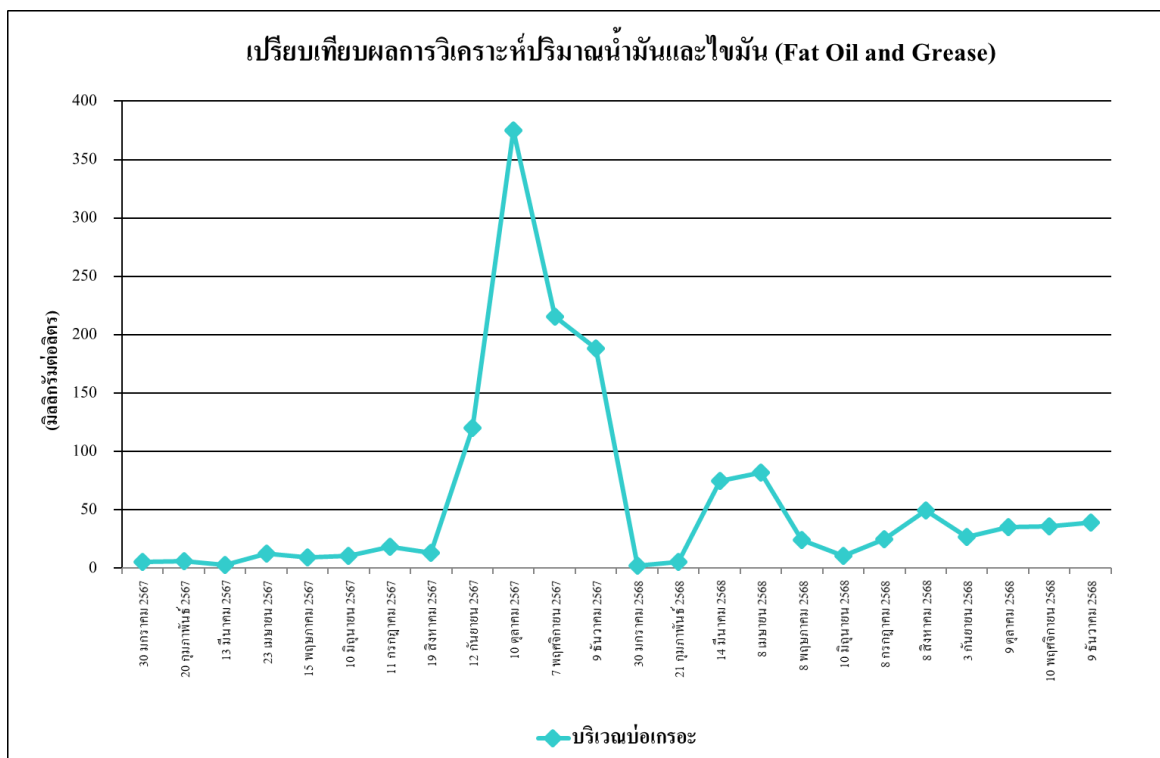
รูปที่ 4.4-47 เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์ปริมาณของซัลไฟด์ (Sulfide)
น้ำทิ้งก่อนการบำบัด ระหว่างเดือนมกราคม 2567 - ธันวาคม 2568



รูปที่ 4.4-48 เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์ปริมาณของตะกอนหนัก (Settleable Solids)
น้ำทิ้งก่อนการบำบัด ระหว่างเดือนมกราคม 2567 - ธันวาคม 2568



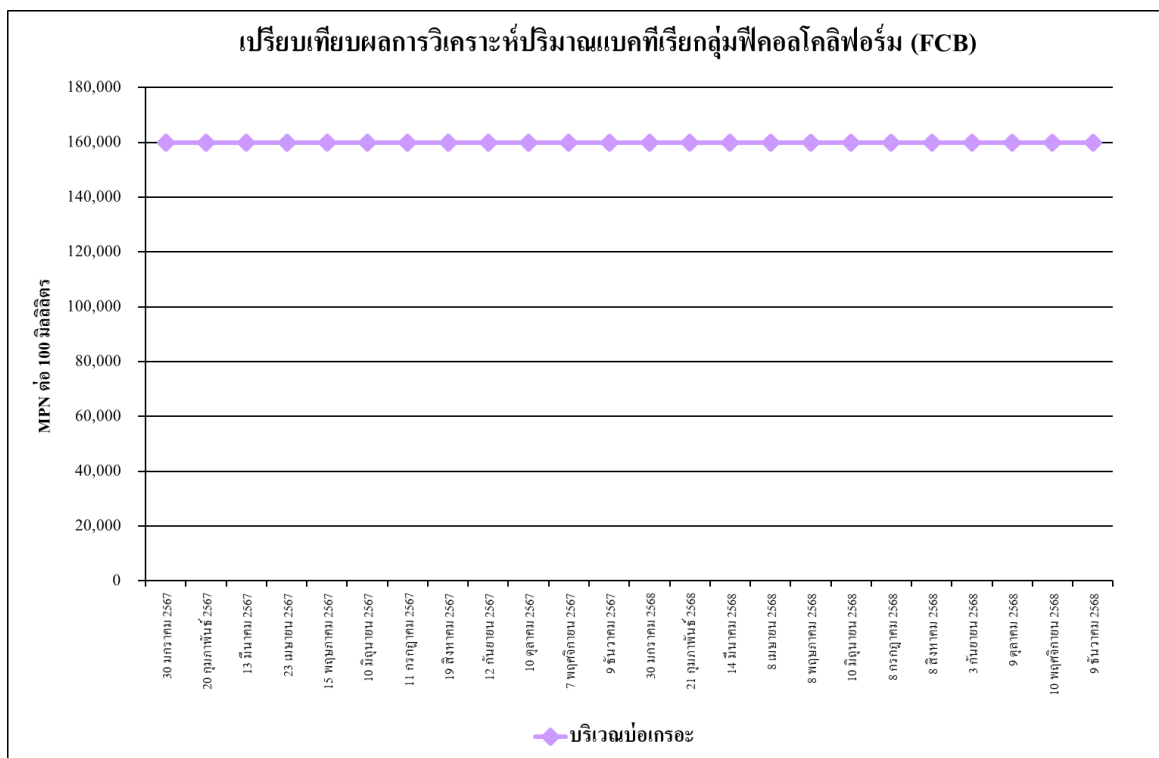
รูปที่ 4.4-49 เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์ปริมาณทีเคเอ็น (TKN)
น้ำทิ้งก่อนการบำบัด ระหว่างเดือนมกราคม 2567 - ธันวาคม 2568



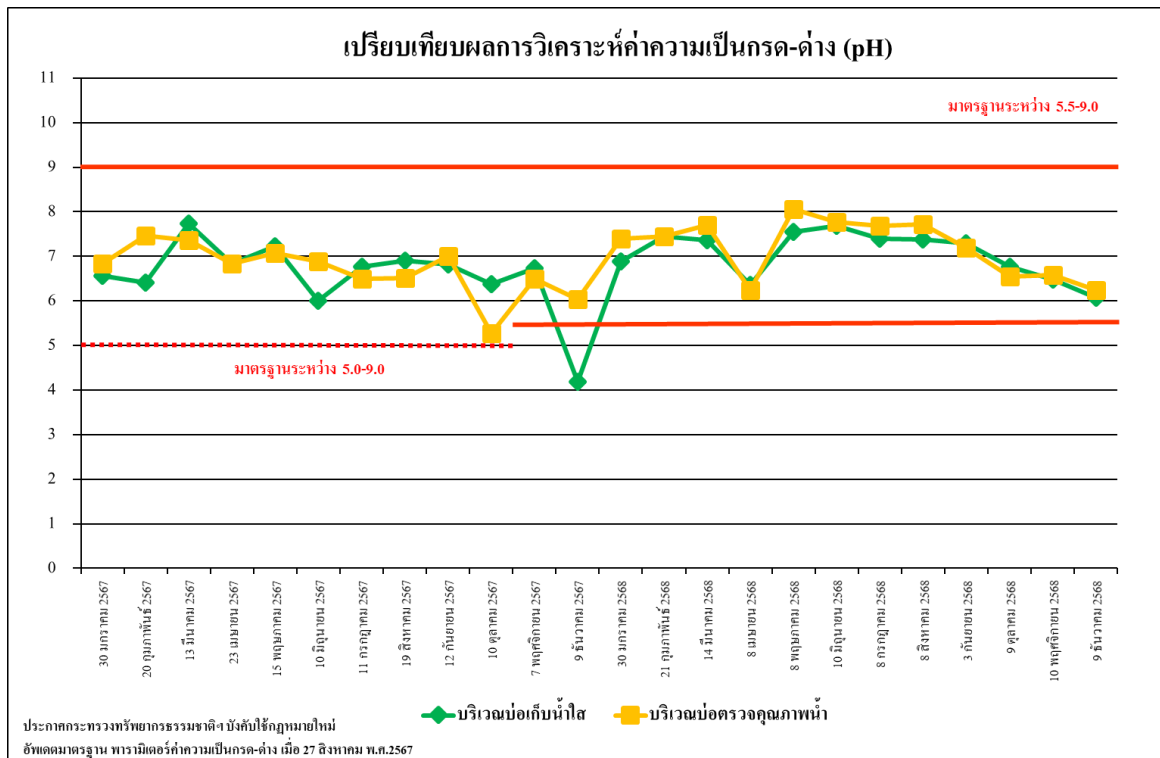
รูปที่ 4.4-50 เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์ปริมาณของไขมันและน้ำมัน (Fat Oil & Grease)
น้ำทิ้งก่อนการบำบัด ระหว่างเดือนมกราคม 2567 - ธันวาคม 2568



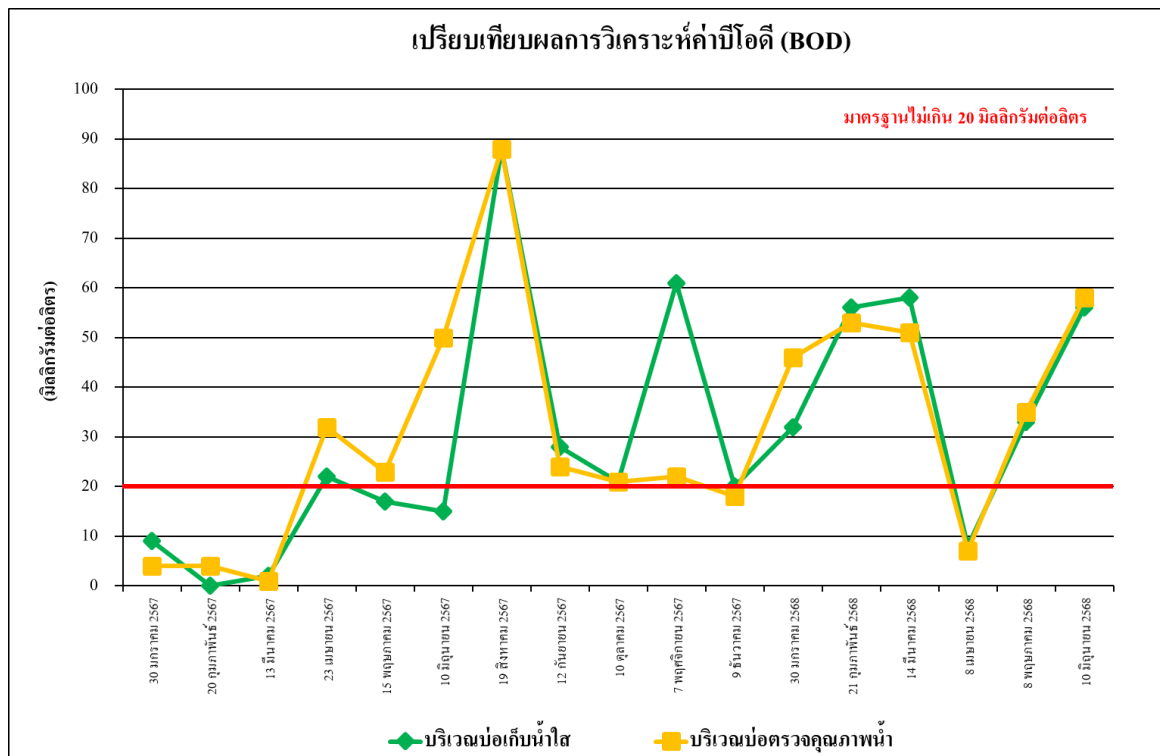
รูปที่ 4.4-51 เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์ปริมาณแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (TCB)
น้ำทิ้งก่อนการบำบัด ระหว่างเดือนมกราคม 2567 - ธันวาคม 2568



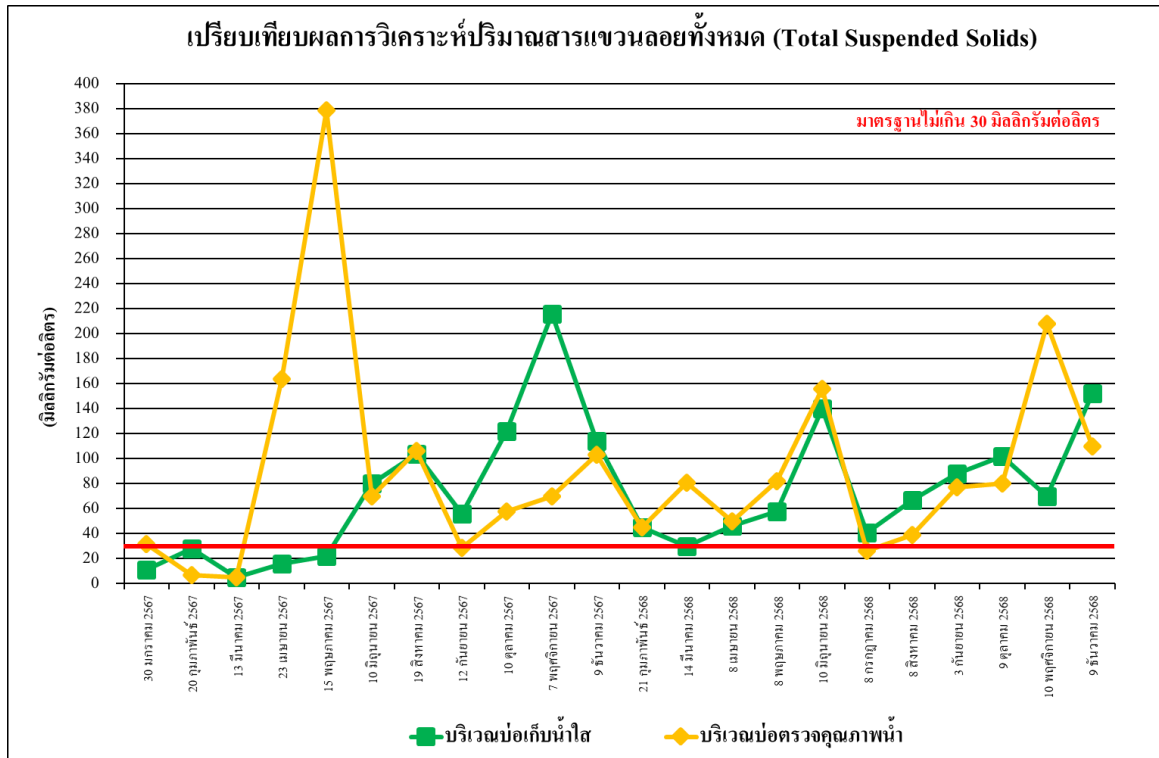
รูปที่ 4.4-52 เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์ปริมาณแบคทีเรียกลุ่มฟิโคไลโคลิฟอร์ม (FCB)
น้ำทิ้งก่อนการบำบัด ระหว่างเดือนมกราคม 2567 - ธันวาคม 2568



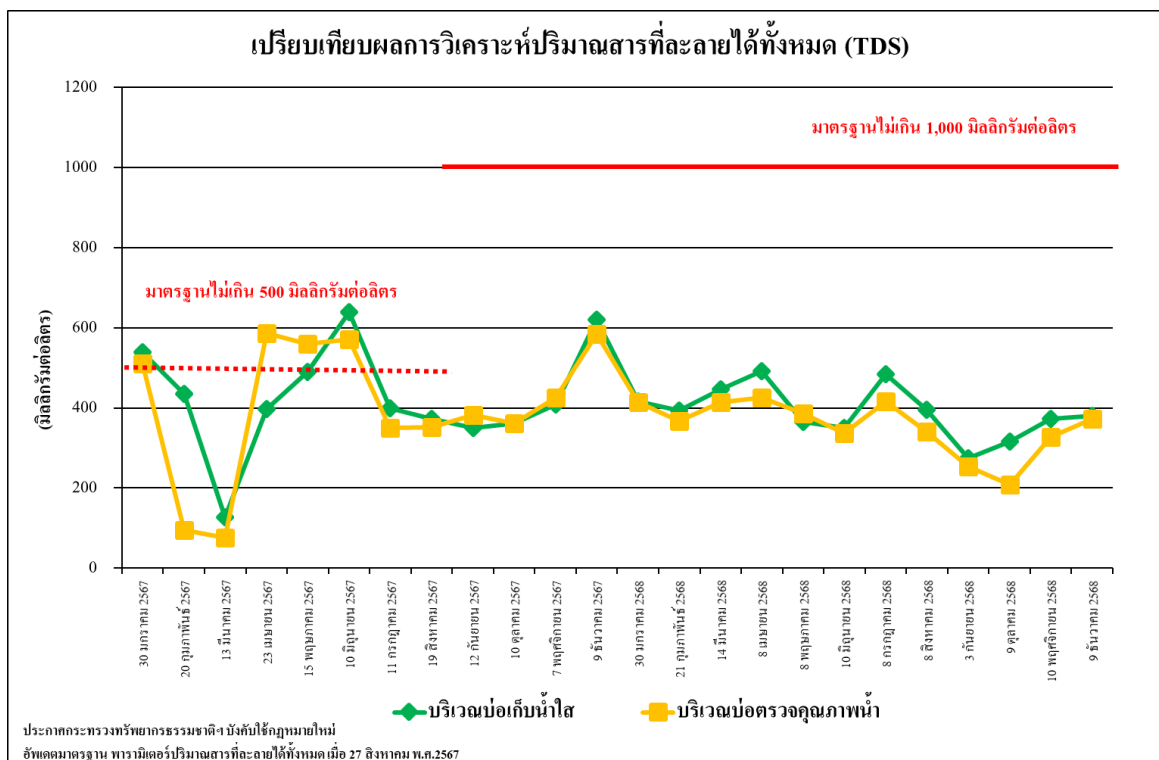
รูปที่ 4.4-53 เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)
น้ำทิ้งหลังการบำบัด ระหว่างเดือนมกราคม 2567 - ธันวาคม 2568



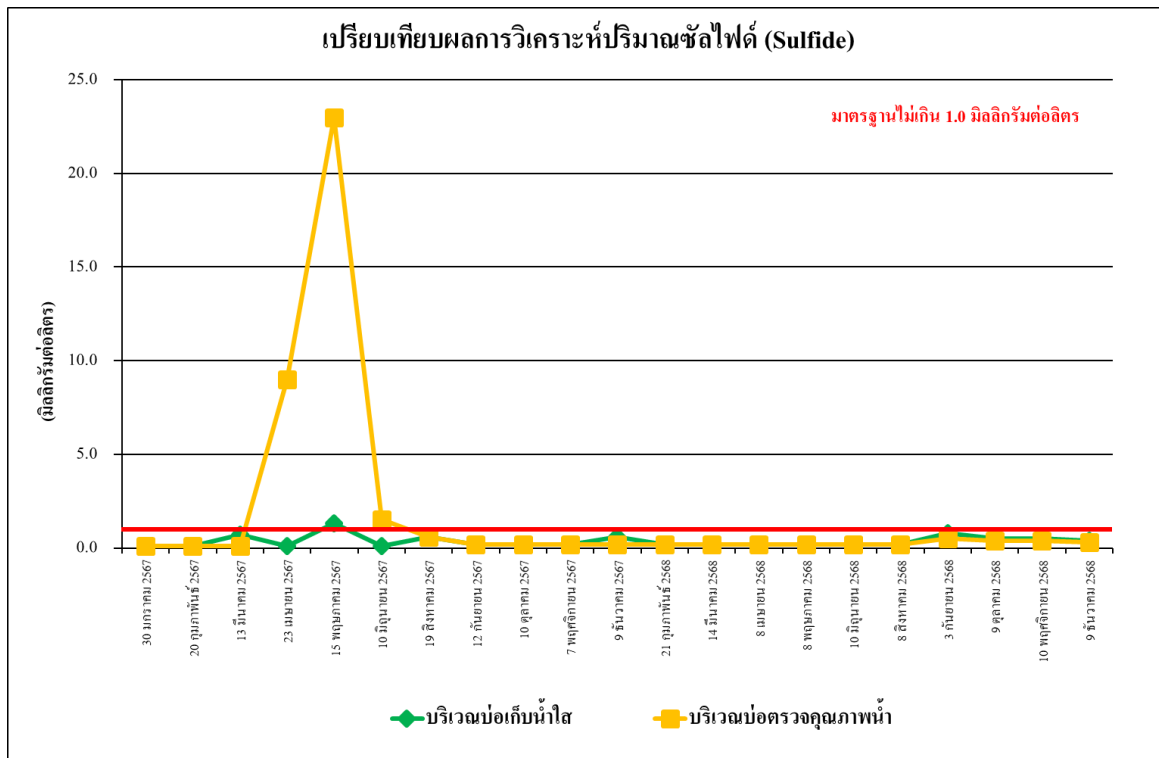
รูปที่ 4.4-54 เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์ค่าบีโอดี (BOD)
น้ำทิ้งหลังการบำบัด ระหว่างเดือนมกราคม 2567 - ธันวาคม 2568



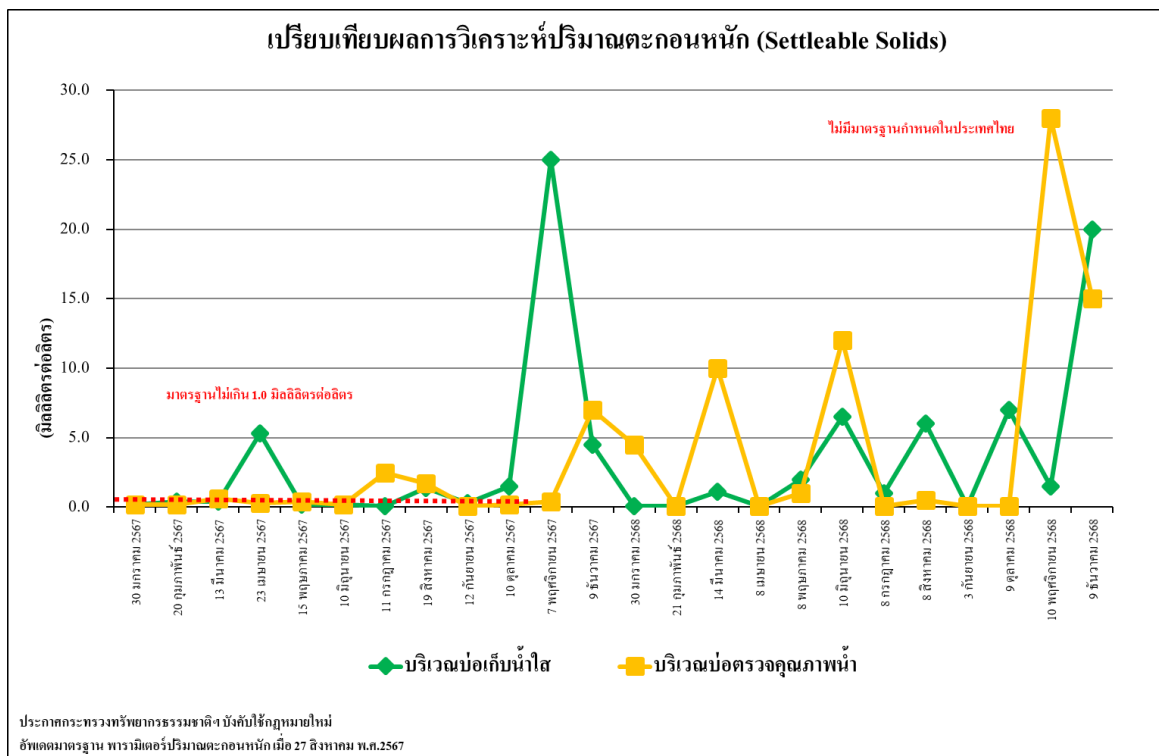
รูปที่ 4.4-55 เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (TSS)
น้ำทิ้งหลังการบำบัด ระหว่างเดือนมกราคม 2567 - ธันวาคม 2568



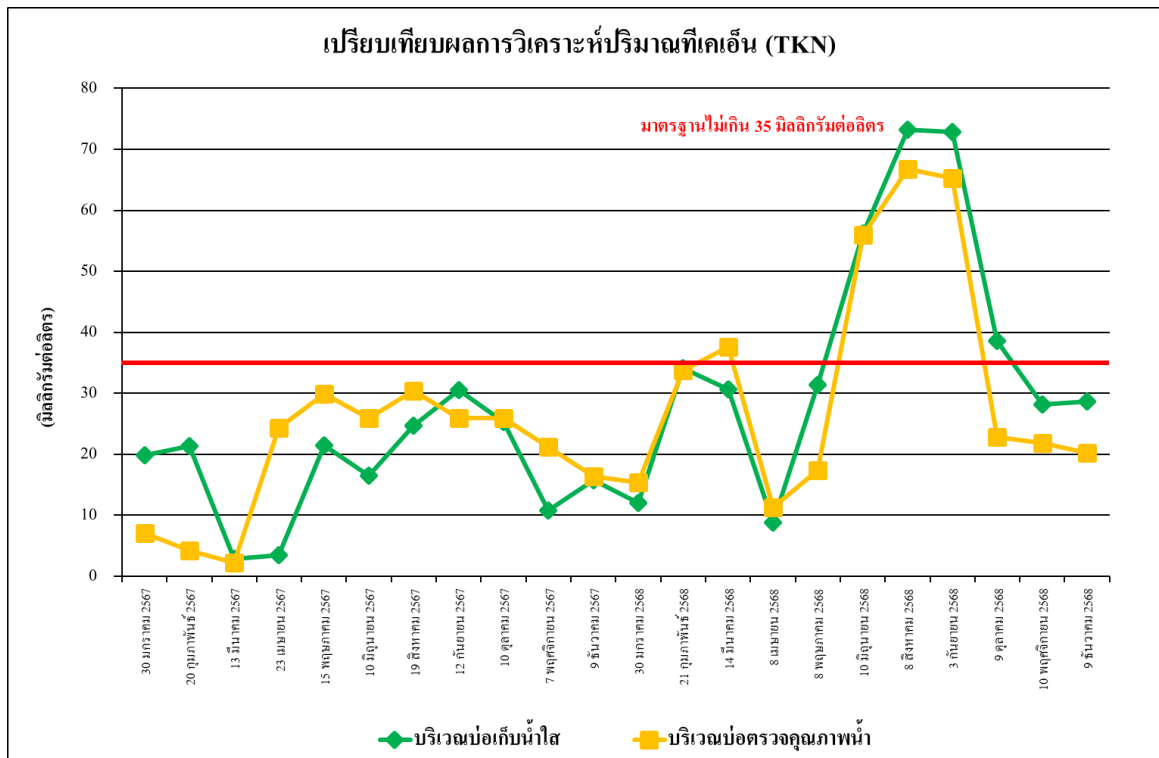
รูปที่ 4.4-56 เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์ปริมาณของสารละลายน้ำได้ทั้งหมด (TDS)
น้ำทิ้งหลังการบำบัด ระหว่างเดือนมกราคม 2567 - ธันวาคม 2568



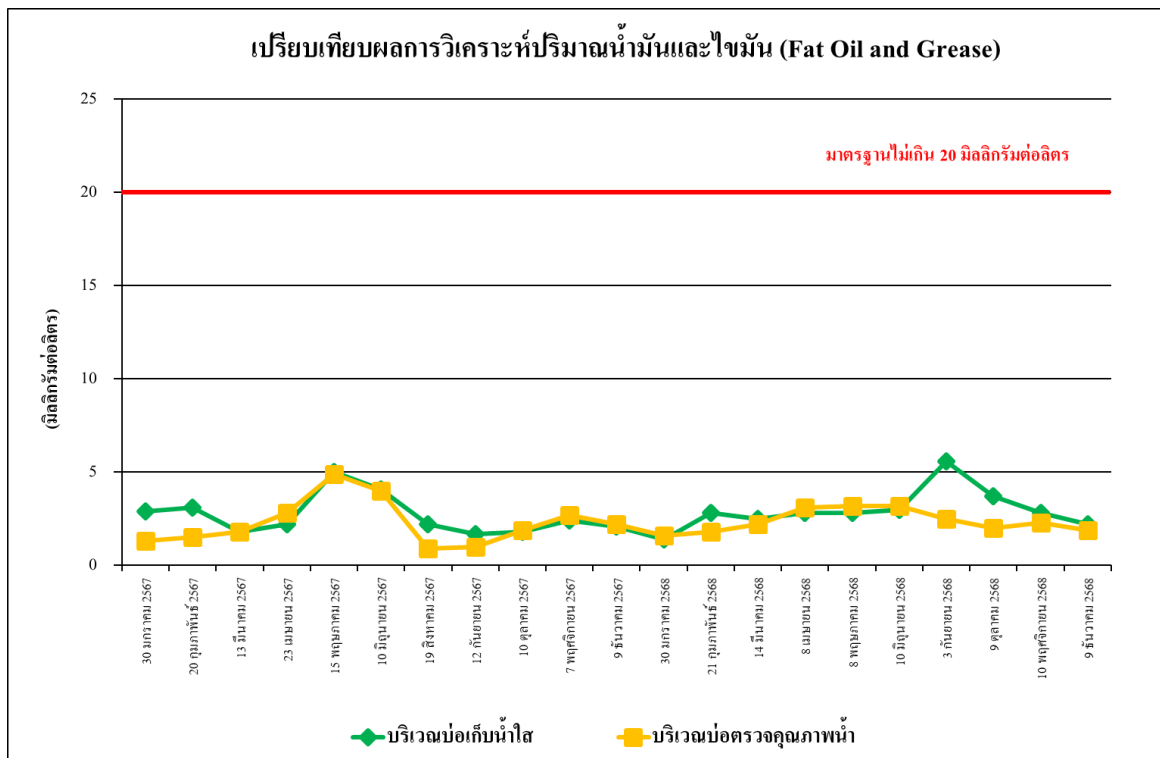
รูปที่ 4.4-57 เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์ปริมาณของซัลไฟด์ (Sulfide)
น้ำทิ้งหลังการบำบัด ระหว่างเดือนมกราคม 2567 - ธันวาคม 2568



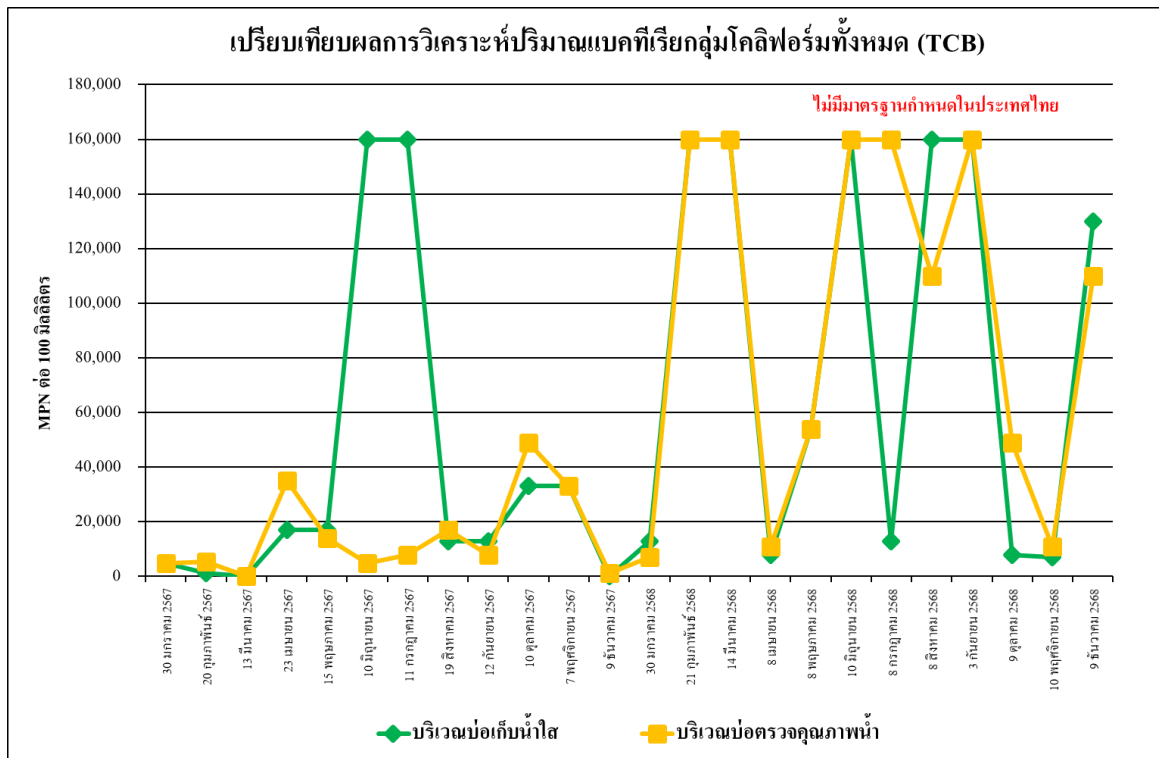
รูปที่ 4.4-58 เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์ปริมาณของตะกอนหนัก (Settleable Solids)
น้ำทิ้งหลังการบำบัด ระหว่างเดือนมกราคม 2567 - ธันวาคม 2568



รูปที่ 4.4-59 เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์ปริมาณทีเคเอ็น (TKN)
น้ำทิ้งหลังการบำบัด ระหว่างเดือนมกราคม 2567 - ธันวาคม 2568

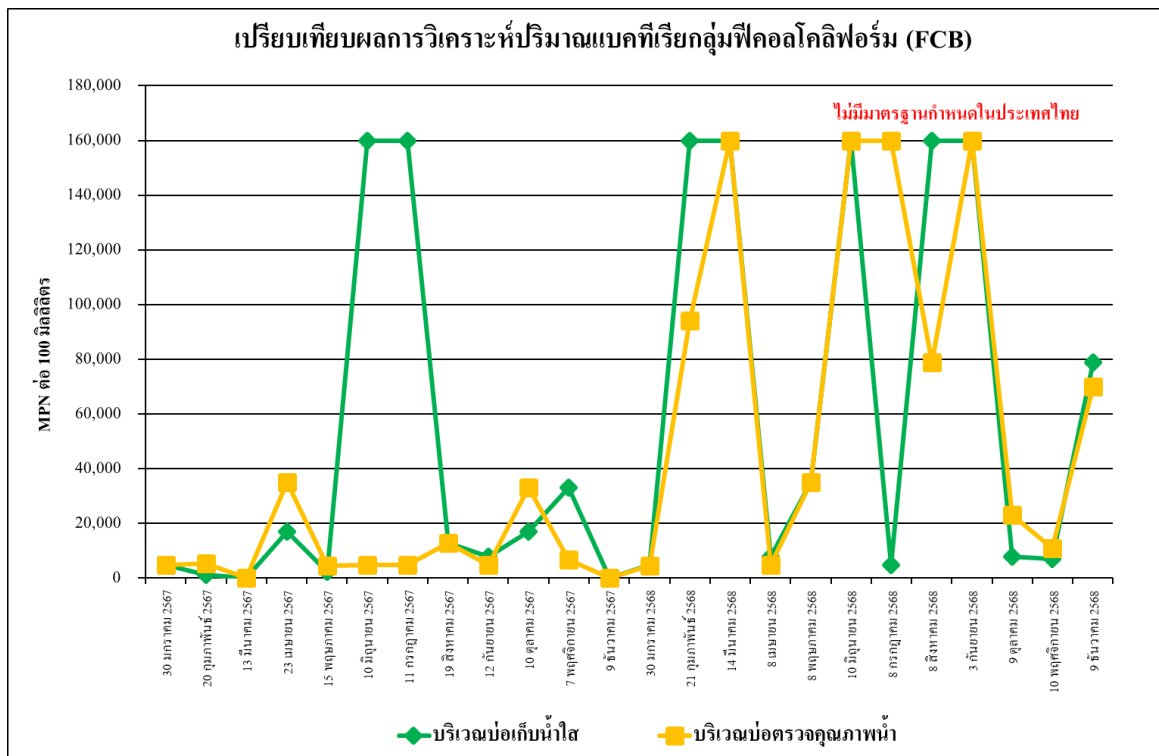


รูปที่ 4.4-60 เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์ปริมาณของไขมันและน้ำมัน (Fat Oil & Grease)
น้ำทิ้งหลังการบำบัด ระหว่างเดือนมกราคม 2567 - ธันวาคม 2568



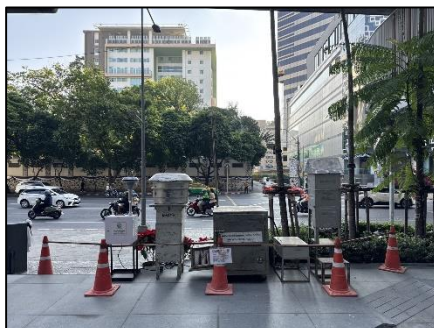
รูปที่ 4.4-61 เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์ปริมาณแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (TCB)

น้ำทิ้งหลังการบำบัด ระหว่างเดือนมกราคม 2567 - ธันวาคม 2568



รูปที่ 4.4-62 เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์ปริมาณแบคทีเรียกลุ่มฟิโคไลโคลิฟอร์ม (FCB)

น้ำทิ้งหลังการบำบัด ระหว่างเดือนมกราคม 2567 - ธันวาคม 2568



เดือนธันวาคม 2568

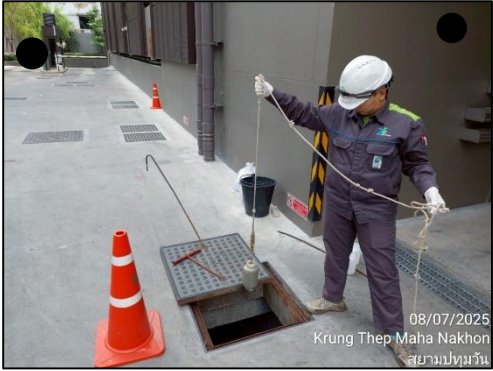
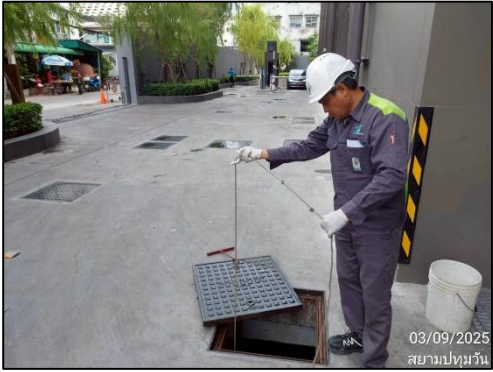
ภาพที่ 4.4-1 การตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ
บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ



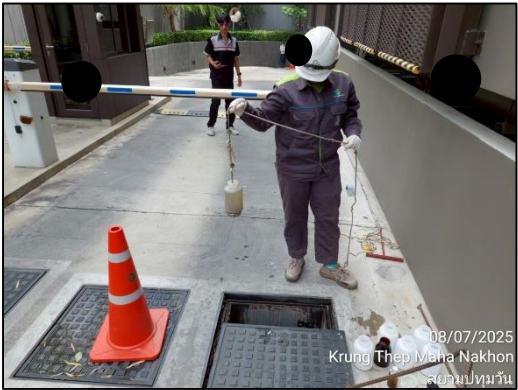
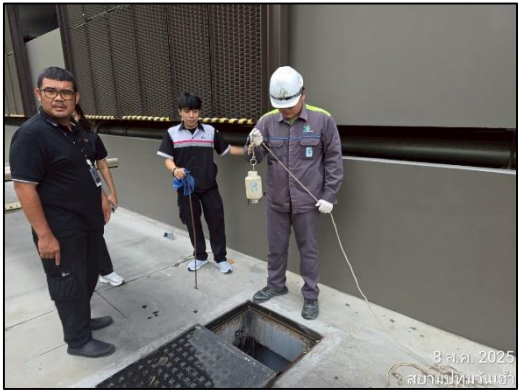
เดือนธันวาคม 2568

ภาพที่ 4.4-2 การตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป
บริเวณถนนภายในพื้นที่โครงการ

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ สยามปทุมวันเฮ้าส์ (Siam Patumwan House) (ชื่อเดิม อาคารสยามปทุมวัน (Siam Pathumwan Tower)) (ระยะดำเนินการ)
ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

	
เดือนกรกฎาคม 2568	เดือนสิงหาคม 2568
	
เดือนกันยายน 2568	เดือนตุลาคม 2568
	
เดือนพฤศจิกายน 2568	เดือนธันวาคม 2568
ภาพที่ 4.4-3 การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อเกรอะ	

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ สยามปทุมวันเฮ้าส์ (Siam Patumwan House) (ชื่อเดิม อาคารสยามปทุมวัน (Siam Pathumwan Tower)) (ระยะดำเนินการ)
ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

	
เดือนกรกฎาคม 2568	เดือนสิงหาคม 2568
	
เดือนกันยายน 2568	เดือนตุลาคม 2568
	
เดือนพฤศจิกายน 2568	เดือนธันวาคม 2568
ภาพที่ 4.4-3 (ต่อ) การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อเก็บน้ำใส	

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ สยามปทุมวันเฮ้าส์ (Siam Patumwan House) (ชื่อเดิม อาคารสยามปทุมวัน (Siam Pathumwan Tower)) (ระยะดำเนินการ)
ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

 08/07/2025 Krung Thep Maha Nakhon สยามปทุมวัน	 8 ส.ค. 2025 สยามปทุมวันเฮ้าส์
เดือนกรกฎาคม 2568	เดือนสิงหาคม 2568
 03/09/2025 Krung Thep Maha Nakhon สยามปทุมวัน	 09 ตุลาคม 2025 อาคารสยามปทุมวัน เฮ้าส์
เดือนกันยายน 2568	เดือนตุลาคม 2568
 30/11/2025 47P 6655001520325 Krung Thep Maha Nakhon สยามปทุมวัน	 วันที่ 24 ธันวาคม 2568 เวลา 14:00 น. (GMT+7) โดย บริษัท สยามพัฒนาโฮมส์ จำกัด
เดือนพฤศจิกายน 2568	เดือนธันวาคม 2568
ภาพที่ 4.4-3 (ต่อ) การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ	